



SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 22-09-2014.-

A Lloseta (Balears), a vint-i-dos de setembre de dos mil catorze, essent les vint-i-una hores, es reuneixen a la Sala de sessions de l'Ajuntament els següents regidors:

GRUP PSOE

Maria Alemany Sánchez.

José Maria Muñoz Pérez.

Josefa González Jiménez.

Maria Isabel Fullana Jaume.

Juan Coll Jaume.

Maria del Carmen Moreno García.

GRUP PP

Pedro Coll Ramon.

José Francisco Coll Mir.

Aina Maria Morro Rotger.

GRUP PSM-EN-APIB

Joan Servera Coll.

Joan Josep Coll Llabres.

GUP "EL PI" PROPOSTA PER LES ILLES BALEARS.

Bartolome Moyà Ferragut.

Presidits pel Sr. Bernat Coll Ramon, i assistits pel Secretari de la Corporació Josep Alonso Aguiló i la Interventoria Acddtal. Margalida Jaume Boyeras, a l'objecte de celebrar, en primera convocatòria, sessió ordinària del Ple de la Corporació, d'acord amb el següent ordre del dia:

1.- APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR 21-07-2014.-

Per unanimitat, i sense observacions s'aprova l'acta de la sessió anterior de dia 21-07-2014.-

2.- INFORMACIÓ SOBRE OBLICACIONS TRIMESTRALS DE SUBMINISTRAMENT D'INFORMACIÓ D'ENTITATS LOCALS, SEGON TRIMESTRE 2014.-



Obligacions trimestrals de subministrament d'informació d'Entitats Locals 2n trimestre - Exercici 2014

Informació a comunicar per al compliment d'obligacions contemplades en l'Ordre HAP/2105/2012, de 1 de octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012, de 27 d'abril, d'Estabilitat Pressupostària i Sostenibilitat Financera.

1.- Objecte

La Ordre HAP/2105/2012, de 1 de octubre, per la que es desenvolupen les obligacions de subministrament d'informació previstes en la Llei Orgànica 2/2012 (LOEPSF), de 27 d'abril (d'ara en davant Ordre), estableix les obligacions trimestrals de subministrament d'informació per les Entitats Locals (art. 16), que haurà d'efectuar-se per medis electrònics mitjançant el sistema que el Ministeri d'Hisenda i Administracions Públiques (MINHAP) habiliti a l'efecte (art. 5.1).

2.- Consideracions Generals

2.1.- Contingut bàsic de la comunicació

Considerant les capacitats de desenvolupament i implantació del Sistema d'Informació disponibles, per a suportar la comunicació de les obligacions trimestrals de subministrament d'informació corresponents al 2n trimestre del 2014, la Intervenció de la Corporació Local (art. 4.1.b), ha de comunicar al MINHAP la següent informació:

- Actualització del pressupost en execució per a l'exercici 2014 o, en el seu cas, del prorrogat fins l'aprovació del Pressupost i detall d'execució al final del trimestre vençut.
- Situació del Romanent de Tresoreria.
- Calendari i pressupost de tresoreria.
- Deute viu i previsió de venciment de Deute.
- Perfil de venciment del deute en els pròxims 10 anys.
- Dotació de plantilles i retribucions (*informació requerida per aplicació de lo dispost en l'article 16.9 de l'Ordre*)
- Informació que permeti relacionar el saldo resultants d'ingressos/despeses amb la capacitat o necessitat de finançament, d'acord amb el Sistema Europeu de Comptes (ajustos SEC).
- Informació complementaria per a l'anàlisi de la Regla de la Despesa.
- Informe actualitzat d'avaluació- Resultat Estabilitat Pressupostària.
- Informe actualitzat de compliment de la Regla de la Despesa.
- Informe actualitzat de la Sostenibilitat Financera.

2.2.- Forma de realitzar la comunicació

D'acord amb l'article 5 de l'Ordre, l'obligació de remissió de la informació indicada en el punt anterior, es realitzarà per medis telemàtics.

Per això s'habilitarà en l'Oficina Virtual per a la Coordinació Financera amb les Entitats Locals (www.eell.meh.es) el sistema que permeti el seu compliment.

El sistema permetrà la comunicació de la citada informació mitjançant formularis normalitzats habilitats a l'efecte, els quals incorporaran anàlisis bàsiques de coherència de la informació subministrada, i la firma electrònica de la comunicació mitjançant certificat reconegut.

2.3.- Consideracions a tenir en compte en l'actualització de l'Informe d'Avaluació de compliment d'objectius que contempla la Llei 2/2012.

El subsector de Corporacions locals (article 2.1 de la LOEPSF) inclou el conjunt de entitats format per la entitat principal i els seus dependents sectoritzats com administracions públiques.

La actualització de l'informe d'avaluació del conjunt d'aquestes entitats, per al primer trimestre de 2014, inclourà l'anàlisi del compliment dels següents objectius:

1. Estabilitat pressupostària



2. Regla del gasto
3. Sostenibilitat Financera

3.- Formularis a complimentar

INGRESSOS		Exercici Corrent				Exercicis tancats	Estimació DRN a 31/12/2014
		Previsions inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Drets Reconeuguts Nets	Recaptació Líquida	Recaptació Líquida	
1	Imposts directes	2.143.750,00	2.143.750,00	793.715,85	666.210,55	51.702,44	2.195.967,56
2	Impost indirectes	100.000,00	100.000,00	12.352,46	5.008,02	2.773,65	107.016,53
3	Taxes i altres ingressos	1.116.180,00	1.116.180,00	485.713,66	483.524,16	34.100,72	1.141.748,93
4	Transferències corrents	1.342.700,00	1.342.700,00	518.042,19	439.822,66	547.146,42	1.453.704,31
5	Ingressos patrimonials	17.370,00	17.370,00	6.586,70	6.586,70	1.627,83	17.465,46
6	Alienació d'inversions reals						0,00
7	Transferències de capital	20.000,00	230.999,29	129.060,40	0,00	123.441,97	230.999,29
8	Actius financers		47.596,87				0,00
9	Passius financers						
TOTAL INGRESSOS		4.740.000,00	4.998.596,16	1.945.471,26	1.601.152,09	760.793,03	5.146.902,08

DESPESES		Exercici Corrent				Exercicis tancats	Estimació ORN a 31/12/2014
		Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeugudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids	
1	Despeses de Personal	2.093.910,30	2.093.910,30	968.745,97	968.645,97	2.068,00	1.935.848,92
2	Despeses en béns corrents i serveis	1.574.811,70	1.573.313,63	689.860,34	571.950,73	157.981,25	1.565.215,50
3	Despeses financeres	66.400,00	66.400,00	19.530,01	19.530,01	0,00	57.701,64
4	Transferències corrents	594.750,00	594.750,00	349.138,39	348.988,39	7.320,00	568.185,85
5	Fons de contingència i Altres imprevists					0,00	0,00
6	Inversions Reals	82.000,00	342.094,23	94.218,48	94.218,48	75.916,29	342.094,23
7	Transferències de capital	49.950,00	49.950,00	24.766,66	12.500,00	0,00	49.950,00
8	Actius financers			0,00		0,00	0,00
9	Passius financers	278.178,00	278.178,00	170.513,56	170.513,56	0,00	278.316,92
TOTAL DESPESES		4.740.000,00	4.998.596,16	2.316.773,41	2.186.347,14	243.285,54	243.285,54



INGRESSOS			Exercici Corrent				Exercicis tancats
			Previsions inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Drets Reconeuguts Nets	Recaptació Líquida	Recaptació Líquida
1	Imposts directes		2.143.750,00	2.143.750,00	793.715,85	666.210,55	51.702,44
	11	Impost sobre el capital	1.888.750,00	1.888.750,00	765.892,04	639.143,45	49.064,60
	112	IBI Rústica	165.226,00	165.226,00	67.680,00	67.680,00	2.914,86
	113	IBI Urbana	1.342.524,00	1.342.524,00	563.905,07	443.652,47	28.502,76
	115	IVTM	341.000,00	341.000,00	124.470,31	124.470,31	12.769,76
	116	IIVTNU	40.000,00	40.000,00	9.836,66	3.340,67	4.877,22
	13	Impost sobre activitats econòmiques	255.000,00	255.000,00	27.823,81	27.067,10	2.637,84
	130	IAE	255.000,00	255.000,00	27.823,81	27.067,10	2.637,84
2	Impost indirectes		100.000,00	100.000,00	12.352,46	5.008,02	2.773,65
	29	Altres impostos indirectes	100.000,00	100.000,00	12.352,46	5.008,02	2.773,65
	290	ICO	100.000,00	100.000,00	12.352,46	5.008,02	2.773,65
3	Taxes i altres ingressos		1.116.180,00	1.116.180,00	485.713,66	483.524,16	34.100,72
	30	Taxes prestació serv. Públics Bàsics	562.310,00	562.310,00	236.694,84	236.694,84	15.634,96
	302	recollida de fems	526.000,00	526.000,00	227.444,84	227.444,84	15.000,72
	309	Altres Taxes per prestació Serveis Públics Bàsics	36.310,00	36.310,00	9.250,00	9.250,00	634,24
	31	Taxes prestació serv. Públics de caràcter social i preferent	102.220,00	102.220,00	44.808,03	44.808,03	5.379,06
	311	Serveis assistencials	91.200,00	91.200,00	38.740,03	38.740,03	5.379,06
	319	Altres t x Serveis preferents	11.020,00	11.020,00	6.068,00	6.068,00	0,00
	32	Taxes per la realització d'activitats de competència local	71.210,00	71.210,00	9.812,25	7.622,75	2.669,21
	321	Llicències urbanístiques	35.000,00	35.000,00	3.862,26	2.356,41	20,00
	323	Taxes per altres serveis urbanístics	23.000,00	23.000,00	2.043,44	1.390,45	2.646,42
	325	Taxa per expedició de documents	6.000,00	6.000,00	2.651,55	2.620,89	2,79
	326	Taxa per retirada de vehicles	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
	329	Altres t x activitats comp local	1.210,00	1.210,00	1.255,00	1.255,00	0,00
	33	Taxes per utilització privativa o aprofitament especial del domini públic	96.620,00	96.620,00	40.455,87	40.455,87	735,44
	331	Taxa per entrada de vehicles	11.100,00	11.100,00	181,79	181,79	263,78



