

SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 25-01-2016.-

A Lloseta (Balears), a vint-i-cinc de gener del dos mil setze, essent les vint-i-una hores, trenta minuts, es reuneixen a la Sala de sessions de l'Ajuntament els següents regidors:

GRUP EI PI.-

Tolo Moya Ferragut
Francisca Campins Fernández.
Margalida Villalonga Reinoso

Grup PSOE.-

José Maria Muñoz Pérez
Antonia Massanet Fernández.
Francesc Miquel Abolafio Moyá.
Antoni Martí Femenías Ramón.

GRUP PARTIT POPULAR.-

Francisca Ramis Pons.
Joan Abrines Ramis.

MÉS PER LLOSETA.-

Joan Servera Coll.
Angelina Pérez Sánchez.

GRUP SI.-

Josefa González Jiménez.
José Miguel Montiel Ruiz.

presidits pel Sr. Batlle, Tolo Moya Ferragut, i assistits pel Secretari de la Corporació Josep Alonso Aguiló, i la Interventora Accdal. Margalida Jaume Boyeras, a l'objecte de celebrar, en primera convocatòria, sessió extraordinària del Ple de la Corporació d'acord amb el següent ordre del dia:

- 1.- APROVACIÓ ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR, DATA 30-11-2015 i 14-12-2015.-
- 2.- DONAR COMPTE DELS SEGÜENTS DECRETS:
 - 2.1.- Decret 130/2015.- Expedient de Modificació de crèdit 07/2015 de generació de crèdit.
 - 2.2.- Decret 152/2015.- Expedient de Modificació de crèdit 11/2015 de generació de crèdit.
- 3.- AL·LEGACIONS FORMULADES PER EL PARTIT POPULAR A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST MUNICIPAL PER EL 2016.-
- 4.- AL·LEGACIONS FORMULADES PER EL PARTIT POPULAR A L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA R.S.U PER EL 2016.-
- 5.- REGLAMENT DE VOLUNTARIETAT.-
- 6.- AL·LEGACIONS A L'EXPEDIENT DE REVISIÓ DE BIC DEL PALAU I JARDINS D'AIMANS.-

7 – MOCIONS.-

7.1.- Moció del grup municipal de Mes per Lloseta per a la integració de l'EMT de Palma al sistema tarifari integrat i l'eliminació de les tarifes de no residents.

8.- MOCIONS URGENTS.

8.1. MOCIÓ SOBRE LA TARIFA DE TRACTAMENT DE LLOTS.-

8.2.-MOCIÓ PEL CANVI DE TITULARITAT D'UN TRAM DE LA CARRETERA Ma 2111 i la Ma2110.-

9.- CONTROL I FIOSCALITZACIÓ ÒRGANS DE GOVERN.-

PRECS I PREGUNTES

A petició de la portaveu del grup municipal SI, es fa un minut de silenci per la mort de la darrera dona assassinada per violència de genero.

1.- APROVACIÓ ACTES SESSIONS ANTERIORS, DATA 30-11-2015 i 14-12-2015.-

Per unanimitat, i sense observacions s'aproven les actes de les sessions de dia 30-11-2015 i 14-12-2015.-

2.- DONAR COMPTE DELS SEGÜENTS DECRETS:

2.1.- Decret 130/2015.- Expedient de Modificació de crèdit 07/2015 de generació de crèdit.

Queden assabentats del següent Decret:

“EXPEDIENT DE GENERACIÓ DE CRÈDIT
EXP. MC NÚM. 07/2015

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

DECRET NÚM. 130/2015

Atès que davant l'existència de despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent per als quals no existeix consignació en el pressupost vigent de la corporació, i atès que s'han produït ingressos de naturalesa no tributària derivats del compromís ferm d'aportació per finançar, juntament amb l'entitat local, despeses que per la seva naturalesa estan compresos en les seves finalitats o objectius.

Atès que l'Obra Social “la Caixa” s'ha compromès aportar 18.000,00 euros per a l'adquisició d'un vehicle adaptat per utilitzar al Centre d'Estades Diürnes.

Atès que en data 28/10/2015, es va emetre memòria de l'Alcalde on s'especificaven la modalitat de modificació del crèdit, el finançament de l'operació i la seva justificació.

Atès que en data 28/10/2015, es va emetre informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que en data 28/10/2015 la Intervenció va informar favorablement la proposta d'Alcaldia.

En l'exercici de les atribucions que em confereixen les bases d'execució del pressupost vigent en relació amb l'article 181 del text refós de la Llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 43 a 46 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril,

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 07/2015, del Pressupost vigent en la modalitat de generació de crèdit, d'acord al detall següent:

Altes en aplicacions de despeses

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA		DESCRIPCIÓ	Euros
Progr.	Econòmica		
231	62400	Adquisició Vehicle adaptat per al Centre de Dia	18.000,00 €
		TOTAL DESPESES	18.000,00 €

La generació de crèdits esmentada es finançarà amb càrrec a ingressos de naturalesa no tributària, en els termes següents:

Altes en conceptes d'ingressos

ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ	Euros	
Concepte			
78000	Subvenció de capital: Obra Social "La Caixa"	18.000,00€	
		TOTAL INGRESSOS	18.000,00€

SEGON. Comunicar al ple de la corporació aquesta resolució en la primera sessió ordinària que aquesta celebri, de conformitat amb allò que estableix l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Així ho mana i ho signa el Sr. Batlle, a Lloseta, trenta d'octubre de 2015; el Secretari en dóna fe. Davant meu, El Secretari, Signatura: Josep Alonso Aguiló.- El Batlle, Signatura: Batolomé Moya Ferragut.-"

El Batlle, en resposta a les preguntes formulades pel regidor del grup municipal Si, José Miguel Montiel, diu que la subvenció s'ha destinat completament a l'adquisició del vehicle i explica que la furgoneta està perfectament adaptada i accessible pel transport de les persones del centre de dia i per persones discapacitades.

2.2.- Decret 152/2015.- Expedient de Modificació de crèdit 11/2015 de generació de crèdit.
Queden assabentats del següent Decret:

“EXPEDIENT DE GENERACIÓ DE CRÈDIT
EXP. MC NÚM. 11/2015

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

DECRET NÚM. 152/2015

Atès que davant l'existència de despeses que no es poden demorar fins a l'exercici següent per als quals no existeix consignació en el pressupost vigent de la corporació, i atès que s'han produït ingressos de naturalesa no tributària derivats del compromís ferm d'aportació per finançar, juntament amb l'entitat local, despeses que per la seva naturalesa estan compresos en les seves finalitats o objectius.

Atès la urgència de la intervenció en l'immoble situat al C/ Garcia Lorca, núm. 32, per perill d'esfondrament, l'Ajuntament de Lloseta va optar per executar subsidiàriament l'ordre d'execució, però es repercutirà el cost de l'actuació als propietaris

Atès que en data 20/12/2015, es va emetre informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Atès que en data 20/12/2015 la Intervenció va informar favorablement la proposta d'Alcaldia.

En l'exercici de les atribucions que em confereixen les bases d'execució del pressupost vigent en relació amb l'article 181 del text refós de la llei d'hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i els articles 43 a 46 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril,

RESOLC

PRIMER. Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 11/2015, del Pressupost vigent en la modalitat de generació de crèdit, d'acord al detall següent:

Altes en aplicacions de despeses

APLICACIÓ PRESSUPOSTÀRIA		DESCRIPCIÓ	Euros
Progr.	Econòmica		
1522	22610	Despeses diverses associades a Ordre d'execució: Immoble C/ F. Garcia Lorca	30.566,22 €
		TOTAL DESPESES	30.566,22 €

La generació de crèdits esmentada es finançarà amb càrrec a ingressos de naturalesa no tributària, en els termes següents:

Altes en conceptes d'ingressos

ECONÒMICA	DESCRIPCIÓ	Euros
Concepte		
39901	Ingressos diversos associats a l'ordre d'execució: Immoble del C/ F. Gracia Lorca	30.566,22 €
	TOTAL INGRESSOS	30.566,22 €

SEGON. Comunicar al ple de la corporació aquesta resolució en la primera sessió ordinària que aquesta celebri, de conformitat amb allò que estableix l'article 42 del Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre.

Així ho mana i ho signa el Sr. Batlle, a Lloseta, vint-i-tres de desembre de 2015; el Secretari en dóna fe.- Davant meu, El Secretari, Signatura: Josep Alonso Aguiló.- El Batlle, Signatura: Bartomeu Moyà Ferragut.-“

3.- AL·LEGACIONS FORMULADES PER EL PARTIT POPULAR A L'APROVACIÓ INICIAL DEL PRESSUPOST MUNICIPAL PER EL 2016.-

D. FRANCESCA RAMIS PONS, com a portaveu del grup Partit Popular de Lloseta, presenta les següents:

AL·LEGACIONS APROVACIÓ PRESSUPOST MUNICIPAL 2016

Atès que en el Ple celebrat el dia 14 de desembre de 2015 es va aprovar inicialment els pressuposts per a l'any 2016

Atès el termini de 15 dies de la publicació de l'acord de Plenari al BOIB del passat 19 de desembre, es poden presentar al·legacions i/o reclamacions oportunes.

