



AJUNTAMENT DE LLOSETA

Nº Registre Entitat Local 01 070295

REGIDORIA D'HISENDA

Maria Alemany

CONCESSIÓ DEL TEATRE DE LLOSETA

Des de l'ajuntament se pretén cedir l'explotació del Teatre Municipal de Lloseta mitjançant la modalitat de concessió per procediment obert, amb tramitació ordinària, atorgant la concessió al licitador que presenti la oferta econòmicament més avantatjosa i tenint amb compte diversos criteris d'adjudicació.

A l'expedient de contractació d'un contracte de gestió de serveis públics s'ha d'incorporar un Projecte d'Explotació del servei, a tal efecte, segons les dades de les despeses i ingressos que ha generat el teatre aquets últims anys he realitzat el següent Projecte d'Explotació del Teatre Municipal de Lloseta. Un Projecte d'Explotació, que reduïm els actes per cerca l'equilibri de les despeses, però sempre s'han d'aconseguir els objectius amb una programació de qualitat i oberta a tots els gèneres.

INGRESSOS: Tenint en compte que es tracta d'una activitat que té naturalesa de servei públic cultural , els preus hauran d'ésser raonables.

ACTIVITATS	ACTUACIONS	PÚBLIC	PREU	INGRÉS
Teatre	8	150	10	12.000 €
Concerts	10	300	15	45.000 €
Cinema	10	100	5	5.000 €
TOTAL INGRESSOS ACTIVITATS				62.000 €
INGRESSOS EXTRAORDINÀRIES.....				18.000 €
<u>TOTAL INGRESSOS</u>				<u>80.000 €</u>

DESPESES

Impostos.....**11.803,63 €**

7 % iva4.056,07 €
10 % SGAE¹ (teatre i cinema).....5.327,10 €
2% SGAE (cinema).....93,46 €
Taxa de fems²426,99 €
IBI.....1.900,00 €

¹ En quan al drets d'autors corresponents cal assenyalar que depèn del tipus d'espectacle, així en els concerts i en les representacions teatrals és d'un 10% mentre que per la difusió de pel·lícules només és d'un 2%.

² Taxa de fems corresponent d'acord amb l'Ordenança Municipal, com indústria o empresa amb menys de 5 treballadors.

Despeses generals.....**28.658,64 €**

Manteniment ascensor.....	2.150,00 €
Contra incendis.....	4.400,00 €
Manteniment estores i moquetes.....	510,00 €
Neteja vidres.....	220,00 €
Altre manteniment ³	2.270,00 €
Assegurança ⁴	2.200,10 €
Aigua.....	2.000,00 €
Electricitat.....	4.277,04 €
Mat.oficina.....	1.000,00 €
Productes varies.....	1.000,00 €
Telèfon.....	2.800,00 €
Publicitat.....	4.700,00 €

Despeses personal⁵.....**44.000,00 €**

Auxiliar Neteja.....	8.000 €
Director.....	14.000 €
3 acomodadors.....	8.000 €
Tècnics.....	14.000 €

³ Fa referència al manteniment ordinari de les instal·lacions del teatre.

⁴ Inclou assegurança de responsabilitat civil i també de multirisca

⁵ Els salaris no són a jornada completa, tenint en compte que hem reduït el nombre d'activitats.

Despeses de les activitats**41.500,00 €**

Teatre ⁶10.000 €

Concerts⁷30.000 €

Cinema⁸1.500 €

Despeses extraordinàries.....**8.000,00 €**

Despeses extraordinàries.....8.000 €

BENEFICI INDUSTRIAL 6 %..... **8.037,74 €**

TOTAL DESPESES**133.962,27 €**

DIFERÈNCIA

Així doncs l'aportació per la diferència del compte de resultats és de:

62.000,00.- €

Que constituirà l'import de la subvenció anual que aportarà l'Ajuntament al concessionari.

C/ Guillem Santandreu s/n. - 07360 Lloseta (Illes Balears)
Tel. 971 514 033 - 971 514 105 - Fax: 971 519 432 - Correu e.: ajuntament@ajlloseta.net

⁶ Inclou les despeses de muntatge de l'escenografia i també les despeses de "cache" de les companyies.

⁷ Fa referència tant al "cache" dels grups com altres despeses, de viatges, estància i manteniment dels intèrprets.

⁸ Fa referència al lloguer de la pel·lícula i a les despeses de projecció.