INGRESSOS			Exercici Corrent				Exercicis tancats
			Previsions inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Drets Reconeputs Nets	Recaptació Líquida	Recaptació Líquida
	332	Taxa per utilització privativa emp explotadores	68.000,00	68.000,00	27.557,03	27.557,03	0,00
	338	Compensació Telefónica España S.A.	11.000,00	11.000,00	5.120,99	5.120,99	0,00
	339	Altres Taxes per utilització privativa del domini públic	6.520,00	6.520,00	7.596,06	7.596,06	471,66
34	Preus Públics		257.600,00	257.600,00	145.182,43	145.182,43	3.334,40
	342	Serveis Educatius	35.000,00	35.000,00	10.720,90	10.720,90	1.875,40
	343	Serveis esportius	204.000,00	204.000,00	128.213,00	128.213,00	1.459,00
	344	Entrades a museus, exposicions, espectacles	4.000,00	4.000,00	2.553,28	2.553,28	0,00
	349	Altres preus públics	14.600,00	14.600,00	3.695,25	3.695,25	0,00
38	Reintegro d'operacions corrents		0,00	0,00	714,96	714,96	0,00
	389	Altres Reintegro d'operacions corrents	0,00	0,00	714,96	714,96	0,00
39	Altres ingressos		26.220,00	26.220,00	8.045,28	8.045,28	6.347,65
	391	Multes	8.010,00	8.010,00	0,00	0,00	4.993,65
	39100	Multes per infraccions urbanístiques	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	0,00
	39120	Multes per infraccions ordenança de circulació	4.000,00	4.000,00	0,00	0,00	4.993,65
	39190	Altres Multes i sancions	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00
	392	Recàrrecs	4.510,00	4.510,00	1.760,27	1.760,27	0,00
	39200	Recàrrecs per declaració extemporània sense requeriment	10,00	10,00	0,00	0,00	0,00
	39210	Recàrrec executiva	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
	39211	Recàrrec de constrenyiment	4.000,00	4.000,00	1.760,27	1.760,27	0,00
	393	Interessos de demora	3.000,00	3.000,00	1.935,24	1.935,24	0,00
	399	Altres ingressos diversos	10.700,00	10.700,00	4.349,77	4.349,77	1.354,00
4	Transferències corrents		1.342.700,00	1.342.700,00	518.042,19	439.822,66	547.146,42
	42	De l'Administració de l'Estat	1.011.500,00	1.011.500,00	441.875,02	441.875,02	2.065,00
	420	De l'Administració General de l'Estat	1.011.500,00	1.011.500,00	441.875,02	441.875,02	2.065,00
	42000	Participació en els tributs de l'Estat	985.500,00	985.500,00	432.395,20	432.395,20	0,00
	42020	Compensació per beneficis fiscals	24.000,00	24.000,00	9.479,82	9.479,82	0,00



INGRESSOS				Exercici Corrent				Exercicis tancats
				Previsions inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Drets Reconeputs Nets	Recaptació Líquida	Recaptació Líquida
		42090	Altres transferències corrents de AGE	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	2.065,00
45	De Comunitats Autònomes			254.200,00	254.200,00	59.081,84	-2.052,36	339.416,13
	450	De l'Administració General de les CC.AA.		232.200,00	232.200,00	59.081,84	-2.052,36	239.132,83
		45001	Altres transferències incondicionades	94.000,00	94.000,00	0,00	0,00	0,00
		45002	En compliment de convenis S. Socials i Polít. Igualtat	104.200,00	104.200,00	43.917,85	0,00	91.778,88
		45030	En compliment de convenis en matèria d'Educació			-2.052,36	-2.052,36	0,00
		45050	En compliment de convenis en matèria de Treball i desenvolupament Local			0,00	0,00	131.393,95
		45060	Altres transf. cts.En compliment de convenis	34.000,00	34.000,00	17.216,35	0,00	15.960,00
		45080	Altres subvencions cts					
	451	D'organismes autònoms i agències de les CC.AA.		22.000,00	22.000,00	0,00	0,00	100.283,30
46	D'Entitats Locals			65.000,00	65.000,00	17.085,33	0,00	204.665,29
	461	De Diputacions, Consells o Cabildos		65.000,00	65.000,00	17.085,33	0,00	204.665,29
47	D'Empreses Privades			12.000,00	12.000,00	0,00	0,00	1.000,00
5	Ingressos patrimonials			17.370,00	17.370,00	6.586,70	6.586,70	1.627,83
	52	Interessos de depòsits		160,00	160,00	24,35	24,35	0,00
	54	Rendes de béns immobles		6.010,00	6.010,00	1.950,00	1.950,00	1.627,83
		541	Lloguer de finques urbanes	6.010,00	6.010,00	1.950,00	1.950,00	1.627,83
	55	Productes de concessions i aprofitaments especials		11.200,00	11.200,00	0,00	0,00	0,00
		550	De concessions adm. Amb contraprestació periòdica	11.200,00	11.200,00	0,00	0,00	0,00
	59	Altres ingressos patrimonials		0,00	0,00	4.612,35	4.612,35	0,00
		599	Altres ingressos patrimonials	0,00	0,00	4.612,35	4.612,35	0,00
6	Alienació d'inversions reals			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
7	Transferències de capital			20.000,00	230.999,29	129.060,40	0,00	123.441,97
	72	De l'Administració de l'Estat		0,00	6.594,21	0,00	0,00	0,00
		720	De l'Administració General de l'Estat	0,00	6.594,21	0,00	0,00	0,00
	75	De Comunitats Autònomes		20.000,00	23.759,72	129.060,40	0,00	102.736,99



INGRESSOS			Exercici Corrent				Exercicis tancats
			Previsions inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Drets Reconeputs Nets	Recaptació Líquida	Recaptació Líquida
	750	De l'Administració General de la CC.AA.	20.000,00	23.759,72	129.060,40	0,00	102.736,99
	75000	Subvencions de capital	20.000,00	20.000,00	0,00	0,00	0,00
	75030	Transf. K Convenis en matèria d'Educació	0,00	0,00	129.060,40	0,00	50.000,00
	75050	Transf. K Convenis desenvolupament Local	0,00	3.759,72	0,00	0,00	0,00
	75080	Altres Transf. K de la CC.AA.	0,00	0,00	0,00	0,00	52.736,99
76	D'Entitats Locals		0,00	191.397,00	0,00	0,00	20.704,98
	761	De Diputacions, Consells o Cabildos	0,00	191.397,00	0,00	0,00	20.704,98
79	De l'Exterior		0,00	9.248,36	0,00	0,00	0,00
	794	FEADER	0,00	9.248,36	0,00	0,00	0,00
8	Actius financers		0,00	47.596,87	0,00	0,00	0,00
87	Romanent de tresoreria		0,00	38.652,90	0,00	0,00	0,00
	870	Romanent de tresoreria	0,00	38.652,90	0,00	0,00	0,00
	87000	Per a despeses generals	0,00	38.652,90	0,00	0,00	0,00
	87010	Per a despeses amb finançament afectat	0,00	8.943,97	0,00	0,00	0,00
9	Passius financers		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL INGRESSOS			4.740.000,00	4.998.596,16	1.945.471,26	1.601.152,09	760.793,03



DESPESES				Exercici Corrent				Exercicis tancats
				Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeugudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids
1	Despeses de Personal			2.093.910,30	2.093.910,30	968.745,97	968.645,97	2.068,00
	10	Òrgans de govern		157.314,90	157.314,90	75.942,79	75.942,79	208,70
		100	Retribucions bàsiques i altres remuneracions	157.314,90	157.314,90	75.942,79	75.942,79	208,70
			10000 Retribucions bàsiques	157.314,90	157.314,90	75.942,79	75.942,79	208,70
	12	Personal Funcionari		559.108,44	559.108,44	254.216,60	254.216,60	0,00
		120	Retribucions bàsiques	250.040,24	250.040,24	117.181,67	117.181,67	0,00
			12000 Salari grup A1	44.031,96	44.031,96	14.677,32	14.677,32	0,00
			12003 Salari grup C1	148.272,60	148.272,60	73.962,22	73.962,22	0,00
			12004 Salari grup C2	8.378,58	8.378,58	4.189,29	4.189,29	0,00
			12006 Triennis	33.952,82	33.952,82	17.215,06	17.215,06	0,00
			12009 Altres retribucions bàsiques	15.404,28	15.404,28	7.137,78	7.137,78	0,00
		121	Retribucions complementàries	309.068,20	309.068,20	137.034,93	137.034,93	0,00
			12100 Complement de destí	125.449,66	125.449,66	56.336,60	56.336,60	0,00
			12001 Complement específic	183.618,54	183.618,54	80.698,33	80.698,33	0,00
	13	Personal Laboral		747.628,42	747.628,42	360.842,71	360.842,71	0,00
		130	Laboral Fix	562.835,82	562.835,82	274.467,95	274.467,95	0,00
			13000 Retribucions bàsiques	522.990,12	522.990,12	255.699,90	255.699,90	0,00
			13002 altres remuneracions	39.845,70	39.845,70	18.768,05	18.768,05	0,00
		131	Laboral temporal	184.792,60	184.792,60	86.374,76	86.374,76	0,00
	15	Incentius al rendiment		106.378,00	106.378,00	55.570,21	55.570,21	0,00
		150	Productivitat	10.878,00	10.878,00	5.439,00	5.439,00	0,00
		151	Gratificacions	95.500,00	95.500,00	50.131,21	50.131,21	0,00
	16	Quotes, prestacions i despeses socials a càrrec de l'empresa		523.480,54	523.480,54	222.173,66	222.073,66	1.859,30
		160	Quotes Socials	489.090,54	489.090,54	218.106,26	218.106,26	1.859,30
			16000 Seguretat Social	489.090,54	489.090,54	218.106,26	218.106,26	1.859,30