Per aquest motiu presentem dins termini legal les següents al·legacions:

1º.- Afegir a les bases d'execució del pressupost municipals la següent redacció:

“En el cas de contractació d' obres o serveis per quantia inferior a 18.000 euros, s'hauran de sol·licitar tres pressuposts, escollint el que resulti una quantia inferior i més econòmica per l'Ajuntament”

2º.- Eliminar la partida de FONS DE CONTINGÈNCIES I ALTRES ja que resulten quanties de molt poca quantia quan es reparteixen entre totes les funcions dels pressupost. La quantia que quedi alliberada d'aquets fons es proposa repartir-la a parts iguals a serveis socials (aliments a persones necessitades, ajudes a persones desfavorides...) i serveis educatius amb la millora amb la col·laboració amb l'APIMA, reforç escolar per als joves del municipi que cursen l'ensenyança obligatòria i per un espai d'oci als joves amb edat adolescent.

SOL·LICITAM:

La presa en consideració i aprovació dels dos punts anteriors.- LLOSETA, a 7 de gener de 2016.-

Una vegada discutida i motivada, per part del partit del govern, el Sr. Batlle afirma que les al·legacions no se ajusten a l'art. 170 TRHL.

En tot cas, el Batlle, per tal d'aplicar polítiques de transparència explica que se sol·liciten tres pressupostos i s'adjudica el contracte a la proposta que es considera més avantatjosa i respecte de l'atenció a les persones i famílies amb necessitats socials, aquesta es una política preferent per part del govern municipal, i que per tant tindrà la màxima preferència, i si es necessari es faran les oportunes dotacions pressupostaries per atendre les necessitats que es plantegin davant l'àrea de serveis socials.

Això no obstant la portaveu del PP posa de manifest els incompliments de les promeses electorals de l'equip de govern, a modo d'exemple donar contractes d'obra a dit, manca de transparència en la contractació. Malgrat la Sra. Ramis, manifesti que s'ha ajusta a llei l'adjudicació de contractes menors de menys de 18.000 euros i d'obres de menys de 50.000 euros , sol·licitant un sol pressupost, però son molts els ajuntaments que introdueixen limitacions als contractes menors a les bases d'execució de pressupost. També critica la reducció de dotació pressupostaria en matèria de serveis socials i la manca de previsions pressupostaris per un casal de joves , creació d'aules per els estudiants i potenciar els programes de reforç escolar. Aquestes polítiques segons la portaveu del PP es podrien dotar en part en càrrec als fons de contingències.

El Batlle contesta que l'equip de govern està potenciant les polítiques de transparència , la prova es que per primera vegada s'ha iniciat un procés de pressupost participatiu i s'han explicat a una sessió informativa oberta a tots els ciutadans, els pressupostos del 2016, endemés sempre han estat a disposició de tots els regidors, tant els expedients de contractació, com els justificants de les factures que vulguin consultar.

Seguidament intervé el portaveu de Més Joan Servera per significar que l'adjudicació de contractes menors te ampar legal dins les quanties establertes i que esta d'acord en sol·licitar diversos pressupostos. Respecte dels fons de contingència manifesta la seva conformitat.

El Batlle contesta que l'idea de l'equip de govern es demanar diversos pressupostos i rotar les adjudicacions en les diverses empreses locals, però sempre d'acord en la proposta mes avantatjosa per el interès general.

Es sotmet a votació les al·legacions al Pressupost 2016 presentades per el grup Popular amb els següents resultats.

Vots a favor: Partit popular (2) que dubte del compliment del programa electoral, (2) abstencions del grup MÉS per Lloseta i els vots en contra dels 3 regidors del Pi , 4 del PSOE i 2 del grup SI, que interessa que es faci constar a l'acta les seves apreciacions en el sentit de donar mes publicitat i pública concurrència a traves de les xarxes.

Per tant queden desestimades.

4.- AL·LEGACIONS FORMULADES PER EL PARTIT POPULAR A L'APROVACIÓ INICIAL DE L'ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA R.S.U PER EL 2016.-

D. FRANCESCA RAMIS PONS, com a portaveu del grup Partit Popular de Lloseta, presenta les següents:

AL·LEGACIONS A L' ORDENANÇA REGULADORA DE LA TAXA R.S.U. PER AL 2016

Atès que en el Ple celebrat el dia 14 de Desembre de 2015 es va aprovar inicialment la ordenança reguladora de la taxa de R.S.U per a l'any 2016

Atès el termini de la publicació de l'acord de Plenari al BOIB, es poden presentar al·legacions i/o reclamacions oportunes.

Per aquest motiu presentem dins termini legal les següents al·legacions:

TAXA DE RECOLLIDA DE FEMS I RESIDUS SÒL·LIDS URBANS

Atès l'informe de costos de gestió de residus presentat a aprovació al passat ple de Desembre del 2015 es pot deduir:

- .- costos recollida 215.190 sobre un total de costos 550.889 euros representa el 39% del total
- .- costos tractament 238.317 euros sobre un total de 550.889 euros representa un 43% del total
- la resta de costos fins al 100% es consideren costos indirectes

Si als habitatges en sol rústic es lleva la recollida, aquets hauran de dur al punt verd els fems, per això els habitatges en sol rústic sols haurien de pagar tractament i costos indirectes, això suposa una reducció de la taxa que pagaven en un 39% (corresponent a recollida).

Així de 166,09 euros del 2015 resultaria a una taxa de 101 euros per habitatge, es a dir una reducció d' uns 65 euros.

També a vivendes sense habitar , no fan residus per lo que no hi ha tractament per lo que sol han de pagar la part corresponent a recollida i costos indirectes, això suposaria reducció del 43% i passaria de 166,09 euros a 95 euros al 2016 amb una reducció de uns 71 euros.

A l'informe de costos senyala que el fet de no fer la recollida en rústic disminuirà el cost de recollida i que es compensa per part de l' UTE concessionària fent altres serveis ,bàsicament neteja viària i agradora....

A part de que de moment no entrem amb si aquesta modificació de serveis respecte al plec de condicions del contracte inicial sigui de forma verbal o es faci amb una modificació de contracte per escrit, el que si no es correcte es que la compensació amb serveis de neteja viària, agradora.... no son despeses que es puguin incloure dins la taxa de RSU, ja que la neteja viària esta inclosa com a prestació per part de l'AJUNTAMENT derivada del ingressos de impostos directes com per exemple l' IBI.

PER TOT AIXÒ SOL·LICITAM:

- Aprovar una taxa RSU habitatge familiar en sol rústic pel 2016 de 101 euros..
- Aprovar una taxa RSU habitatge familiar sense habitar en nucli urbà de 95 euros pel 2016 euros.
- Aplicar la reducció del cost de recollida en rústica com a menor cost de recollida del contracte de concessió i així reduir totes las tarifes de RSU en la part corresponent.

LLOSETA, a 7 de gener de 2016.-“

En el torn de les intervencions, la portaveu del PP reitera que l'equip de govern no fa lo promès al programa electoral, respecte del Pi subratllà que en el seu programa prometé “reduir la tarifa de fems als locals sense activitat”, per extensió les cases deshabitades, promesa que la proposta de taxes aprovades no recull i respecte del PSOE el programa electoral contemplava rehabilitar els punts de recollida de fems de les afores , la reducció de les taxa a cases deshabitades, a persones major de 65 anys, resultant evident que aquestes promeses tampoc s'han complit segons les previsions de l'ordenança inicialment aprovada.

El Batlle explica que s'ha encarregat un estudi tècnic del servei de recollida i eliminació de fems per analitzar quines son les diverses alternatives de gestió sempre en benefici de l'interès municipal, l'estudi una vegada elaborat es presentarà als diferents grups polítics de la corporació.

La Portaveu del grup municipal SI considera que la taxa s'ha de ajustar a la realitat social i que es premi al reciclatge, però que efectivament s'ha de repercutir una part dels costes de recollida als usuaris del sol rústic. Amb aquest punt discrepa de les estimacions del partit popular. En tot cas la portaveu del Grup Municipal Si aposta per potenciar el reciclatge com a fons d'ingressos municipals i de reducció dels costos del servei.

Les al·legacions son desestimades amb el vots en contra dels 3 regidors del grup municipal Pi, 4 regidors del grup municipal PSOE, les abstencions del grup municipal MÉS per Lloseta (2) i del grup municipal SI (2) i el 2 vots a favor del grup municipal PP.-

5.- REGLAMENT DE VOLUNTARIETAT.-

El batlle proposa l'aprovació del següent: "REGLAMENT MUNICIPAL DEL VOLUNTARIAT", que té com a finalitat potenciar la figura del voluntària a Lloseta:

Article 1. Objecte i àmbit d'aplicació

- 1.- El reglament municipal del voluntariat té per objecte regular, promoure i facilitar la participació de les persones en actuacions de voluntariat que desenvolupi directament l'Ajuntament de Lloseta, així com el foment del voluntariat al municipi de Lloseta.
2. L'àmbit d'aplicació d'aquest Reglament és el municipi de Lloseta.

Article 2. Definició del voluntariat municipal

1. S'entén per voluntariat, als efectes del present Reglament, el conjunt d'activitats d'interès general, desenvolupades per persones físiques en el marc de les activitats organitzades per l'Ajuntament de Lloseta, sempre que no es duguin a terme en virtut d'una relació laboral, funcional, mercantil o qualsevol altra retribuïda, i que, endemés, compleixi els següents requisits:

- a) Que tingui caràcter altruista i solidari
 - b) Que la seva realització sigui lliure, sense que la seva causa es tingui per obligació personal o deure jurídic.
 - c) Que es dugui a terme sense contraprestació econòmica, sens perjudici del dret al reemborsament de les despeses que el compliment de l'activitat voluntària ocasioni.
 - d) Que es desenvolupin en el marc de programes o projectes concrets organitzats per l'Ajuntament de Lloseta.
2. En queden excloses les actuacions voluntàries aïllades, esporàdiques o prestades al marge de l'Ajuntament de Lloseta, executades per raons familiars, d'amistat o veïnals.
 3. No es considerarà voluntariat municipal aquell que desenvolupi la seva activitat com a tal a organitzacions privades sense ànim de lucre o a altres administracions públiques.
 4. L'activitat de voluntariat no podrà en cap cas substituir al treball retribuït.

Article 3. Funcions i tasques del voluntariat municipal.

L'actuació del voluntariat municipal s'emmarca en l'àmbit de la prestació voluntària de serveis dins els programes de voluntariat i les accions desenvolupades en àrees de govern municipal. Les funcions del voluntariat poden ser les d'informar, difondre, donar suport, col·laborar, realitzar tasques concretes del programa o projecte en el que estigui assignat, avaluar, i aquelles que es derivin de l'acció voluntària acordada.

Article 4. Drets del voluntariat

Son drets del voluntariat:

- a) Rebre, tant amb caràcter inicial com permanent, la informació, formació, orientació i suport i en el seu cas, medis materials necessaris per exercir les funcions que se li assignin.
- b) Ser tractat sense discriminació, respectant la seva llibertat, dignitat, intimitat i creences.
- c) Participar activament en el projecte en què s'adhereixi col·laborant en l'elaboració, el disseny, l'execució i avaluació dels programes, d'acord amb les seves normes d'aplicació.
- d) Ser assegurat contra els riscos bàsics, d'accident i/o malaltia derivats directament de l'exercici de l'activitat voluntària.
- e) Ser rescablat de les despeses realitzades en el compliment de les seves funcions.
- f) Disposar d'una acreditació de la seva condició de voluntari.

- g) Realitzar la seva activitat en condicions de seguretat i higiene en funció de les característiques d'aquella.
- h) Obtenir el respecte i reconeixement pel valor social de la seva contribució.
- i) Obtenir el canvi de programa, projecte, activitat o beneficiari assignat, sempre amb causes justificades que ho aconsellin, per executar millor la seva activitat.
- j) Rescindir el compromís, sempre que es faci amb una antelació mínima de 15 dies per alguna de les causes previstes a l'acord d'incorporació.

Article 5. Deures del voluntariat

Són deures del voluntariat:

- a) Complir els compromisos adquirits amb les àrees o serveis en les que s'integrin i respectar-ne els fins i la normativa.
- b) Guardar respecte de tercers i mantenir la confidencialitat de la informació rebuda i coneguda en el desenvolupament de la seva activitat voluntària.
- c) Rebutjar qualsevol contraprestació material que pugui rebre del beneficiari o d'altres persones relacionades amb la seva acció.
- d) Respectar els drets dels beneficiaris de la seva activitat voluntària.
- e) Actuar de forma diligent i solidària.
- f) Participar en les tasques formatives previstes per l'organització de forma concreta per a les activitats i funcions confiades, així com a les que amb caràcter permanent calguin per mantenir la qualitat dels serveis que prestin.
- g) Seguir les instruccions proporcionades pels professionals o tècnics responsables del programa o l'acció en el seu desenvolupament.
- h) Utilitzar degudament l'acreditació i distintius de l'organització.
- i) Respectar els recursos materials que posin a la seva disposició les organitzacions i tenir-ne cura.
- j) Continuar amb la seva activitat, en cas de renúncia, fins que puguin prendre les mesures necessàries per evitar un dany als beneficiaris de l'acció desenvolupada.
- k) Comunicar amb antelació la no assistència a les activitats.

Article 6. Deures de l'Ajuntament amb el voluntariat

Són deures de l'Ajuntament:

- a) Complir els compromisos adquirits amb el voluntariat en l'acord d'incorporació als projectes.
- b) Subscriure una pòlissa d'assegurança, adequada a les característiques i circumstàncies de l'activitat desenvolupada, que cobreixi els danys als propis voluntaris i a tercers produïts en l'exercici de l'actuació encomanada o com a conseqüència d'aquesta.
- c) Proporcionar al voluntariat la formació necessària per al desenvolupament correcte de les seves activitats.
- d) Cobrir les despeses derivades de la prestació del servei i dotar al voluntariat dels mitjans i recursos adequats per al compliment de les seves funcions.
- e) Garantir al voluntariat les mateixes condicions higièniques, sanitàries i de seguretat previstes per al personal remunerat, en l'exercici de les seves activitats.
- f) Complir amb la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de caràcter personal, i especialment en els articles 10 i 12.3.

Article 7. El Servei del Voluntariat.

El Servei del Voluntariat és un servei municipal que té per l'objecte de desenvolupar les tasques d'informació, difusió, coordinació, avaluació i suport a totes aquelles persones, entitats, associacions interessades en el treball voluntari per a l'interès general, dins les àrees

d'actuació de serveis socials, medi ambient, cultura, dinamització lingüística, joventut, esports, cooperació, educació i qualsevol altra àrea susceptible de treball voluntari, de necessitat o interès general o de naturalesa similar i ajustada a la llei.

Els objectius generals del Servei del Voluntariat són:

- a) Sensibilitzar la societat sobre valors i accions fonamentats en l'altruisme, la solidaritat i el civisme.
- b) Fomentar la iniciativa social en el desenvolupament d'accions de voluntariat.
- c) Facilitar l'articulació de sector del voluntariat, tan pel que fa a associacions com a persones interessades.
- d) Conèixer la realitat de les actuacions, recursos, necessitats i demandes socials existents en aquest àmbit.
- e) Possibilitar l'accés a una formació adequada per a les persones que participin en l'acció voluntària organitzada.
- f) Realitzar una recerca d'informació sobre necessitats i recursos existents i dades útils per a totes les actuacions pròpies de l'Agència i del voluntariat en general

Article 8. Funcions del Servei del Voluntariat

Les funcions del Servei del Voluntariat són:

- a) Orientar a les persones interessades en els programes de voluntariat municipals que poden ser més adients als seus interessos i necessitats.
- b) Organitzar i coordinar distintes activitats de formació (cursos, xerrades, etc...) per a les persones que participen en els programes de voluntariat municipal de les distintes àrees
- c) Dur el seguiment de les persones voluntàries en els programes a través de sessions de treball.
- d) Dur el registre d'altres i baixes de persones voluntàries en tots els programes de voluntariat municipal.
- e) Realitzar activitats de sensibilització i reconeixement a la tasca voluntària.
- f) Establir un model global de gestió del voluntariat municipal a partir de les necessitats i interessos expressats per les distintes Àrees municipals respecte a voluntariat.
- g) Fer el seguiment dels programes de voluntariat de les distintes Àrees.
- h) Dur a terme la intermediació entre els programes de voluntariat municipals i les persones interessades en participar-hi, a través d'una borsa de voluntariat.
- i) Facilitar a les diferents àrees la tramitació administrativa del voluntariat (acord de col·laboració, carnet, ...).

Article 9. De l'organització del voluntariat municipal.

El Servei del Voluntariat de l'Ajuntament de Lloseta s'organitzarà d'acord amb les següents apartats:

- a) Requisits de les persones voluntàries.

Podran ser voluntaris i incorporar-se com a tals, totes les persones físiques majors de 18 anys, i menors (a partir de 16 anys) degudament autoritzades pels seus pares o tutors, que compleixin els requisits, d'acord amb l'assignació que determini per a cada programa de voluntariat, mitjançant la qual es pugui conèixer la idoneïtat del perfil personal, els coneixements i la formació necessària a la tasca de voluntariat a desenvolupar.

- b) Assignació de la persona voluntària a la tasca a desenvolupar

L'assignació es realitzarà per cada programa o proposta del Servei del Voluntariat. En el cas en què el voluntari/a assignat sigui menor d'edat, el Servei haurà de vetllar pel compliment de la normativa relativa als menors.

c) Incorporació de la persona voluntària a la tasca.

La incorporació de la persona voluntària es farà sempre mitjançant sol·licitud de la persona interessada i el Servei del Voluntariat en farà la valoració oportuna.

La persona voluntària sempre s'incorporarà al programa mitjançant la signatura d'un acord amb el regidor responsable del programa al que accedeixi. Aquest acord establirà, entre d'altres, les funcions, el temps de durada, el coneixement i l'acceptació d'aquest Reglament.