DESPESES				Exercici Corrent				Exercicis tancats
				Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeugudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids
	162	Despeses Socials del personal		34.390,00	34.390,00	4.067,40	3.967,40	0,00
		16200	Formació i perfeccionament del personal	3.500,00	3.500,00	1.429,25	1.329,25	0,00
		16202	Transport de personal	3.720,00	3.720,00	1.951,00	1.951,00	0,00
		16204	Acció Social	18.600,00	18.600,00	687,15	687,15	0,00
		16204	Assegurances	8.570,00	8.570,00	0,00	0,00	0,00
2	Despeses en béns corrents i serveis			1.574.811,70	1.573.313,63	689.860,34	571.950,73	157.981,25
	20	Lloguers i cànon		22.100,00	22.100,00	3.439,12	3.197,12	2.130,71
		200	Lloguers de terrenys i béns naturals	3.100,00	3.100,00	0,00	0,00	0,00
		202	Lloguers d'edificis i altres construccions	7.600,00	7.600,00	2.623,20	2.623,20	1.161,60
		203	Lloguers de maquinària, instal·lacions i utilatge	2.900,00	2.900,00	380,32	380,32	969,11
		205	Lloguers de mobiliari	8.500,00	8.500,00	435,60	193,60	0,00
	21	Reparacions, manteniment i conservació		238.650,00	237.151,93	128.137,19	109.865,47	40.712,02
		210	Infraestructures i béns naturals	69.000,00	69.000,00	29.302,78	27.090,54	28.130,30
		212	Edificis i altres construccions	58.000,00	58.000,00	28.807,35	21.908,90	2.686,65
		213	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilatge	81.950,00	81.950,00	58.784,22	51.114,30	7.286,66
		214	Elements de transport	13.800,00	12.301,93	3.422,46	3.422,46	1.112,99
		215	Mobiliari	6.200,00	6.200,00	1.508,72	489,42	870,44
		216	Equips per a processos d'informació	9.700,00	9.700,00	6.311,66	5.839,85	624,98
	22	Material, subministrament i altres		1.302.511,70	1.302.511,70	555.312,83	456.684,34	114.743,12
		220	Material d'oficina	21.500,00	21.500,00	11.123,72	10.695,95	1.532,27
			22000 Ordinari no inventariable	7.200,00	7.200,00	3.872,08	3.588,38	1.084,73
			22001 Premsa, revistes, llibres i altres publicacions	12.700,00	12.700,00	7.251,64	7.107,57	447,54
			22002 Material informàtic no inventariable	1.600,00	1.600,00	0,00	0,00	0,00
		221	Subministraments	477.400,00	477.400,00	232.430,46	187.910,15	45.658,74
			22100 Energia Elèctrica	233.430,00	233.430,00	120.760,47	93.518,20	24.862,52



DESPESES				Exercici Corrent				Exercicis tancats
				Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeugudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids
		22101	Aigua	20.070,00	20.070,00	6.879,92	6.751,44	346,28
		22102	Gas	1.000,00	1.000,00	414,85	377,85	0,00
		22103	Combustible i carburants	77.800,00	77.800,00	35.989,21	34.588,45	4.732,64
		22104	Vestuari	9.750,00	9.750,00	4.026,84	3.023,95	46,65
		22105	Productes alimentaris	60.600,00	60.600,00	36.282,47	27.966,39	5.650,02
		22106	Productes farmacèutics i material sanitari	2.250,00	2.250,00	1.181,67	208,76	396,16
		22110	Productes de neteja i sanejament	31.450,00	31.450,00	18.128,98	13.927,76	4.293,44
		22112	Subministrament de material electrònic, elèctric i de telecomunicacions	15.200,00	15.200,00	2.595,45	2.595,45	1.609,30
		22199	Altres subministraments	25.850,00	25.850,00	6.170,60	4.951,90	3.721,73
		222	Comunicacions	54.400,00	54.400,00	23.483,00	23.367,49	556,85
		22200	Serveis de Telecomunicacions	52.550,00	52.550,00	22.769,30	22.769,30	360,58
		22201	Postals	1.600,00	1.600,00	713,70	598,19	196,27
		22202	Telegràfics	250,00	250,00	0,00	0,00	0,00
		223	Transports	5.000,00	5.000,00	1.927,55	1.927,55	105,88
		224	Primes d'assegurances	36.900,00	36.900,00	21.400,99	21.400,99	0,00
		225	Tributs	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
		22501	Tributs de les CC.AA.	100,00	100,00	0,00	0,00	0,00
		226	Despeses diverses	113.611,70	113.611,70	62.244,73	46.026,96	19.580,35
		22601	Atencions Protocol·làries i representatives	20.300,00	20.300,00	13.891,75	10.853,89	12.590,83
		22602	Publicitat i propaganda	32.500,00	32.500,00	16.389,28	10.176,18	4.329,84
		22603	Publicació en Diaris Oficials	500,00	500,00	0,00	0,00	0,00
		22604	Jurídics, contenciosos	1.000,00	1.000,00	50,87	50,87	0,00
		22609	Activitats culturals i esportives	38.000,00	38.000,00	24.506,56	17.539,75	2.231,11
		22699	Altres despeses diverses	21.311,70	21.311,70	7.406,27	7.406,27	428,57
		227	Treballs realitzats per altres empreses i professionals	593.600,00	593.600,00	202.702,38	165.355,25	47.309,03



DESPESES				Exercici Corrent				Exercicis tancats
				Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeugudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids
		22700	Neteja i sanejament	85.500,00	85.500,00	24.405,60	19.293,40	7.702,70
		22704	Custòdia, dipòsit i emmagatzemant	6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
		22706	Estudis i treballs tècnics	88.000,00	88.000,00	26.731,03	26.731,03	0,00
		22708	Serveis de recaptació a favor de l'Entitat	100.000,00	100.000,00	4.591,04	4.591,04	0,00
		22799	Altres treballs realitzats per empreses i professionals	314.100,00	314.100,00	146.974,71	114.739,78	39.606,33
	23	Indemnitzacions per raó del servei		5.550,00	5.550,00	2.971,20	2.203,80	395,40
		230	Dietes	4.000,00	4.000,00	2.728,60	1.961,20	395,40
		23000	Dels membres dels òrgans de govern					
		23010	Del personal directiu					
		23020	Del personal no directiu	4.000,00	4.000,00	2.728,60	1.961,20	395,40
		231	Locomoció	1.500,00	1.500,00	242,60	242,60	0,00
		23100	Dels membres dels òrgans de govern					
		23110	Del personal directiu					
		23120	Del personal no directiu	1.500,00	1.500,00	242,60	242,60	0,00
		233	Altres indemnitzacions	50,00	50,00	0,00	0,00	0,00
	27	Despeses imprevistes i funcions no classificades		6.000,00	6.000,00	0,00	0,00	0,00
	3	Despeses financeres		66.400,00	66.400,00	19.530,01	19.530,01	0,00
		31	De préstecs i altres operacions financeres en euros	65.200,00	65.200,00	18.801,47	18.801,47	0,00
		310	Interessos	60.200,00	60.200,00	18.801,47	18.801,47	0,00
		311	Despeses de formalització de préstecs i altres operacions financeres en euros	5.000,00	5.000,00	0,00	0,00	0,00
		35	Interessos de demora i altres despeses	1.200,00	1.200,00	728,54	728,54	0,00
		359	Altres despeses financeres	1.200,00	1.200,00	728,54	728,54	0,00
	4	Transferències corrents		594.750,00	594.750,00	349.138,39	348.988,39	7.320,00
		46	A Entitats Locals	463.350,00	463.350,00	277.182,65	277.182,65	0,00
		463	A Mancomunitats	446.400,00	446.400,00	269.269,51	269.269,51	0,00



DESPESES			Exercici Corrent				Exercicis tancats
			Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeugudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids
	466	A altres entitats que agrupin municipis	1.950,00	1.950,00	319,78	319,78	0,00
	467	A Consorcis	15.000,00	15.000,00	7.593,36	7.593,36	0,00
48		A Famílies i Institucions sense fi de lucre	131.400,00	131.400,00	71.955,74	71.805,74	7.320,00
5	Fons de contingència i Altres imprevists		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Inversions Reals		82.000,00	342.094,23	94.218,48	94.218,48	75.916,29
60	Inversió nova en infraestructures i béns destinats a l'ús general		5.000,00	5.000,00	3.872,00	3.872,00	0,00
	609	Altres inversions de reposició d'infraestructures i béns destinats a l'ús general	5.000,00	5.000,00	3.872,00	3.872,00	0,00
61	Inversions de reposició d'infraestructures i béns destinats a l'ús general		40.000,00	231.397,00	4.164,82	4.164,82	0,00
	619	Altres inversions noves en infraestructures i béns destinats a l'ús general	40.000,00	231.397,00	4.164,82	4.164,82	0,00
62	Inversió nova associada al funcionament operatiu dels serveis		20.000,00	85.549,83	71.201,67	71.201,67	72.316,75
	621	Terrenys i béns naturals	0,00	58.660,20	60.705,20	60.705,20	72.316,75
	623	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge	0,00	5.391,56	10.496,47	10.496,47	0,00
	624	Elements de transport	20.000,00	21.498,07	0,00	0,00	0,00
	625	Mobiliari	0,00				
	626	Equips per a processos d'informació	0,00				
63	Inversió de reposició associada al funcionament operatiu dels serveis		15.000,00	18.147,40	14.979,99	14.979,99	3.599,54
	632	Edificis i altres construccions	0,00	3.147,40	0,00	0,00	0,00
	633	Maquinària, instal·lacions tècniques i utilitatge	0,00				
	635	Mobiliari	15.000,00	15.000,00	14.979,99	14.979,99	3.599,54
64	Despeses en inversions de caràcter immaterial		2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
	640	Despeses en inversions de caràcter immaterial	2.000,00	2.000,00	0,00	0,00	0,00
7	Transferències de capital		49.950,00	49.950,00	24.766,66	12.500,00	0,00
78	A Famílies i Institucions sense fi de lucre		49.950,00	49.950,00	24.766,66	12.500,00	0,00
8	Actius financers		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



DESPESES		Exercici Corrent				Exercicis tancats
		Crèdits inicials	Estimació Prev. Def fi exercici	Obligacions Reconeudes Netes	Pagos Líquids	Pagos Líquids
9	Passius financers	278.178,00	278.178,00	170.513,56	170.513,56	0,00
91	Amortització de préstecs i d'operacions en euros	278.178,00	278.178,00	170.513,56	170.513,56	0,00
	913 Amortització de préstecs a LL/T d'ens de fora del sector públic	278.178,00	278.178,00	170.513,56	170.513,56	0,00
TOTAL DESPESES		4.740.000,00	4.998.596,16	2.316.773,41	2.186.347,14	243.285,54





Execucions trimestrals

2n Trimestre

Any 2014

Annex F.1.1.8: Romanent de Tresoreria

	CODI	Situació al final del trimestre vençut
1.(+) FONS LÍQUIDS	R29t	243.073,84 €
2.(+) TOTAL DRETS PENDENTS DE COBRO	R09t	1.575.816,43 €
(+) Del Pressupost corrent	R01	344.319,17 €
(+) De Pressupostos tancat	R02	1.396.979,84 €
(+) D'Altres operacions no pressupostàries	R04	28.538,19 €
(-) Cobros realitzats pendents de aplicació definitiva	R06	194.020,77 €
3.(-) TOTAL OBLIGACIONS PENDENTS DE PAGO	R19t	256.444,38 €
(+) Del Pressupost corrent	R11	130.426,27 €
(+) De Pressupostos tancats	R12	20.758,13 €
(+) De Operacions no pressupostàries	R15	105.259,98 €
(-) Pagos realitzats pendents de aplicació definitiva	R16	0,00 €
I. ROMANENT DE TRESORERIA TOTAL (1+2-3)	R39t	1.562.445,89 €
II. Saldo de dubtós cobro	R41	189.549,81 €
III. Excés de finançament afectat	R42	0,00 €
IV. ROMANENT DE TRESORERIA PARA DESPESES GENERALS (I-II-III)	R49t	1.372.896,08 €
V. Saldo de obligacions pendents de aplicar al Pressupost a final de període	R59t	0,00 €
VI. Saldo de creditors por devolució de ingressos a final de període	R69t	2.052,36 €
VII. ROMANENT DE TRESORERIA PARA DESPESES GENERALS AJUSTAT(IV-V-VI)	R79t	1.370.843,72 €



CONCEPTE	RECAPTACIÓ/PAGAMENTS REALS I ESTIMATS						
	TRIMESTRE TANCATS RECAPTACIÓ/PAGAMENTS ACUMULATS AL FINAL DEL TRIMESTRE VENÇUT			PREVISIONS TRIMESTRE EN CURS			
	CORRENT	TANCAT	TOTAL	PREVISIÓ RECAPTACIÓ/PAGAMENTS EN CADA MES			PREVISIÓ RECAPTACIÓ/PAGAMENTS RESTA EXERCICI
				JULIOL	AGOST	SETEMBRE	
Fons líquids a l'inici del període			307.156,60	243.073,84	243.605,71	252.993,18	356.976,90
Cobros pressupostaris	1.601.152,09	760.793,03	2.361.945,12	369.232,58	346.567,45	389.049,44	1.738.496,35
1 Imposts directes	666.210,55	51.702,44	717.912,99	209.027,79	166.740,00	210.055,19	775.127,60
2 Impost indirectes	5.008,02	2.773,65	7.781,67	6.500,00	2.000,00	9.000,00	79.042,20
3 Taxes i altres ingressos	483.524,16	34.100,72	517.624,88	72.503,30	87.125,96	69.092,76	378.443,16
4 Transferències corrents	439.822,66	547.146,42	986.969,08	80.401,49	80.401,49	80.401,49	287.721,02
5 Ingressos patrimonials	6.586,70	1.627,83	8.214,53	800,00	300,00	500,00	8.732,73
6 Alienació d'inversions reals	0,00	0,00	0,00				
7 Transferències de capital	0,00	123.441,97	123.441,97	0,00	10.000,00	20.000,00	209.429,64
8 Actius financers	0,00	0,00	0,00				
9 Passius financers	0,00	0,00	0,00				
Cobros no pressupostaris	582.192,17	0,00	582.192,17	0,00	0,00	0,00	0,00
Cobros realitzats pendents d'aplicació definitiva	194.020,77	0,00	194.020,77	0,00	0,00	0,00	0,00
Pagos pressupostaris	2.186.347,14	243.285,54	2.429.632,68	368.700,71	337.179,98	285.065,72	1.376.733,96
1 Despeses de Personal	968.645,97	2.068,00	970.713,97	194.406,58	127.254,39	116.847,28	526.626,70
2 Despeses en béns corrents i serveis	571.950,73	157.981,25	729.931,98	82.589,98	116.132,34	98.283,97	538.277,23
3 Despeses financeres	19.530,01	0,00	19.530,01	8.850,01	11.162,16	138,72	18.020,74
4 Transferències corrents	348.988,39	7.320,00	356.308,39	36.516,90	43.786,55	37.312,47	94.261,54
5 Fons de contingència i Altres imprevists	0,00	0,00	0,00				0,00
6 Inversions Reals	94.218,48	75.916,29	170.134,77		10.000,00	20.000,00	141.959,46
7 Transferències de capital	12.500,00	0,00	12.500,00	12.266,66	0,00	12.483,28	12.700,06
8 Actius financers	0,00	0,00	0,00				0,00
9 Passius financers	170.513,56	0,00	170.513,56	34.070,58	28.844,54	0,00	44.888,24
Pagos no pressupostaris	772.608,14	0,00	772.608,14	0,00	0,00	0,00	0,00
Pagos realitzats pendents d'aplicació definitiva	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Fons líquids al final del període			243.073,84	243.605,71	252.993,18	356.976,90	718.739,29
Previsió mínim de tesoreria			240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00	240.000,00
Necessitat d'endeutament /excedent de tesoreria			3.073,84	3.605,71	12.993,18	116.976,90	478.739,29



TOTS ELS SECTORS						
Grup de personal	Nº d'efectius a fi trimestre vençut	Import d'Obligacions reconegudes a fi trimestre vençut				
		Bàsiques	Complementàries	Incentius al rendiment	Plans de Pensions	Total retribucions
Òrgans de Govern	13	100.00	100.01		107.00	75.942,79
		75.942,79	0,00	0,00	0,00	
		75.942,79				75.942,79
Personal Directiu	0	101.00	101.01		107.01	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	
						0,00
Personal Eventual	0	110.00	110.01+110.02	15*	117	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	
						0,00
Funcionaris de carrera	14	120	121+122	15*	127	229.790,70
		94.215,55	110.788,90	24.786,25	0,00	
		94.215,55	110.788,90	24.786,25		229.790,70
Funcionaris interins	4					60.246,50
		22.966,12	26.246,03	11.034,35	0,00	
		22.966,12	26.246,03	11.034,35		60.246,50
Laboral Fix	32	130.00	130.02+132	130.01	137*	289.212,20
		255.699,90	18.768,05	14.744,25	0,00	
		255.699,90	18.768,05	14.744,25		289.212,20
Laboral Temporal	11	131*	131*	131*	137*	91.380,12
		86.374,76	0,00	5.005,36	0,00	
		86.374,76		5.005,36		91.380,12
Altres Personal	0	143*	143*	143*	147	0,00
		0,00	0,00	0,00	0,00	
						0,00

Despeses Comunes sense distribuir per grups

Concepte	Import		
Acció Social	164.04	Total Efectius:	74
	4.067,40	Total Despesa:	968.745,97
Seguretat Social	160.00+160.09	ORN Capítol 1:	968.745,97
	218.106,26		0,00
Total	222.173,66		



Grup de personal	Nº d'efectius a fi trimestre vençut	Import d'Obligacions reconegudes a fi trimestre vençut				
		Bàsiques	Complementàries	Incentius al rendiment	Plans de Pensions	Total retribucions
Òrgans de Govern	13	100.00	100.01		107.00	75.942,79
		75.942,79	0,00	0,00	0,00	
Personal Directiu		101.00	101.01		107.01	0,00
Personal Eventual		110.00	110.01+110.02	15*	117	0,00
Funcionaris de carrera	6	120	121+122	15*	127	105.391,75
		45.511,65	58.296,84	1.583,26		
Funcionaris interins						0,00
Laboral Fix	20	130.00	130.02+132	130.01	137*	199.272,79
		168.868,54	15.660,00	14.744,25	0,00	
Laboral Temporal	11	131*	131*	131*	137*	91.380,12
		86.374,76	0,00	5.005,36	0,00	
Altres Personal		143*	143*	143*	147	0,00
Concepte	Import					
Acció Social	164.04			Total Efectius: 50		
	1.048,38			Total Despesa: 611.069,59		
Seguretat Social	160.00+160.09					
	138.033,76					
Total	139.082,14					

Policia Local: Grup de programa 132

Grup de personal	Nº d'efectius a fi trimestre vençut	Import d'Obligacions reconegudes a fi trimestre vençut				
		Bàsiques	Complementàries	Incentius al rendiment	Plans de Pensions	Total retribucions
Òrgans de Govern		100.00	100.01		107.00	0,00
Personal Directiu		101.00	101.01		107.01	0,00
Personal Eventual		110.00	110.01+110.02	15*	117	0,00
Funcionaris de carrera	8	120	121+122	15*	127	124.398,95
		48.703,90	52.492,06	23.202,99		
Funcionaris interins	4					60.246,50
		22.966,12	26.246,03	11.034,35		
Laboral Fix		130.00	130.02+132	130.01	137*	0,00
Laboral Temporal		131*	131*	131*	137*	0,00
Altres Personal		143*	143*	143*	147	0,00
Concepte	Import					
Acció Social	164.04			Total Efectius: 12		
	1.068,02			Total Despesa: 244.736,62		
Seguretat Social	160.00+160.09					
	59.023,15					
Total	60.091,17					