El Servei del Voluntariat canalitzarà les peticions de les persones interessades en realitzar accions de voluntariat als diferents programes municipals a través de la seva inscripció a la borsa de voluntariat i adjuntant còpia de DNI o passaport, sempre en el marc de la Llei Orgànica 15/1999, de 13 de desembre, de Protecció de Dades de caràcter personal, i especialment

d) Acreditació.

El voluntari municipal haurà de disposar de distintius que acreditin la seva condició.

A proposta del Servei de Voluntariat, es realitzarà el nomenament de voluntari municipal.

Posteriorment, es lliurarà l'acreditació personal consistent en un carnet de voluntariat municipal. Aquest carnet haurà de ser retornat a l'Ajuntament en acabar l'acció voluntària i quedarà anul·lat a tots els efectes. La persona voluntària serà responsable única de l'ús que es pugui fer de seu carnet.

e) Assegurança.

L'Ajuntament ha de subscriure una pòlissa d'assegurança que cobreixi els voluntaris durant l'execució de les accions de voluntariat, tant pel que fa a les possibles responsabilitats civils davant terceres persones, com pel que fa als accidents personals esdevinguts a conseqüència de la prestació de la seva cooperació voluntària.

f) Baixes dins els programa.

La relació de col·laboració voluntària amb el programa de voluntariat municipal finalitzarà a petició de la persona interessada, per mort d'aquesta, per declaració d'incapacitat, per inhabilitació per a l'exercici de càrrecs públics per sentència ferma, per sol·licitud de baixa temporal o definitiva, per expulsió del programa o pèrdua d'algun requisit d'accés a la incorporació de voluntari.

Són causes d'expulsió del programa el mal ús de la condició de voluntari, la incorrecció o negligència en el desenvolupament de l'acció de voluntariat, i qualsevol altra en contra de la naturalesa pròpia del voluntariat.

Un cop acordada la baixa i notificada a la persona interessada, aquesta ha de retornar el carnet. En tot cas, a petició de la persona interessada s'ha de lliurar un document en què constin els serveis prestats i la causa per la qual es va acordar la baixa.

g) Mecanismes de control. Cada Àrea municipal haurà de dur a terme el seguiment i l'avaluació de l'acció voluntària als seus programes. El Servei del Voluntariat realitzarà el seguiment general de la incorporació i finalització del voluntariat municipal.

Article 10. Formació del voluntariat municipal

El Servei del Voluntariat coordinarà la realització d'accions formatives que es realitzin amb l'objectiu d'aconseguir que l'acció dels voluntaris pugui ser de qualitat.

Aquesta formació es realitzarà tenint present, per una banda, una formació bàsica sobre el fet voluntari i, per altra, una més específica, que reculli les característiques pròpies del voluntariat de cada programa municipal.

Aquesta formació pot ser impartida a partir de cursos, tallers, conferències o les iniciatives de formació que millor s'adaptin als diferents programes municipals.

DISPOSICIÓ FINAL

El present Reglament entrarà en vigor el mateix dia en que es publiqui al Butlletí Oficial de les Illes Balears, de conformitat el que estableix la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim local. Lloseta, a 19 de gener de 2016.- El Batlle. Tolo Moyá Ferragut”.-

INFORME DE SECRETARIA.- La tramitació del precedent reglament municipal seguirà el que disposa l'article 49 de la LBRL de 1985 i l'article 102 de la LMiRLIB de 2006:

Procediment d'elaboració de reglaments i ordenances

L'aprovació d'ordenances i de reglaments locals s'ha d'ajustar al procediment següent:

- a) Aprovació inicial pel ple de l'entitat local.
- b) Informació pública, amb un anunci previ a la secció corresponent del Butlletí Oficial de les Illes Balears i en el tauler d'anuncis de l'entitat de l'acord d'aprovació inicial, pel termini mínim de trenta dies, en què el veïnatge i les persones legítimament interessades poden examinar l'expedient i formular reclamacions, objeccions o observacions.
- c) Audiència prèvia a les associacions veïnals i de defensa de les persones consumidores i usuàries establertes en el seu àmbit territorial que estiguin inscrites en el registre municipal d'associacions veïnals i les finalitats de les quals guardin relació directa amb l'objecte de la disposició.
- d) Resolució de les reclamacions, objeccions o observacions i aprovació definitiva pel ple. Si no s'ha presentat cap reclamació o suggeriment, l'acord inicialment adoptat s'ha d'entendre definitivament aprovat sense necessitat d'un nou acord exprés.
- e) Per modificar les ordenances i els reglaments s'han de seguir els mateixos tràmits que per aprovar-los.

El contingut del reglament està en harmonia amb la nova Llei estatal 45/2015, de 14 d'octubre, de voluntariat, així com la llei autonòmica 3/1998, de 18 de maig, de voluntariat de les Illes Balears, i el seu Reglament de desenvolupament, aprovat per Decret 44/2003, de 2 de maig. S'informa favorablement. Lloseta, a 19 de gener de 2016.- El Secretari: Josep Alonso Aguiló”.

El portaveu del grup municipal MÉS per Lloseta, afirma que votaran a favor, però que primerament volien consensuar amb el altres partits. I la portaveu del grup municipal Si s'interessa per la modalitat de la pòlissa d'assegurança i manifesta que s'abstindran per no haver participar en la seva elaboració.

Així doncs, el reglament de voluntariat es aprovat amb els vots favorables dels 3 regidors del grup municipal PI, 4 regidors del grup municipal PSOE i els 2 regidors del grup municipal MÉS per Lloseta, i els abstencions dels 2 regidors del grup municipal PP i 2 regidors del grup municipal SI.

6.- AL·LEGACIONS A L'EXPEDIENT DE REVISIÓ DE BIC DEL PALAU I JARDINS D'AIMANS.-

El Sr. Batlle, presenta la següent proposta:

“Proposta de batllia sobre **“REVISIÓ DECLARACIÓ BIC DEL PALAU I JARDINS D'AIMANS”**.-
DEIXAR SENSE EFECTE LA DECLARACIÓ DE BÉ D'INTERÈS CULTURAL, AMB CATEGORIA DE MONUMENT, DEL PALAU I ELS JARDINS D'AIMANS I INCOAR L'EXPEDIENT DE DECLARACIÓ COM A BE CATALOGAT DEL PALAU I JARDINS D'AIMANS.

Vist l'edicta publicat en el BOIB núm. 187, de 26/11/2015, sobre “obertura del tràmit d'audiència en relació a l'expedient 399/13 (deixar sense efecte la declaració com a Bé d'Interès Cultural del Palau i Jardins d'Aimans de Lloseta i la seva declaració com a Bé Catalogat).

Atès la Resolució de 11/01/2016, del vicepresident primer i conseller de Cultura, Patrimoni i Esports per la qual s'amplia el termini d'obertura del tràmit d'audiència en relació amb l'expedient 399/13 de deixar sense efecte la declaració com BIC del Palau i jardins d'Aimans de Lloseta i la seva declaració com a BC, rebuda el passat dia 15/01/2016, en resposta a la nostra sol·licitud RGS núm.1.549, de 30/12/2015: La resolució amplia el termini perquè l'Ajuntament de Lloseta pugui presentar al·legacions, fins dia 28/01/2016.

Així, doncs, cal significar:

Dia 21 de juliol de 2014, l'Ajuntament de Lloseta, vist l'escrit presentat per l'entitat mercantil LLOSETA, S.A. davant la Comissió de Patrimoni Històric del Consell Insular de Mallorca per a que es revisés amb criteris actuals l'expedient de declaració de BIC i zona de protecció del Palau i Jardins d'Aimans, es va pronunciar a favor de la revisió de l'expedient de BIC.

A la vegada es sol·licità que, sens perjudici dels valors patrimonials de l'immoble susceptibles de protecció, es compatibilitzi amb la implantació d'usos turístics permesos a l'empara de la disposició addicional 10 de la Llei 8/2012, de 19 de juliol, del turisme de les Illes Balears.

En aquella ocasió, cap grup s'oposà ja que uns votaren a favor i altres s'abstingueren però tots defensaven la importància patrimonial del Palau i dels jardins d'Aiamans a l'espera de les propostes concretes de revisió.

A dia d'avui, ens trobem per una part l'informe tècnic de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca, que conclou que existint la categoria de Be Catalogat, la Comissió no s'oposa a deixar sense efecte la declaració com a Be d'Interès Cultural amb Categoria de Monument a favor del palau i jardins d'Aiamans de Lloseta per tal de proposar la incoació d'expedient de declaració com a Bé Catalogat del Palau i jardins d'Aiamans. Hem de recordar que quan el Palau i els jardins varen ser declarats Bé d'Interès Cultural no existia la figura de Bé Catalogat. Va ser la Llei 12/1998 del Patrimoni Històric de les Illes Balears que va establir la possibilitat de protegir jurídicament el patrimoni immoble amb la categoria de Bé Catalogat establint que els BIC són aquells béns més rellevants del patrimoni històric de les Illes Balears, a la vegada que permet la declaració com a Bé Catalogat per tots aquells altres que tenen prou significació i valor com per a ser protegits de manera individualitzada.