**Assistència Social i dependència: Grups de programa 230 i 233**

Grup de personal	Nº d'efectius a fi trimestre vençut	Import d'Obligacions reconegudes a fi trimestre vençut								
		Bàsiques	Complementàries	Incentius al rendiment	Plans de Pensions	Total retribucions				
Òrgans de Govern		100.00	100.01		107.00	0,00				
Personal Directiu		101.00	101.01		107.01	0,00				
Personal Eventual		110.00	110.01+110.02	15*	117	0,00				
Funcionaris de carrera		120	121+122	15*	127	0,00				
Funcionaris interins						0,00				
Laboral Fix	12	130.00 86.831,36	130.02+132 3.108,05	130.01	137*	89.939,41				
Laboral Temporal		131*	131*	131*	137*	0,00				
Altres Personal		143*	143*	143*	147	0,00				
Concepte	Import									
Acció Social	164.04	<table border="1"> <tr> <td>Total Efectius:</td> <td>12</td> </tr> <tr> <td>Total Despesa:</td> <td>112.939,76</td> </tr> </table>					Total Efectius:	12	Total Despesa:	112.939,76
	Total Efectius:						12			
Total Despesa:	112.939,76									
	1.951,00									
Seguretat Social	160.00+160.09									
	21.049,35									
Total	23.000,35									

F1.1.13 - Deute viu i previsió de Venciments de Deute

Concepte	Deute viva final	Venciment previst		
	trimestre vençut	Juliol	Agost	Setembre
Deute a curt termini (operacions de tresoreria)	0,00			
Deute a llarg termini	1.234.780,05	34.070,58	28.844,54	0,00
Emissions de deute				
Operacions con entitats de crèdit	897.267,21	34.070,58	18.297,27	
Factoring sin recurs				
Deute con Administracions publiques (exclusivament FFPP) (1)	337.512,84		10.547,27	
Altres operacions de crèdit				
Avales executats fins a final del trimestre vençut	0,00			
Entitats dependents de la corporació local (classificades como Admin Pub)				
Resto de Entitats				
Avales reintegrats fins a final del trimestre vençut	0,00			
Entitats dependents de la corporació local (classificades como Admin Pub)				
Resto de Entitats				
Total Deute viva	1.234.780,05	34.070,58	28.844,54	0,00



F.1.1.E7 Perfil de venciment del deute en els pròxims 10 anys (operacions contractades i/o previst realitzar fins 31/12/2014)

Comunicació execució trimestral corresponent al 3r trimestre de l'exercici 2014

CONCEPTE	VECIMENTS PREVISTOS EN CADA EXERCICI									
	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Emissions de deute										
Operacions amb entitats de crèdit	236.286,21	130.191,83	106.279,07	107.924,92	85.102,57	86.883,90	58.029,16	0,00	0,00	0,00
Factoring sense recurs										
Deute amb Adm. Púb. (FFPP)	42.189,08	42.189,08	42.189,08	42.189,08	42.189,08	42.189,08	42.189,08	21.094,74		
Altres operacions de crèdit										
Total venciments	278.475,29	172.380,91	148.468,15	150.114,00	127.291,65	129.072,98	100.218,24	21.094,74	0,00	0,00



Ajustos contemplats en l'informe d'Avaluació per a relacionar el saldo resultat d'ingressos i despeses previst a final d'exercici amb la capacitat o necessitat de finançament calculada conforme a les normes del Sistema Europeu de Comptes

Comunicació execució trimestral corresponent al 2n Trimestre de l'exercici 2014

Identif.	Concepte: Estimació dels ajustos a aplicar als imports d'ingressos i despeses del pressupost actualitzat	Import Ajust aplicat al saldo pptari inicial 2014 (+/-)	Import Ajust aplicat al saldo pptari previst a final de l'exercici (+/-)	Observacions
GR000	Ajust per recaptació ingressos Capítol 1	-125.444,25	-117.103,99	
GR000b	Ajust per recaptació ingressos Capítol 2	36.497,33	-2.692,66	
GR000c	Ajust per recaptació ingressos Capítol 3	-63.533,55	-16.958,86	
GR001	(+)Ajust per liquidació PTE - 2008	2.684,28	8.052,48	
GR002	(+)Ajust per liquidació PTE - 2009	12.354,36	18.531,48	
GR006	Interessos	0,00	0,00	
GR006b	Diferències de canvi	0,00	0,00	
GR015	(+/-) Ajust per grau d'execució de la despesa	38.384,34		
GR009	Inversions realitzades per compta de la Corporació Local	0,00	0,00	
GR004	Ingressos per venda d'Accions (privatitzacions)	0,00	0,00	
GR003	Dividends o participació en beneficis	0,00	0,00	
GR016	Ingressos obtinguts del pressupost de la Unió Europea	0,00	0,00	
GR017	Operacions de permuta financera (swaps)	0,00	0,00	
GR018	Operacions de reintegrament i execució d'avals	0,00	0,00	
GR012	Aportacions de capital	0,00	0,00	
GR013	Assumpció i cancel·lació de deutes	0,00	0,00	
GR014	Despeses realitzades en l'exercici pendents d'aplicar a pressupost	0,00	0,00	
GR008	Adquisició amb pagament aplaçat	0,00	0,00	
GR008a	Lloguer financer	0,00	0,00	
GR008b	Contracte d'associació publico privada (APP's)	0,00	0,00	
GR010	Inversions realitzades per la Corporació Local per compta d'una altra Administració Pública	0,00	0,00	
GR019	Préstecs	0,00	0,00	
GR099	Altres	21.634,35	34.746,57	(+)Ajust per liquidació PTE - 2011
	TOTAL AJUSTOS SEC	-77.423,14	-75.424,99	



Ajustos contemplats en l'informe d'Avaluació per a relacionar el saldo resultat d'ingressos i despeses previst a final d'exercici amb la capacitat o necessitat de finançament calculada conforme a les normes del Sistema Europeu de Comptes

Comunicació execució trimestral corresponent al 1r Trimestre de l'exercici 2014

Concepte	Liquidació exercici 2013	Pressupost inicial 2014	Previsió Liquidació 2014	Observacions
Suma dels capítols 1 a 7 de despeses	4.305.631,60	4.400.422,00	4.458.796,14	
AJUSTOS Càlcul usos no financers segons SEC		-38.384,34		
(-) Alienació de terrenys i demés inversions reals				
(+/-) Inversions realitzades per compte de la CC.LL.				
(+/-) Execució d'avalis				
(+/-) Aportacions de capital				
(+/-) Assumpció i cancel·lació de deutes				
(+/-) Despeses realitzades pendent d'aplicar al Ppost				
(+/-) Pagaments a socis privats realitzats en el marc de les Associacions publico privades				
(+/-) Adquisició amb pagament aplaçat				
(+/-) Lloguer financer				
(+) Préstecs				
(-) Mecanisme extraordinari de pago a proveïdors 2012				
(-) Inversions realitzades per la Corporació Local per compte d'altra Administració Pública				
(+/-) Ajust per grau d'execució de la despesa		-38.384,34		
Usos no financers termes SEC excepte interessos del deute	4.305.631,60	4.323.653,32	4.458.796,14	
(-) Pagaments per transferència (i altres operacions) a altres entitats que integren la CC.LL.				
(-) Despesa finançada amb fons finalistes procedents de:	-258.272,15	-245.200,00	-456.199,29	
<i>Unió Europea</i>	-19.059,64	0,00	-9.248,36	
<i>Estat</i>	-13.589,79	0,00	-6.594,21	
<i>Comunitat Autònoma</i>	-161.618,74	-180.200,00	-183.959,72	
<i>Diputacions</i>	-64.003,98	-65.000,00	-256.397,00	
<i>Altres Administracions Públiques</i>				
(-) Transferències per fons dels sistemes de finançament				
TOTAL DE LA DESPESA COMPUTABLE DE L'EXERCICI	4.047.359,45	4.078.453,32	4.002.596,85	

(+/-) Incrementos / disminuciones de recaptación per canvis normatius 10.000,00 5.000,00



F.3.2.- Informe actualitzat Avaluació - Resultat Estabilitat Pressupostària Grup Administració Pública

Entitat	Estabilitat Pressupostària				Capacitat / Necessitat Finançament Entitat
	Estimació previsions definitives		Ajust SEC		
	Ingressos No financers	Despesa No financers	Ajustos pròpia entitat	Ajustos per operacions internes	
04-07-029-AA-000 Lloseta	5.146.902,08	4.518.996,14	-75.424,99		552.480,96

LA CORPORACIÓ LOCAL COMPLEIX AMB L'OBJECTIU D'ESTABILITAT PRESSUPOSTÀRIA

F.3.3.- Informe de compliment actualitzat de la Regla de la Despesa

Entitat	Despesa màxima admissible Regla de la Despesa				Límit de la Regla de la Despesa (5)=(2)+(3)+(4)	Despesa computable Previsió Liquidació 2014 (5)
	Despesa computable Liq. 2013 (1)	Taxa de referència (2) = (1)*(1+TRCP IB) per 2014 1,5%	Augments / Disminucions (Art. 12,4) Ppost Actualitzat 2014 (3)	Despeses inversions financerament sostenibles (4)		
04-07-029-AA-000 Lloseta	4.047.359,45	4.108.069,84	5.000,00	0,00	4.113.069,84	4.002.596,85

Diferència entre el "Límit de la Regla de la despesa" i "Despesa Computable Previsió Liq. Ppost 2013 (5)-(4)	110.473,00
% increment despesa computable 2013 s/2012 = [(5)-(1)]/(1)	-1,11%

LA CORPORACIÓ LOCAL COMPLEIX AMB L'OBJECTIU DE LA REGLA DE LA DESPESA



F.3.4.- Informe del nivell de deute viu al final del període actualitzat

Entitat	Deute a curt termini (operacions de tresoreria)	Deute viu a 31-12-2014						Total Deute viu
		Emissions de deute	Operacions con entitats de crèdit	Factoring sin recurs	Avales executats - reintegrats	Altres operacions	Amb Administracions públiques (FFPP)	
04-07-029-AA-000 Lloseta	0	0	897.267,21	0	0	0	337.512,84	1.234.780,05

Nivell Deute Viu:	1.269.025,41
--------------------------	---------------------

Previsió Ingressos Corrents 2014:	4.915.902,79	Ràtio Deute:	25,12%
--	---------------------	---------------------	---------------



Observacions i/o consideracions al Nivell de deute previst al final del període:

El total de deute viu a 31/12/2014 suposa un 25,12% de la previsió d'ingressos corrents per al 2014, no superant, clarament, el límit del 110% de l'article 53.2 del TRLRHL. Per tant aquest nivell de deute és sostenible financerament per a aquesta corporació.

Tota aquesta informació es va remetre al MEH mitjançant l'aplicació telemàtica a l'efecte de l'Oficina Virtual de Coordinació Financera amb les Entitats Locals amb data 31/07/2014.

"Resguardo de firma electrónica

Este fichero de texto constituye un resguardo de la remisión y firma electrónica de la ejecución trimestral del presupuesto, enviada al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, Secretaría General de Coordinación Autonómica y Local. Nótese que este documento es puramente informativo.

Si desea tener el resguardo electrónico, puede descargar el fichero a través del vínculo "Descargar resguardo electrónico".

Datos del certificado usado para firmar:

Hash : CF7EFE901533204FE7A62127D8209C9149C00E35

Emisor : OU=FNMT Clase 2 CA, O=FNMT, C=ES

Subject : CN=NOMBRE JAUME BOYERAS MARGARITA - NIF 78215963R, OU=703005335, OU=FNMT Clase 2 CA, O=FNMT, C=ES

Thumbprint : 3CF1F5A5

Fecha de caducidad: 13/03/2016 11:45:01

Texto original que se firmó:

--- comienzo del texto ---

*Este documento, destinado a ser firmado, se ha generado con fecha y hora: **jueves, 31 de julio de 2014, 10:54:04***

Per tant, es té per complida l'obligació de comunicació de la informació , el que es posa a coneixement de Ple de la Corporació.- A Lloseta, a 4 d'agost de 2014.- La Interventora Acddtal., Sgt.: Margalida Jaume Boyeras.-

Els regidors disposen de còpia íntegra del precedent informe. Els membres de la Corporació s'adonen per assabentats.



3.- OPERACIÓ DE CRÈDIT DE REFINANÇAMENT DEL PRÉSTEC PER A PAGAMENTS A PROVEÏDORS (RD 4/2012 de 24 de juny).-

Informe Propuesta de Secretaría

De acuerdo con lo ordenado por la Alcaldía mediante Providencia de fecha 27/08/2014, y en cumplimiento de lo establecido en el artículo 3.a) del Real Decreto 1174/1987, de 18 de septiembre, por el que se regula el Régimen Jurídico de los Funcionarios de Administración Local con Habilitación de Carácter Nacional, emito el siguiente informe, con base en los siguientes,

ANTECEDENTES DE HECHO

PRIMERO. Con fecha 27/08/2014, se inició procedimiento para la refinanciación para la cancelación de operaciones de préstamo formalizadas por las entidades locales con el Fondo para la Financiación del Pago a Proveedores.

SEGUNDO. Con fecha 01/09/2014, se emitió por intervención informe, para valorar la viabilidad de la concertación de dicha operación de refinanciación así como informe por parte de Secretaría sobre la legislación aplicables y el procedimiento a seguir.

TERCERO. Con fecha 02/09/2014, se solicitó oferta a las Entidades financieras de la localidad otorgándoles el plazo de 8 días para la presentación de las mismas.

CUARTO. Que durante el plazo de 8 desde la fecha de envío de la invitación, se presentaron las ofertas que constan en el expediente. Luego se da la opción a las Entidades Financieras que presenten mejoras a las Ofertas anteriores hasta el miércoles 17/09/2014, a las 12 horas. Y por último al darse un empate entre la oferta del BBVA y de C. Colonya, se remite por correo electrónico las mejoras de oferta para realizar una 3ª y última vuelta para la mejora de Ofertas hasta la 13'30 del mismo día 17/09/2014. Constando en el expediente todas las proposiciones.

QUINTO. Se realizó propuesta de adjudicación a favor de LA CAIXA; a la vista de las ofertas presentadas y tras la recepción del informe de valoración técnica, que a continuación se transcribe:

“Informe de Valoración Técnica de los Candidatos

En relación con el procedimiento para la adjudicación de la refinanciación para la cancelación de operaciones de préstamo formalizadas por las entidades locales con el Fondo para la Financiación del Pago a Proveedores, el Técnico que suscribe,

INFORMA

PRIMERO. Entidades Financieras proponentes:

1. BBVA
2. BMN
3. LA CAIXA
4. COLONYA CAIXA POLLENÇA.

SEGUNDO. Se abrió un plazo de presentación de ofertas hasta el próximo día 10/09/2014, a las 12 horas; con el siguiente resultado:

1a Oferta	BBVA Opción A	BBVA Opción B	C. COLONYA	LA CAIXA	BMN
------------------	------------------	------------------	------------	----------	-----



%Comisión Abertura					0,15%
Importe Comisión					490,45 €
Euribor a tres meses	0,225%	2,240%	0,225%	0,225%	0,225%
margen	1,380%		1,970%	2,250%	2,500%
Interés resultante	1,605%	2,240%	2,195%	2,475%	2,725%
Estimación Ahorro vs. Condiciones Actuales	50.632,67	42.204,95	42.802,19	39.086,03	35.277,58

TERCERO.- Se da la opción a las Entidades Financieras que presenten mejoras a las Ofertas anteriores hasta el miércoles 17/09/2014, a las 12 horas, con el siguiente resultado:

2a Oferta	BBVA Opción A	BBVA Opción B	C. COLONYA	LA CAIXA
%Comisión Abertura				
Importe Comisión				
Euribor a tres meses	0,225%	2,200%	0,225%	0,225%
margen	1,340%		1,340%	1,350%
Interés resultante	1,565%	2,200%	1,565%	1,575%
Estimación Ahorro vs. Condiciones Actuales	51.163,55	42.735,83	51.163,55	51.030,83

Al darse un empate entre la oferta del BBVA y de C. Colonya, se remite por correo electrónico las mejoras de oferta para realizar una 3ª y última vuelta para la mejora de Ofertas hasta la 13'30 del mismo día 17/09/2014, con el siguiente resultado:

3a Oferta	BBVA Opción A	BBVA Opción B	C. COLONYA	LA CAIXA
%Comisión Abertura				
Importe Comisión				
Euribor a tres meses	0,225%	2,240%	0,225%	0,225%
margen	1,380%		1,320%	1,300%
Interés resultante	1,605%	2,240%	1,545%	1,525%
Estimación Ahorro vs. Condiciones Actuales	50.632,67	42.204,95	51.428,99	51.694,43

TERCERO. Resumen de los resultados obtenidos, y clasificación decreciente, tras la valoración de los aspectos presentados por los candidatos.

1. LA CAIXA
2. CAIXA COLONYA
3. BBVA
4. BMN



CUARTO. *Se propone como candidato, tras los aspectos expuestos en dicho informe a LA CIAXA en las siguientes condiciones:*

IMPORTE	326.965,57 euros
PLAZO DE AMORTIZACIÓN <i>[el mismo que el previsto en la operación FFPP]</i>	29/05/2022
TIPO DE INTERÉS	Euribor Trimestral + 1,300%
PERIODICIDAD	Trimestral
SISTEMA DE AMORTIZACIÓN	Amortización constante trimestral (10.547,27€)

En Lloseta, a 17 de septiembre 2014

La Interventora Acctdal., Fdo.:Margalida Jaume Boyeras.-"

LEGISLACIÓN APLICABLE

La Legislación aplicable al asunto es la siguiente:

— El artículo 3 del Real Decreto-ley 8/2014, de 4 de julio, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia.

— El Real Decreto 635/2014, de 25 de julio, por el que se desarrolla la metodología de cálculo del periodo medio de pago a proveedores de las Administraciones Públicas y las condiciones y el procedimiento de retención de recursos de los regímenes de financiación, previstos en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

— Los artículos 2.1.f) y 51 y 55 del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales.

— Los artículos 21.1.f), 22.2.m), 47.2.l) de la Ley 7/1985, de 2 de abril, Reguladora de las Bases de Régimen Local.

— Los artículos 11 a 17 Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera.

— Los artículos 25 y siguientes del Real Decreto 1463/2007, de 2 de noviembre, por el que se aprueba el desarrollo de la Ley 8/2001, de Estabilidad Presupuestaria, en su aplicación a las Entidades Locales.

— La Disposición Adicional Septuagésima cuarta de la Ley 22/2013, de 23 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2014.

[— La Orden HAP/2105/2012, de 1 de octubre, por el que se desarrollan las obligaciones de suministro de información previstas en la Ley Orgánica 2/2012, de 27 de abril, de Estabilidad Presupuestaria y Sostenibilidad Financiera].

Visto cuanto antecede, se considera que el expediente ha seguido la tramitación establecida en la Legislación aplicable procediendo su acuerdo por el Pleno de conformidad con



lo establecido en el artículo 52.2 Del Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, por el que se aprueba del Texto Refundido de la Ley de Haciendas Locales,

Por ello, de conformidad con lo establecido en el artículo 175 del Real Decreto 2568/1986, de 28 de noviembre, por el que se aprueba el Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales, el que suscribe eleva la siguiente propuesta de resolución:

ACUERDO

PRIMERO. Concertar una nueva operación para refinanciar la operación suscrita con cargo al mecanismo de financiación del Fondo de pago a proveedores.

SEGUNDO. Adjudicar la concertación de la operación de refinanciación en las siguientes condiciones a esta entidad financiera LA CAIXA:

IMPORTE	<i>326.965,57 euros</i>
PLAZO DE AMORTIZACIÓN <i>[el mismo que el previsto en la operación FFPP]</i>	<i>29/05/2022</i>
TIPO DE INTERÉS	<i>Euribor Trimestral + 1,300%</i>
PERIODICIDAD	<i>Trimestral</i>
SISTEMA DE AMORTIZACIÓN	<i>Amortización constante trimestral (10.547,27€)</i>

TERCERO. Notificar la adjudicación a las Entidades financieras que presentaron ofertas y resultaron excluidas.