Per l'altra banda, tenim un informe de la Universitat on cal destacar la seva pobresa argumentària auto decantant-se a un simple tràmit el qual tampoc s'oposa a la revisió de l'expedient.

Tot i així, de l'informe de la Comissió Insular de Patrimoni Històric de Mallorca queda patent que no està clar l'àmbit del monument ni l'entorn de protecció. Textualment l'informe diu *"L'acord d'incoació es va publicar amb una planimetria i una descripció de "la zona de protecció", mentre que l'acord de declaració només remet a la planimetria que consta a l'expedient. Per altra banda, i al marge del plànol publicat amb l'acord d'incoació, a l'expedient consta un plànol, diligenciat pel secretari municipal el 3 de desembre de 1986, amb "la zona afectada per la delimitació de la declaració" sense que s'especifiqui quin és l'àmbit del monument i quin es de l'entorn de protecció"*

Per tant, abans de revisar la categoria del BIC, hauria de quedar palès la delimitació de l'àmbit del monument i de l'entorn de protecció, per saber concretament que és el que anem a disminuir el grau de protecció. Més quan veiem que l'hotel Cas Comte ocupa presumptament part de l'edifici del Palau, i que l'Ajuntament de Lloseta agrairia aclarir.

Lo més senzill és la des catalogació com a BIC del Palau i dels jardins, tancant així la imprecisió de l'àmbit i de l'entorn de protecció, però també cal significar els efectes pràctics de dita des catalogació, que no són tants com la propietat es pensa.

Per una banda, a l'apartat 7 de les principals mesures de protecció i criteris d'intervenció en el bé de l'informe de la Comissió Insular de Patrimoni de Mallorca, estableix el següent:

- L'edifici principal (inclou la clastra i cotxeries) cal mantenir la composició volumètrica general, l'estructura, les façanes i la coberta.
- Els jardins, se n'ha de conservar el seu disseny, tots els elements escultòrics i de fàbrica (escales, balustrades, pèrgoles, parterres, fonts, etc...), així com les principals espècies arbustives.
- Només s'admet nova intervenció al viver de plantes (zona sense construcció que dona al carrer Beat Ramon Llull), sempre i quan aquesta s'integri amb l'existent, i sempre i quan els estudis històrics i arqueològics previs que s'hauran de realitzar no ho desaconsellin.

Tot això, i en el cas de dur-se a terme alguna reforma o restauració que vagi més enllà del simple manteniment, serà imprescindible *la realització d'un estudi històric-artístic més profund, així com el contrast d'aquesta informació amb una tasca d'investigació in situ (arqueologia de l'arquitectura) per tal d'esbrinar què en resta de les diverses reformes constructives a què ha estat sotmès aquest bé.*

Per tant, s'ha de tenir ben clar que passar de BIC a BC el Palau i els jardins d'Aiamans, no resol ni d'alluny, l'interès o la voluntat de dur a terme el projecte que l'entitat Lloseta, S.A. propietària del Palau va exposar a tots els Portaveus de dels grups polítics municipals.

L'informe de la Comissió Insular de Patrimoni de Mallorca també fa referència als usos, entenent que seran possibles *aquells que resultin compatibles i es puguin adaptar totalment als valors i característiques assenyalats* i que si bé la Disposició Addicional 10 de la Llei 8/2012, de turisme de les Illes Balears, permetia l'ús turístic en els edificis catalogats previ informe de l'administració competent en matèria turística, el recent Decret Llei 1/2016, de 12 de gener, de mesures urgents en matèria urbanística (BOIB núm. 6, de data 13/01/2016, vigent des del dia següent 14/01), en disposa la seva inaplicabilitat (com a màxim, fins dia 31/12/2017). Per tant, a dia d'avui, tampoc seria compatible l'ús turístic al Palau i Jardins d'Aiamans (qualificats a les NN.SS vigents, des de 1996, com equipament cívic social i zona verda pública).

En conclusió, cal elevar al plenari de la Corporació, proposta d'aprovació de les següents:

AL·LEGACIONS

1ª.- Oposar-se a deixar sense efecte la declaració de Bé d'Interès Cultural al Palau i els jardins d'Aiamans pels següents motius:

- a) Abans de desprotegir cal definir i delimitar clarament l'àmbit i l'entorn de protecció actual, per saber en concreció el què deixam de protegir.
- b) És un orgull tenir al t.m., de Lloseta dos immobles amb la declaració de BIC, com és l'ermita del Cocó i el Palau i jardins d'Aiamans.
- c) No podem menysprear l'obra de Gabriel Alomar i la seva remodelació, tot recordant que es va declarar BIC a l'any 1993, d'acord amb els requisits i barems de la llei estatal de 1985, ja que la autonòmica de 1998 no estava aprovada.
- d) El projecte exposat per la propietat als portaveus dels diferents grups polítics no es podrà dur a terme amb aquesta des catalogació o disminució del grau de protecció (el pas de BIC a BC).
- e) En cas d'intervenció per obres, caldrà esbrinar i profunditzar l'estudi dels anteriors elements que estan amagats dins l'edificació, així com estudiar i recopilar informació sobre les anteriors reformes, tal com precisa l'informe tècnic de la Comissió Insular de Patrimoni de Mallorca.
- f) Subsisteix per la propietat de l'immoble l'obligació de conservació de l'immoble protegit.
- g) L'Ajuntament té la voluntat de fer complir les condicions el conveni signat amb la propietat referent a la visita pública de l'immoble. La figura del Bé Interès Cultural obliga per llei a la visita del BIC per part dels ciutadans, cosa que no passa amb el Bé Catalogat.

2ª.- Remetre al Departament de Cultura, Patrimoni i Esports del Consell Insular de Mallorca certificació de Secretaria de l'acord que finalment adopti el Ple de la Corporació municipal.

Això, no obstant, el plenari acordarà el que consideri més convenient.- Lloseta, a 19 de gener de 2016.-El Batlle, Tolo Moyá Ferragut.-

El batlle dona lectura a l'anterior proposta que explica l'argumentari favorable al manteniment de categoria de Bic pel Palau i Jardins d'Aiamans.

Obert el torn de intervencions, la portaveu del grup municipal PP, diu el següent:

"En el Ple del 2014 tant el PSIB com el Pi, que ara formen govern, varen votar a favor, la baixada de la catalogació de BIC a BC i el PP i el PSM s'abstingueren.

Ara els mateixos i QUE A N'AQUESTS MOMENTS FORMAU EL GGOVERN deis que NO, que continui com a BIC i no han passat ni 18 mesos.

Vostés sempre diuen que volen comptar amb els grups de l'oposició i que es millor consensuar ses coses. Noltros no sabem ja que pensar d'aquest equip de govern.

Més quan veiem que l'Hotel Cas Comte ocupa presuntament par de l'edifici del Palau i que l'Ajuntament de Lloseta agrairia aclarir.

Un expedient que ja també s'ha obert dues vegades en el 2007 i en el 2011 i que ja es va aclarir a l'anterior legislatura.

El propietari ja va aportar les escriptures i documentacions acreditativa de la titularitat d'aquesta part de l'edifici.

Però lo que més ens ha sorprès han estat ses formes en que han actuat.

El passat dia 7 de gener ens vàreu notificar un escrit per valorar dins un termini de 10 dies hàbils, sobre la procedència d'obrir d'ofici, una altra vegada aquest expedient, ja que es volia sol·licitar un informe a l'UIB. El plaç finalitzava el dia 19 d'aquest mes.

Ens trobem que el dia abans de que finalitzas el plaç per comunicar-lis que el PP NO considera oportú obrir l'expedient ja que el propietari havia aportat tota la documentació

que acreditava la seva titularitat i que en el cas d'obertura, el catedràtic que noltros proposaven era el Sr. Angel Torres Lana.

Resulta que el Sr. Batle ja s'havia reunit amb el catedràtic Sr. Pedro Munar Bernat i ja havien establert una reunió, sense esperar a que finalitzats el període de presentació d'escrit per part dels Grups Municipals.

Miri Sr. Batle és que ni per això serveix. Hagués pogut esperar dos dies més a reunir-se i tenir un poc de deferència cap als altres partits en aquest cas cap al PP.

Això no és transparència, és ocultisme.

No jugui amb noltros ni amb els ciutadans.

Uns dels arguments comuns d'aquestes al·legacions és la defensa del be, del Palau d'Aiamans. Deixant com a BIC només hi ha obligacions, que moltes vegades el propietari no és que no vulgui, és que no pot complir, i per tant es millor que estigui com a Be Catalogat, que es permet segons quins usos amb totes les limitacions que es vulguin posar i això permet una rehabilitació i manteniment de l'edifici que no costa ni un euro al ciutadà.

Comprar-ho amb els doblers de l'ecotaxa? No sabem com resoldrà el govern la destinació d'aquest impost però la major part segur que anirà destinada a zones turístiques.

I pensar comprar-ho amb l'ecotaxa es pensar que un tercer resoldrà el problema. Si el Govern ja va deixar fora legislar el punt d'adquirir, possiblement, era pels antecedents i els problemes de pressuposts que varen sorgir arrel de compra de immobles i el seu manteniment anual amb l'ecotaxa.