CUARTO. Notificar a LA CAIXA, adjudicatario provisional de dicha operación de refinanciación el presente acuerdo e indicarle que hasta la recepción de la autorización del Ministerio, no se podrá entender adjudicada definitivamente la nueva operación.

QUINTO. Solicitar al Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas, la refinanciación de la operación formalizada con cargo al Fondo.

No obstante, la Corporación acordará lo que estime pertinente. En Lloseta, a 17 de septiembre de 2014. El Secretario, Fdo.: Josep Alonso Aguiló.”

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat (13 regidors sobre 13 membres integrants de la Corporació municipal).

4.- EXPEDIENT DE MODIFICACIÓ DE CRÉDIT NÚM. 5/2014 DE CRÉDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMENTS DE CRÉDITS.-

EXPEDIENT DE CRÈDIT EXTRAORDINARI I SUPLEMEMENTS DE CRÈDIT FINANÇAT AMB ROMANENT LÍQUID DE TRESORERIA Expedient MC núm. 05/2014



INFORME-PROPOSTA DE SECRETARIA

Amb motiu de l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 04/2014 del Pressupost en vigor en la modalitat de crèdit extraordinari i suplementos de crèdits finançat amb romanent líquid de tresoreria vista la Memòria de Batllia i de conformitat amb l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, emeto el següent informe-proposta, amb base als següents,

ANTECEDENTS DE FET

PRIMER. Davant l'existència de despeses corrents que ja s'han realitzat o es preveuen realitzar dins l'exercici, que no es poden demorar fins l'exercici següent, per a les quals no existeix crèdit, o l'existent és insuficient, en el vigent Pressupost de la Corporació, es fa necessària la modificació de crèdits del Pressupost de la Corporació baix la modalitat de crèdit extraordinari i suplementos, finançat amb càrrec a romanent líquid de tresoreria per un import de **5.375,01 euros**.

Les aplicacions que s'han de crear o suplementar en el Pressupost municipal per a fer front a les referides despeses són les següents:

ALTES EN APLICACIONS DE DESPESA

Aplicació Pressupostària		CONCEPTE	TOTAL
CRÈDITS EXTRAORDINARIS			2.600,01
330	62300	Inversió Nova: Maquinària, instal. Tècniques i Utilatge TEATRE	2.600,01
SUPLEMENTS DE CRÈDIT			2.775,00
164	62100	Millora de l'Entorn Rústic d'Aiamans	2.045,00
336	61900	Restauració Molí de Ca'n Seda	730,00
TOTAL ALTES			5.375,01

SEGON. Amb data 16/09/2014, es va emetre informe de Secretaria sobre la Legislació aplicable i el procediment a seguir.

TERCER. Amb data 16/09/2014 es va emetre Informe d'Avaluació del Compliment de l'Objectiu d'Estabilitat Pressupostària i amb data 16/09/2014 per Intervenció s'informà favorablement la proposta de la Batllia.

LEGISLACIÓ APLICABLE

La Legislació aplicable ve determinada pels següents articles:

- Els articles 169, 170 i 172 a 177 i Disposició Addicional 16 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.
- Els articles 34 a 38 del Reial Decret 500/1990, de 20 d'abril, pel que es desenvolupa el Capítol I, del Títol VI, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.
- Reial Decret Llei 4/2012, de 24 de febrer, pel que se determinen obligacions d'informació i procediments necessaris per a establir un mecanisme de finançament per al pagament als proveïdors de les entitats locals
- Els articles 3 i 19 del Reial Decret Legislatiu 2/2007, de 28 de desembre, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei General d'Estabilitat Pressupostària.
- Els articles 4.1, 15 i 16.2 del Reial Decret 1463/2007, de 2 de novembre, pel que s'aprova el Reglament de Desenvolupament de la Llei 18/2001, de 12 de desembre, d'Estabilitat Pressupostària, en la seva Aplicació a les Entitats Locals.
- L'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.
- L'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la que s'aprova l'estructura de pressupostos de les entitats locals.



— Resolució de 14 de setembre de 2009, de la Direcció General de Coordinació Financera amb les Comunitats Autònomes i amb les Entitats Locals, per la que es Dicten Mesures per al Desenvolupament de l'Ordre EHA/3565/2008, de 3 de desembre, per la que s'Aprova l'Estructura dels Pressupostos de les Entitats Locals.

Vist tot els antecedents, es considera que l'expedient ha seguit la tramitació establerta en la Legislació aplicable, procedent la seva aprovació inicial per el Ple, de conformitat amb el que disposa en l'article 177.2 del Reial Decret 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i en l'article 22.2.e) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, pel que s'aprova el Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

PROPOSTA DE RESOLUCIÓ

PRIMER. Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits núm. 05/2014, en la modalitat de crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria per a despeses generals, d'acord amb el següent resum per capítols:

PRESSUPOST DE DESPESES

CAPÍTOL	CONSIGNACIÓ INICIAL	MODIFICACIÓ	CONSIGNACIÓ DEFINITIVA
I. DESPESES PERSONAL	2.093.910,30		2.093.910,30
II. DESPESES EN BÉNS CTS...	1.574.774,53		1.574.774,53
III. DESPESES FINANCERES	66.400,00		66.400,00
IV. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	595.167,40		595.167,40
VI. INVERSIONS REALS	342.094,23	5.375,01	347.469,24
VII. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	49.950,00		49.950,00
VIII. ACTIUS FINANCERS	0,00		0,00
IX. PASSIUS FINANCERS	278.178,00		278.178,00
TOTALS	5.000.474,46	5.375,01	5.005.849,47

PRESSUPOST D'INGRESSOS

CAPÍTOL	PREVISIÓ INICIAL	MODIFICACIÓ	PREVISIÓ DEFINITIVA
I. IMPOSTS DIRECTES	2.143.750,00		2.143.750,00
II. IMPOSTS INDIRECTES	100.000,00		100.000,00
III. TAXES I ALTRES INGRESSOS	1.116.180,00		1.116.180,00
IV. TRANSFERÈNCIES CORRENTS	1.344.578,30		1.344.578,30
V. INGRESSOS PATRIMONIALS	17.370,00		17.370,00
VI. ALIENACIÓ INVERSIONS REALS	0,00		0,00
VII. TRANSFERÈNCIES DE CAPITAL	230.999,29		230.999,29
VIII. ACTIUS FINANCERS	47.596,87	5.375,01	52.971,88
IX. PASSIUS FINANCERS	0,00		0,00
TOTALS	5.000.474,46	5.375,01	5.005.849,47

Les despeses, que no es poden demorar fins a l'exercici següent, segon consta en la Memòria subscrita per la Batllia, i per a les que no existeix crèdit en el Pressupost vigent, són les següents:

ALTES EN APLICACIONS DE DESPESA

Aplicació	CONCEPTE	TOTAL
	CRÈDITS EXTRAORDINARIS	2.600,01
330	62300 Inversió Nova: Maquinària, instal. Tècniques i Utilatge TEATRE	2.600,01
	SUPLEMENTS DE CRÈDIT	2.775,00
164	62100 Millora de l'Entorn Rústic d'Aiamans	2.045,00



336	61900	Restauració Molí de Ca'n Seda	730,00
TOTAL ALTES			5.375,01

Les despeses per a les que s'habilita el crèdit es finançaran d'acord amb el següent detall:

ALTES EN CONCEPTE D'INGRÉS

Concepte	Descripció	TOTAL
87000	Romanent de Crèdit per Despeses Generals	5.375,01 €

SEGON. Exposar aquest expedient al públic mitjançant anunci inserit en el BOIB, per quinze dies hàbils, durant els quals els interessats¹ podran examinar-lo i presentar reclamacions davant el Ple. L'expedient es considerarà definitivament aprovat si durant el citat termini no es presenta cap reclamació; en cas contrari, el Ple disposa d'un termini d'un mes per a resoldre-les.

No obstant, la Corporació acordarà el que estimi pertinent.- A Lloseta, a 9 de maig de 2013.-
El Secretari, Sgt.: Josep Alonso Aguiló.-

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat (13 regidors sobre 13 membres integrants de la Corporació municipal).

5.- ADAPTACIÓ DE L'OOFF DE L'IMPOST SOBRE PLUSVALUES A LES PREVISIONS DEL RDL 8/2014 de 4 de juliol.-

INFORME PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE SECRETARIA I LA INTERVENCIÓ MUNICIPAL

- **Exp. De modificació de l'OO. FF de l'impost sobre plusvàlues.**

I.- ANTECEDENTS.- El RDL 6/2012, de 9 de març (reformat per la Llei 1/2013, de 14 de maig), afegí al TR de la llei reguladora de les hisendes locals de 2006, a l'article 106, l'apartat 3, que regulava que en determinats supòsits de dació en pagament, establia que fora la banca la responsable de pagar la plusvàlua en aquests casos concrets, sense que l'entitat bancària pogués exigir al contribuent l'import de les obligacions tributàries, alliberant al transmissor del pagament de l'impost que perd el seu habitatge per raons d'impossibilitat d'atendre un préstec hipotecari.

¹ De conformitat amb l'article 170.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, tindran la consideració de interessats:

- Els habitants en el territori de la respectiva Entitat Local.
- Els que resultin directament afectats encara que no habitin en el territori de l'Entitat Local.
- Els Col·legis Oficials, Cambres Oficials, Sindicats, Associacions i demés Entitats legalment constituïdes per a vetllar per interessos professionals o econòmics i veïnals, quan actuïn en defensa dels que les són propis.



Per això, molts d'ajuntaments establien compensacions de la quota tributària per aquelles transmissions efectuades que no estaven cobertes pel RDL 6/2012.