És un desbarat que sigui públic. Quins projectes hi vol fer?, ja que damunt premsa vostè va dir que tenien pensat fer una sèrie de projectes.

Això seran més impostos pels ciutadans quan ho podem visitar gratuïtament i reformat per part de l'inversor privat.

Segons la normativa actual que ha quedat derogada, els usos turístics ja no poden ser a l'ampar de la Disposició Addicional 10 perquè està suspesa, però si ho pot ser en el tràmit de la revisió de les NNSS que es fan ara.

Patrimoni demana àmbits de protecció, ja que no estan definits ni al BIC. Seria UN MOMENT a la revisió de les NNSS que s'estan fent, INCORPORAR COM A BC i a la vegada delimitar ambes i posar els condicionament que pertoquin.

Aquests terrenys estan com a equipament cívic social i zona verda pública és un desbarat a dia d'avui, ja que només és pot adquirir MITJANÇANT EXPROPIACIÓ.

Podria passar que els propietaris demanessin l'expropiació i això és molt però que molt preocupant.

El valor de l'expropiació d'aquest BIC podria ser d'uns quants milions d'euros. No es pot hipotecar a l'ajuntament ni als llosetins.

Aquest ajuntament només té un pressuposts de 4M€.

I encara que l'ajuntament no vulgui comprar el preu que el jurat d'expropiació digués, el propietari ho pot instar i al final l'ajuntament hauria de pagar.

Què feim si arribem a n'aquest punt, que per totes ses trabes i la voluntat política que hi ha aquí, en aquests moments **ÉS LO MÉS PROBABLE QUE PASSI?**

Es cert que desistir d'aquest procés no fa que el Palau pugui tenir ús turístic, perquè la Llei de Turisme ha estat modificada, però si crea un precedent per a la tramitació de la revisió de les normes i la voluntat municipal i ara li contestarem a cada punt de les seves al·legacions.

- a.- La delimitació es pot fer a la revisió de les NNSS.
- b.- L'orgull no és tenir dos BIC's, és tenir dos immobles amb l'història i la qualitat que són, sempre i quant estiguin ben rehabilitats i mantinguts.
- c.- No és menysprear a Gabriel Alomar, sinó el contrari es pot fer possible que la seva obra perduri amb la reforma i posant tots els condicionants necessaris.
- d.- El projecte es pot dur a terme si a la revisió de les normes s'incorpora.
- e.- Això pot ser un condicionant a la fitxa del bé a catalogar perquè ho compleixi el propietari.
- f.- Hi ha conservacions instades per ajuntaments que duen 10 i 15 anys a processos judicials. El Palau ens caurà.
- g.- Si té ús turístic, ja és un establiment públic, i per tant d'accés públic, a part de la voluntat del propietari, i dels condicionants que es podrien posar a la fitxa. Signant un conveni en tot el que considerem que ha d'estar protegit i el règim de visites.

Quan l'empresa es va reunir amb els portaveus dels grups municipals. Hi havia voluntat d'arribar a acords per la seva part.

L'únic que demanava era la voluntat política i vostè no va obrir ni boca de lo que volia fer.

Només dir-lis una darrera cosa, Senyors regidors tinguin en compte que fer el que estan fent és provocar al propietari a que ens insti a una expropiació.

Només volem dir que pensem i reflexionem bé, ja que des del resultat que surti d'aquesta votació possiblement ESTIGUEM HIPOTECANT EL FUTUR DELS NOSTRES LLOSETINS.
UNA EXPROPIACIÓ EQUIVALDRIA A LA COMPRA OBLIGATORI DEL PALAU, hauríem de rehabilitar-lo i després mantenir-lo.

Tenim un teatre que ens costa cada any al voltant de 200.000 euros.

El partit popular per tot lo exposat vota en contra de la presentació d'al·legacions d'oposar-se a deixar sense efecte la declaració de BIC.

També demanem a l'ajuntament que dins les seves intencions, que ja li deim que FRACASARÀ, deixi al menys una porta oberta i incorpori a l'aprovació inicial que el Palau, sigui socio-cultural i establiment turístic amb els condicionants que sigui i els que s'acordin entre el propietari i l'ajuntament."

El Batlle posa de manifest a la Sr. Ramis que incorre en un error al confondre la qüestió de la titularitat de la plaça d'Aiamans (situada entre l'església i el palau d'Aiamans) i la invasió de part de la propietat del BIC del palau per l'hotel Cas Comte.

Mes per Lloseta en referència al plenari de 2014 no es va permetre "aclarir quina era la intenció de llevar el Bic". Nosaltres vàrem entendre que es tractava de clarificar la delimitació del BIC, i manifestaren l'orgull de tenir dos BICs a Lloseta i a dia de avui considerem que s'ha de preservar el palau i jardins d'aiamans en la categoria de Bic i no de Bé catalogat.

Respecte de la plaça de la titularitat de plaça d'aimans aquesta fou una proposta del PSM i recalça'm que es clarifiqui la propietat publica o privada , però no s'ha de confondre aquesta qüestió com ha fet la Sr. Ramis en la dita invasió del Palau d'Aimans.

La Portaveu del Grup Si , al no tenir clar i no tenir el suficients elements de valor, de la conveniència o no de Bic o Bé catalogat. voten abstenció.

Així doncs la votació queda de la següent manera:

Vots a favor 2 dels regidors de MÉS per Lloseta, 3 del Pi, 2 vots a favor del PSOE (Francesc Abolafio i Antonia Massanet) total 7.

Vots en contra 2 del PP

Abstenció 2 SI , 1 A.Marti (PSOE) i José Maria Muñoz (PSOE).

7 - MOCIONS

7.1.- Moció del Grup municipal Mes per Lloseta per a la integració de l'EMT de Palma al sistema tarifari integrat i l'eliminació de les tarifes de no residents.

El Grup Municipal de Més per Lloseta a l'Ajuntament, sotmet a la consideració del Ple la següent MOCIO:

Per a la integració de l'EMT de Palma al sistema tarifari integrat i l'eliminació de les tarifes de no residents.

L'Ajuntament de Palma podrà invertir l'any 2016 11,4 milions d'euros en les infraestructures que consideri prioritàries gràcies a les aportacions del Govern de les Illes Balears i el Consell de Mallorca com a aplicació de la Llei de Capitalitat. Addicionalment, el Govern ha previst altres 39,8 milions d'inversions en infraestructures al municipi de Palma.

A l'exposició de motius de la Llei 23/2006 de Capitalitat de Palma s'expressa que Palma té un compromís solidari amb la resta de pobles de les Illes i que vol compartir la prestació de determinats serveis. No obstant això, en el cas del servei de transport urbà al municipi de Palma, ens troben que l'Empresa Municipal de Transport (EMT) té tarifes diferents per a residents i no residents al municipi de Palma. Aquest és un fet que no és dóna a altres ciutats de l'Estat espanyol, que no discriminen a les seves tarifes en funció de la residència de l'usuari (a excepció d'algunes tarifes especials).

Alguns municipis sufraguen la diferència entre les tarifes de residents i no residents dins el marc de convenis de cooperació amb l'Ajuntament de Palma. Uns convenis que són molt positius per l'usuari del transport públic, i els quals MÉS sempre ha defensat.

A més de l'eliminació de les tarifes per a no residents, consideram que per millorar el servei de transport públic i afavorir el seu ús és imprescindible fer compatible la targeta ciutadana de l'EMT i la targeta intermodal del Consorci de Transports de Mallorca (CTM). El març del 2011 es va aprovar un Conveni de col·laboració entre el Govern de les Illes Balears, a través del Consorci de Transports de Mallorca (CTM), i l'Ajuntament de Palma, a través de l'EMT, amb aquest objectiu. El treball tècnic estava pràcticament enllestit i només mancava executar les respectives aplicacions informàtiques i tancar l'acord econòmic de col·laboració i compensacions entre Govern i Ajuntament de Palma. Al llarg de la legislatura passada no es va aconseguir cap tipus d'avanç en aquest sentit.

Per tot això, el grup municipal de MÉS per Lloseta, proposa al ple l'adopció dels següents

ACORDS

1.- El Ple de l'Ajuntament de Lloseta insta a l'Ajuntament de Palma a dur a terme una revisió de les tarifes de l'Empresa Municipal de transports en la que s'eliminin les tarifes per a residents i no residents, creant unes tarifes universals amb els preus actuals per als residents.

2.- L'Ajuntament de Lloseta insta al Govern de les Illes Balears, a través del Consorci de transports de Mallorca (CTM), i l'Ajuntament de Palma, a través de l'EMT, a dur a terme el procés d'integració tarifària entre l'EMT i el CTM, complint així les directrius del Pla director sectorial de transports (PDST) i atenent una demanda històrica dels usuaris del transport públic de Mallorca.- Lloseta, a 18 de gener del 2016.- El portaveu de MÉS per Lloseta, Joan Servera Coll.-“

Una vegada exposada el motiu de la moció, el portaveu del grup MÉS per Lloseta diu que estan d'acord amb les mocions del Partit Popular que anys enrere varen presentar per poder tenir una rebaixa a la targeta ciutadana, continua dient que sempre han defensat que els ajuntaments puguin ajudar al ciutadans al respecte. Per tant en aquest moments han vist una possibilitat de poder eliminar la targeta i que sols hi hagi una tarifa, tant pel residents de Palma con els no residents.

Els ajuntaments que actualment s'han acollit al conveni amb l'Ajuntament de Palma, estan pagant un cost bastant elevat.

El batlle fa constar que actualment està en tràmit un estudi als efectes d'un possible conveni amb l'ajuntament de Palma, però que aposta per aquesta moció.

Tant per part del grup MÉS per Lloseta con pel Partit Popular coincideixen en que a part de fer força perquè prosperi la moció, no s'ha de deixar de banda l'estudi i es continuï amb els tràmits començats.

La moció es aprovada per unanimitat

8.- MOCIONS URGENTS.-

8.1.- EL GRUP MUNICIPAL POPULAR DE L'AJUNTAMENT DE LLOSETA, d'acord amb el que preveu el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció,

MOCIÓ SOBRE LA TARIFA DE TRACTAMENT DE LLOTS

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

El Consell de Mallorca, en Ple celebrat el 14 de gener de 2016, va aprovar una pujada de la tarifa de tractaments de llots de depuradora.

La llei 13/2012, de 20 de novembre, de mesures urgents per a l'activació econòmica en matèria d'indústria i energia, noves tecnologies, residus, aigües, altres activitats i mesures tributàries, en el seu article 18 fa referència als llots d'estacions depuradores i estableix que en el procediment d'aprovació d'aquesta tarifa específica s'ha de garantir, en tot cas, la participació dels productors dels llots, que són les entitats gestores de les estacions depuradores d'aigües residuals, i s'ha de calcular segons els costos reals del tractament dels llots, sense incloure altres conceptes.

Aquesta pujada de les taxes pot suposar en darrer terme una pujada del cànon de sanejament de les aigües, cosa que en principi provocarà un augment en els rebuts.

La nova tarifa de fangs per al 2016 ha estat aprovada inicialment, sense compliment del que estableix l'art. 18 de l'esmentada llei 13/2012, sense comunicar prèviament i donar audiència a l'Ajuntament en el procés d'elaboració de la mateixa, només donant el mateix termini per presentar al·legacions que tenen els ciutadans i empreses en general.

Entenem que és obvi que si la Llei 13/2012 preveia en un article, en concret art 18.2, garantir que els productors de fangs participessin en el procés d'aprovació de la tarifa, no es referia al termini ordinari d'al·legacions, sinó a la possibilitat de revisar els expedients de la tarifa i revisar els costos efectius de la mateixa, per a poder fer aportacions si fos el cas, abans de la seva aprovació definitiva.

Així mateix, destacar que des del Consell de Mallorca han tramitat aquesta pujada impositiva al·ludint a la necessitat de recalcul de la taxa, però, ni l'empresa que realitza el tractament ni els productors havien demandat en cap moment el seu augment o recàlcul.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'Adopció del següent

ACORD

PRIMER.- L'Ajuntament de Lloseta insta al Consell de Mallorca a que paralitzi l'aprovació inicial de la tarifa de fangs i que torni a iniciar el procediment ajustant-se al que determina la Llei 13/2012.

SEGON.- L'Ajuntament de Lloseta insta al Consell de Mallorca a la congelació de la tarifa de fangs.

TERCER.- En cas de que es dugui a terme aquesta pujada definitivament, l' Ajuntament de Lloseta Insta al Govern de les Illes Balears que sigui la Direcció General de Recursos hídrics la que assumeixi els costos.- Lloseta, a 22 gener 2016.- La Portaveu del grup Municipal Popular Fdo. Francesca Ramis Pons.-

El Partit Popular retira la moció i es consensuarà i debatrà a un proper ple extraordinari.

8.2.-MOCIÓ PEL CANVI DE TITULARITAT D'UN TRAM DE LA CARRETERA Ma 2111 i la Ma2110.-

El grup municipal del Partit Popular de l'ajuntament de Lloseta, d'acord amb el Reglament d'organització, funcionament i règim jurídic de les entitats locals, desitja elevar al Ple de l'Ajuntament la següent moció,

Moció: Pel canvi de titularitat d'un trams de la carretera Ma-2111 i Ma 2110.-

Exposició de Motius

Donat que actualment les carreteres Ma-2111 i la Ma 2110 les quals passen pel casc urbà del municipi de Lloseta són titularitat del Consell Insular de Mallorca.

Donat que els trams d'aquestes carreteres tenen un trànsit merament local o urbà.

Donat que està en revisió el Pla General d'Ordenació Urbana de Lloseta que preveu una zona urbanitzable (SUDO=1) i conforme al Capítol IV de la Llei 5/90 de 24 de maig, de carreteres a les Illes Balears, zona de domini públic, reserva i protecció, en els seus articles 31.1. iss. On es defineix com a zona de protecció de la carretera la compresa entre dues línies longitudinals paral·leles a les arestes d'explanació i a una distància d'aquestes de:

Art. 31.1

a) 18 metros en las carreteres de dos carriles de las redes primaria y secundaria.

b) 8 metros a les carreteres de dos carrils de les xarxes local o rural.

Art. 32

2. En les travessies serà preceptiu l'informe de l'organisme titular o gestor de la carretera per a qualsevol activitat que pugui afectar la zona definida com de domini públic, com a construcció

o modificació d'accessos, variacions de gàlib, remodelació d'elements de l'explanació o complementaris de la mateixa, canvis en el règim de desguàs o drenatge, incidència en l'estructura, ferm, senyalització o seguretat de la calçada.

Art. 33

1.- L'execució d'obres de qualsevol classe en la carretera, a les zones definides en els articles anterior ha de tenir l'autorització de l'organisme titular o gestor de la mateixa, sense perjudici d'altres autoritzacions pertinents.

I El capítol V de control, infraccions i sancions

Article 40

1. Les infraccions contra la carretera es classifiquen en lleus, greus i molt greus.

2. Són infraccions lleus aquelles derivades d'obres, instal·lacions o actuacions realitzades sense l'informe o autorització preceptius o les que incompleixin alguna de les seves condicions, que siguin legalitzables i sempre que, un cop denunciada la infracció, es procedeixi a legalitzar en un termini no superior a dos mesos...

3. Són infraccions greus:

a) Les referides en l'últim paràgraf de l'apartat anterior, no legalitzades en termini.

b) La realització d'obres, instal·lacions i actuacions realitzades sense l'informe o autorització preceptius o que incompleixin algunes de les condicions imposades i que no siguin legalitzables.

4. Són infraccions molt greus:

c) La realització d'obres, instal·lacions i actuacions realitzades sense l'informe o l'autorització preceptius o que incompleixin alguna de les condicions imposades a la zona de domini públic, que no siguin legalitzables.

Per tot això, el grup municipal popular proposa al Ple l'adopció dels següents

Acords

L'ajuntament de Lloseta sol·licita el canvi de titularitat a via municipal de la carretera Ma 2111 i de la Ma-2110 per els següents motius:

Primer

1).- Que aquests trams de carreteres tenen un trànsit merament local o urbà.

2).- Que el canvi de titularitat permetrà eliminar els tràmits actualment necessaris al Consell Insular de Mallorca en qüestió de tancament de la carretera per dur a terme distintes activitats, així com totes les autoritzacions d'obres dels veïnats de la zona.

Segon:

Que previ a la sessió de la titularitat de la carretera Ma.2111 i de la Ma.2110 del Consell Insular de Mallorca a l'ajuntament de Lloseta es sol·liciti la pavimentació de la carretera per rebre-la amb les millors condicions.

Tercer:

Que no s'aprovi la unitat de actuació SUDO=1, perquè si s'aprova en les condicions actuals, perjudica a la propietat dels terrenys.- Lloseta, a 19 de gener del 2016.- La Portaveu del Grup Municipal Popular.-“

El Batlle contesta que les propostes apuntades a la present moció, ja estaven presentades, al Consell Insular de Mallorca. respecte del SUDO 1 se considerarà com al·legació a l'avanç del Pla General i es remetrà a l'equip redactor pel seu estudi i informe.

Per tant no procedeix declarar la urgència de la moció.

Procedida a la votació , voten en contra de la urgència els 3 regidors del PI i els 4 regidors del PSOE, a favor: 2 regidors del SI i els, 2 regidors del PP i les 2 abstencions dels regidors de MÉS per Lloseta. Així doncs no s'aprova a urgència de la moció.

9.-CONTROL I FISCALITZACIÓ DELS ORGANS DE GOVERN.-

PRECS I PREGUNTES.-

1.- PREGUNTES FORMULADES PER LA PORTAVEU DEL PARTIT POPULAR.-

SOBRE EL SOPAR A LA FRESCA

A les festes patronals el dia del sopar a la fresca els veïnats del Carrer Guillem Santandreu li varen demanar si podien fer el sopar a n'aquest carrer, com era costum, vostè les hi va dir que no els havien donant permís des de carreteres.

A tal efecte el PP va demanar la sol·licitud de permís que s'havia demanat per dur a terme aquest sopar. El seu Cap de Policia ens contestà a la pregunta dient, que com es cas urbà no es necessari demanar els permisos a carreteres i que aquests són donats per batllia.

Em pot aclarir vostè qui és el titular d'aquesta carretera i qui té potestat per demanar permís pel seu tancament?.

Perquè va contestar als veïns que havia demanat permís i que no els hi havien donat des de carreteres si el seu cap de policia li diu que vostè té la potestat?.

El batlle contesta que la carretera es de titularitat de consell de Mallorca, i que no te constància de que pugui atorgar autoritzacions, però farà les consultes pertinents a l'oficial en cap de la PL.

Sobre Multes

En vista de sa quantia de sancions d'aparcament i estacionaments que s'han duit a terme darrerament. Hi ha moltíssims de veïnats que s'estan queixant de les multes que s'estan posant.

Fa gairebé dos mesos els Sandumgueros, després d'un assaig varen veure com eren multats.

Fa gairebé dues setmanes els veïns del Carrer Guillem Santandreu també varen ser multats.

I ara l'ajuntament li ha pegat per fer retxes pintades de groc a la primera denúncia que es fa per parts de veïns de Lloseta.

A la legislatura passada ja vàrem presentar una moció la qual va ser aprovada, de la falta de manament de pàrquings que té el poble de Lloseta i amb aquest sentit s'adeqüessin aparcaments, aprofitant els solars buit a canvi d'una contraprestació d'estar exempts de pagar l'IBI.

S'ha fet un seguiment de com està aquesta moció que vostès també aprovareu?.

S'ha emès informe per part de la policia local de les zones problemàtiques abans de pintar?

Ja que abans de sancionar lo que vostè hauria de fer en solucionar es problemes de aparcaments.

El Sr. Batlle respon que no hi ha informes previs de la policia local sobre el pintat de línies però que l'oficial en cap li ha explicat que necessàriament s'han de posar les denúncies pertinents quan es detecta una infracció del codi de circulació.

Patinades a nes Morull

Tenim queixes des veïnats des carrer des Morull de sa situació en que es troba es paviment.

Vostè ha vist sa problemàtica "in situ". Quina serà l'actuació que faran? Quan la duran a terme?.

El Batlle contesta que ja ha donat les ordres oportunes per a asfaltar la zona des Morull – escoles

Carrosses dels reis

Sra. Campins, moltes coses li podem perdonar però que jugui amb la il·lusió del més petits això si que no ho perdonem en un dia tan assenyalat com la nit dels reis.

Degut al canvis d'organització i a la falta segurament d'interès amb aquest acte, ja que els nins no voten, lo que és un dia màgic per ells va quedar molt pobre i molt deslluït.

En lloc de fomentar la participació dels més joves va decidir que només farien de pages 9 alumnes de sisè i no tots els alumnes que volien participar d'aquests curss.

No deixar participar a una festa que és per ells, que pugin repartir caramels i que formin part de la innocència dels més petits no és una conducta d'una regidora de cultura i festes.

Una cavalcada i no hem de donar culpa al temps, amb manca de llum, d'organització i d'animació.

Prengui mostra dels nostres pobles al voltant, i no li dic Inca, sinó dels pobles més petits on aquest acte hem vist mitjançant xarxes socials queden molts lluïts i amb una gran participació de nins.

Ara entenem que sa darrera carrossa des carbó era com es pot suposar, per l'equip de Govern.

Contesta la regidora cultura , P. Campins, que es va optar principalment per la seguretat, i la integritat dels nins, i que precisament per la participació de cavalls a la cavalcada s'havia de extremar la seguretat de les persones que desfilaven.

Nit vella.

El dia 31 de desembre l'ajuntament ens havia de sorprendre a tots els llosetins. Que va està bé.

Però això si Sr. Batlle vaja sorpresa.

Si li sobren doblers nosaltres li proposem que contracti un assessor lingüístic.

Volíeu felicitar tot Mallorca i lo que vàreu fer va ser és ridícul davant tot Mallorca.

Francesc Abolafio, contesta que en aquest tipus de espectacles prima la improvisació. Però quan es va donar compte de la errada ortogràfica es va corregir i a la següent projecció ja va sortir be.

Aigua

Veim la falta de pluja que estam patint, seria un bon moment, fer una campanya de conscienciació a la població sobre l'estalvi d'aigua, ja que possiblement si no plou, aquest estiu hi haurà restriccions.

Miri aquesta campanya la pot costear amb el Fons de Contingència.

El Sr. Batlle, contestà que estava d'acord amb realitzar una campanya d'estalvi d'aigua però que en demes subratllà que seria més efectiu controlar el tema de les fugues amb la empresa concessionària i esta totalment d'acord amb que s'ha de estalviar l'aigua.

Sobre detecció de Rates a l'Avinguda del Cocó

Els veïnats de l'Avinguda del Cocó, ens han comentat que veuen rates, per cert bastant grosses, que surten de l'alcantarillat i que féssiu qualque cosa per eliminar-les.

El Sr. Batlle , contestà que no en tenia constància.

Sobre Defecacions cans

Al carrer Pastora i altres carrers des poble, els veïnats ens han formulat queixes perquè es propietaris des cans no retiren les defecacions fetes. Que penseu fer al respecte?.

El Sr. Batlle, diu que ha donat ordre la policia local perquè faci un control per la detecció de les persones que incompleixen les normes. També informa que els pipicans ja estan a punt de ser instal·lats. De totes formes se insistirà en el tema.

2.- PREGUNTES FORMULADES PER EL PORTAVEU DEL GRUP MÉS PER LLOSETA.-

El portaveu del grup municipal MÉS per Lloseta fa constar que les preguntes que formula es fa sobre la documentació que regularment demana a l'equip de govern, i que alguna de aquesta documentació encara no se li ha fet arribar , com es còpia de centre de cost i liquidació de les festes de Lloseta

El Sr. Batlle contestà que abans del mes de març tindran els centre de cost del 2015. Però que les factures estan a la seva disposició al departament de comptabilitat i les pot consultar en qualsevol moment, però el centre de cost encara no esta enllestit.

El Sr. Servera fa constar que resulta vergonyós que es pintin línies grogues al cast antic i concretament al carrers adoquinats i també demanà perquè no es va pintar tot el carrer Antoni Maura.

El Sr. Batlle afirma que la línia groga la llei ho marca. Aquesta es la informació facilitada per l'oficial en cap de la Policia Local, també demanarà a la Policia Local el perquè no es va pintar el carrer Antoni Maura.

El Sr. Servera diu que concretament al carrer del Sol ja hi ha un senyal vertical que indica la prohibició d'aparcament i per tant no importaria pintar de groc.

El Sr. Batlle diu que es demanarà informació a la Policia Local.

El Sr. Servera informa que a la festa realitzada al Local de la 3ª edat, una persona li va mostrar el mal estat en que es trobaven els banys de les dones, en quant a la brutor de neteja que contrastava amb el lletrero que diu "no embruteu".-

El Sr. Batlle, diu que es el que regenta el Bar el qui te el deure de conservar la totalitat de l'edifici net, si be l'ajuntament actuarà al respecte.

El Sr. Servera es dirigeix a la regidora Paquita Campins i li fa l'observació de que es quintos participen al prego de festes amb els caparrots. I de cada vegada participen mes.

3.- PREGUNTES FORMULADES PER LA PORTAVEU DEL GRUP SI.-

La Portaveu del grup municipal SI, pregunta si s'ha decidit com es rellenaran els buit dels arbres de sa plaça de la Església.

La regidora M Villalonga contestà que no esta decidit, però possiblement es posaren jardineres mòbils. Han rebut moltes observacions a favor, perquè ara se veu l'església.

Joan servera de MÉS, apunta la possibilitat de fer-se a traves de consulta popular.

La Regidora Pepi González, s'interessa per les alzines existent d'avora el torrent, perquè es revisin i no siguin un perill, ja que es tomban a la carretera.

El Sr. Batlle diu que es revisaran i es faran les comprovacions pertinents.-

També sol·licita que es faci un seguiment dels apartat de preguntes i mocions de les actes. I que la feina de contestar es del polítics.

El batlle contesta que si, esfera el seguiment. I que un dels regidors actualitzarà la informació sobre les propostes executades i les que resten executar.

La regidora Gonzalez retira que la davallada de tasses no les compensa la retirada del contenidors i que els usuaris estan descontents i les causa molèsties.

Batlle: En tenir ses dades de l'estudi, es mirarà la possibilitat de crear un servei Municipal extraordinari per rústic.

La Regidora Gonzalez pregunta si es pensa continuar amb la celebració els premis literaris

La Regidora de P. Campins, diu que es farà però que de moment no sap quan.

En quan al que va ocorre a la festa de fín d'any Pepi Gonzalez afirmà que se està donant la importància justa, i sobre el tema de la cavalcada del reis diu que es va notar la falta de les carrosses de l'AMIPA el canvi de format i la falta de participació.

I no tenint més assumptes per tractar el Sr. President dóna per finalitzada la sessió a les vint-i-quatre hores ,de tot el qual, jo, el Secretari, certifico.

El Batlle,

El Secretari,