En aquest context s'aprova el:

Real Decreto-ley 8/2014, de 4 de julio, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia; BOE 5 Julio 2014; LA LEY 10829/2014.-

Artículo 123 Modificación del texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo

Se introducen las siguientes modificaciones en el [texto refundido de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, aprobado por el Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo \(LA LEY 362/2004\)](#):

- **Uno.** Con efectos desde el 1 de enero de 2014, así como para los hechos imponibles anteriores a dicha fecha no prescritos, **se añade una letra c) en el apartado 1 del artículo 105**, que queda redactada de la siguiente forma:

«**c)** Las transmisiones realizadas con ocasión de la dación en pago de la vivienda habitual del deudor hipotecario o garante del mismo, para la cancelación de deudas garantizadas con hipoteca que recaiga sobre la misma, contraídas con entidades de crédito o cualquier otra entidad que, de manera profesional, realice la actividad de concesión de préstamos o créditos hipotecarios.

Asimismo, estarán exentas las transmisiones de la vivienda en que concurren los requisitos anteriores, realizadas en ejecuciones hipotecarias judiciales o notariales.

No resultará de aplicación esta exención cuando el deudor o garante transmitente o cualquier otro miembro de su unidad familiar disponga de otros bienes o derechos en cuantía suficiente para satisfacer la totalidad de la deuda hipotecaria y evitar la enajenación de la vivienda. A estos efectos, se considerará vivienda habitual aquella en la que haya figurado empadronado el contribuyente de forma ininterrumpida durante, al menos, los dos años anteriores a la transmisión o desde el momento de la adquisición si dicho plazo fuese inferior a los dos años. Respecto al concepto de unidad familiar, se estará a lo dispuesto en la [Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las](#)



[Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio \(LA LEY 11503/2006\)](#). A estos efectos, se equiparará el matrimonio con la pareja de hecho legalmente inscrita.

La concurrencia de los requisitos previstos anteriormente se acreditará por el transmitente ante la Administración tributaria municipal. Respecto de esta exención, no resultará de aplicación lo dispuesto en el artículo 9.2 de esta ley.».

Dos. Con efectos desde la entrada en vigor de este Real Decreto-ley, **se suprime el apartado 3 del artículo 106”**.

Amb aquesta nova regulació, aquelles transmissions en les que a l'empara del RDL 6/2012, els subjecte passiu, en determinats supòsits, era l'entitat bancària, ara se regulen com **exempcions** (és a dir, com a no subjectes a tributació), amb efectes retroactius a 01/01/2014, sense que l'estat hagi establert fórmules de compensació per l'establiment d'aquest benefici fiscal que representa per a les entitats bancàries.

Amb aquest nova regulació, l'efecte pràctic que se consegueix és que l'exempció també s'apliqui a la banca, que deixa de ser substituït del contribuent, i, per tant, deixarà de pagar el tribut en els casos de dació en pagament establerts a l'àmbit d'aplicació del citat RDL 6/2012.

Per això, cal introduir a l'OO.FF vigent, les següents modificacions:

1ª.- A l'article 4, s'afegeix la lletra c).

2ª.- Se suprimeix la lletra c) de l'article 6.

CAPÍTOL I: FET IMPOSABLE

Article 1º.-

1. Constitueix el fet imposable de l'Impost sobre l'Increment de Valor que experimentin els terrenys de naturalesa urbana i que es posi de manifest a conseqüència de la transmissió de la seva propietat per qualsevol títol o de la constitució o transmissió de qualsevol dret real de fruïció, limitador del domini, sobre els béns referits.

2. El títol a que es refereix l'apartat anterior podrà consistir en:

- a) Negoci Jurídic “mortis causa”.
- b) Declaració formal d'hereus “ab intestato”.
- c) Negoci Jurídic “Inter vivos”, sigui de caràcter oneros o gratuït.
- d) Alienació en subhasta pública.
- e) Expropiació forçosa.



Article 2º.-

Tindran la consideració de terrenys de naturalesa urbana: el sòl urbà, el susceptible d'urbanització, els terrenys que disposin de vies pavimentades o encintades de voravies i disposin, a més, de clavegueram, subministrament d'aigua, subministrament d'energia elèctrica i enllumenat públic; i els ocupats per construccions de naturalesa urbana.

Article 3º.-

3.1.- No estan subjectes a aquest impost l'increment de valor que experimentin els terrenys que tinguin la consideració de rústics als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles. En conseqüència, resten subjectes l'increment del valor que experimentin els terrenys que hagin de tenir la consideració d'urbans als efectes d'IBI, amb independència de que estiguin o no contemplats com a tals en el Cadastre o padró d'aquells. Als efectes d'aquest impost resten així mateix subjectes els immobles classificats a l'IBI com de característiques especials.

3.2.- No es produirà la subjecció a l'impost en els supòsits d'aportacions de béns i drets realitzats per cònjuges a la societat conjugal, adjudicacions que al seu favor i en pagament d'aquelles es verifiquin, i transmissions que es facin als cònjuges en pagament dels seus havers comuns.

3.3.- Tampoc es produirà la subjecció a l'impost en el supòsit de transmissions de béns immobles entre cònjuges o a favor dels fills, com a conseqüència de compliment de sentències en els casos de nul·litat, separació o divorci matrimonial, sigui quin sigui el règim matrimonial.

3.4.- De conformitat amb el que disposa la DF 19ª de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, no se meritara l'impost amb ocasió de les aportacions o transmissions de béns immobles efectuades a la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria regulada en la disposició adicional 7ª de la Llei 9/2012, de 14 de novembre, de reestructuració i resolució d'entitats de crèdit.

No se produirà la meritació de l'impost amb ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria a entitats participades directa o indirectament per dita Sociedad en al menys el 50 per cent del capital, fons propis, resultats o dretes de vot de l'entitat participada en el moment immediatament anterior a la transmissió, o com a conseqüència de la mateixa.

No se meritara l'impost amb ocasió de les aportacions o transmissions realitzades per la Sociedad de Gestión de Activos Procedentes de la Reestructuración Bancaria, o per les entitats constituïdes per aquesta per complir amb el seu objecte social, als fons d'actius bancaris, a que se refereix la Disposició adicional desena de la Llei 9/2012, de 14 de novembre.

No se meritara l'impost per les aportacions o transmissions que se produeixin entre els citats Fons durant el període de temps de manteniment de l'exposició del Fondo de Reestructuración Ordenada Bancaria a los Fondos, previst a l'apartat 10 de dita disposició adicional desena.



En la posterior transmissió dels immobles se entendrà que el número d'any al llarg dels quals s'ha posat de manifest l'increment de valor dels terrenys no s'ha interromput per causa de la transmissió derivada de les operacions previstes en aquest apartat.

CAPÍTOL II: EXEMPCIONS

Article 4º.-

Estan exempts d'aquest impost – art. 106.1 de la LHL, modificada per la Llei 51/2002, de 27 de desembre - els increments de valor que es manifestin com a conseqüència de:

- a) La constitució i transmissió de qualsevol dret de servitud.
- b) Les transmissions de béns situats dintre de la delimitació de Conjunt Històric Artístic, o que hagin estat declarats individualment d'interès cultural, segons el que disposa la Llei 16/1985, de 25 de juny, del Patrimoni Històric Espanyol, quan els seus propietaris o titulars de drets reals acreditin que han realitzat a càrrec seu obres de conservació i millora o de rehabilitació de dits immobles.
A tal efecte els interessats acreditaran que les obres executades estan emparades per llicència municipal.
- c) *Las transmisiones realizadas con ocasión de la dación en pago de la vivienda habitual del deudor hipotecario o garante del mismo, para la cancelación de deudas garantizadas con hipoteca que recaiga sobre la misma, contraídas con entidades de crédito o cualquier otra entidad que, de manera profesional, realice la actividad de concesión de préstamos o créditos hipotecarios.*

Asimismo, estarán exentas las transmisiones de la vivienda en que concurran los requisitos anteriores, realizadas en ejecuciones hipotecarias judiciales o notariales.

No resultará de aplicación esta exención cuando el deudor o garante transmitente o cualquier otro miembro de su unidad familiar disponga de otros bienes o derechos en cuantía suficiente para satisfacer la totalidad de la deuda hipotecaria y evitar la enajenación de la vivienda.

A estos efectos, se considerará vivienda habitual aquella en la que haya figurado empadronado el contribuyente de forma ininterrumpida durante, al menos, los dos años anteriores a la transmisión o desde el momento de la adquisición si dicho plazo fuese inferior a los dos años.

Respecto al concepto de unidad familiar, se estará a lo dispuesto en la Ley 35/2006, de 28 de noviembre, del Impuesto sobre la Renta de las Personas Físicas y de modificación parcial de las leyes de los Impuestos sobre Sociedades, sobre la Renta de no Residentes y sobre el Patrimonio. A estos efectos, se equiparará el matrimonio con la pareja de hecho legalmente inscrita.



La concurrencia de los requisitos previstos anteriormente se acreditará por el transmitente ante la Administración tributaria municipal.

Respecto de esta exención, no resultará de aplicación lo dispuesto en el artículo 9.2 de esta ley.

Letra c) del número 1 del artículo 105 introducida, con efectos desde el 1 de enero de 2014, por el apartado uno del artículo 123 del R.D.-ley 8/2014, de 4 de julio, de aprobación de medidas urgentes para el crecimiento, la competitividad y la eficiencia («B.O.E.» 5 julio). *Vigencia: 5 julio 2014 Efectos / Aplicación: 1 enero 2014*

Article 5º.-

Estan exempts d'aquest impost - art. 106.2 de la LHL, modificada per la Llei 51/2002, de 27 de desembre - així mateix, els increments de valor corresponents quan la condició de subjecte passiu recaigui sobre les següents persones o Entitats:

- a) L'Estat i els seus Organismes Autònoms de caràcter administratiu.
- b) La Comunitat Autònoma de les Illes Balears, així com els seus Organismes Autònoms de caràcter administratiu.
- c) Les Institucions que tinguin la qualificació de benèfiques o benèfic-docents.
- d) Les Entitats gestores de la Seguretat Social i de Mutualitats i les Mutualitats de Previsió Social regulades per la Llei 30/1995, de 8 de novembre, d'Ordenació i Supervisió de les Assegurances Privades.
- e) Les persones o Entitats a favor de les quals s'hagi reconegut l'exempció en Tractats o Convenis internacionals.
- f) Els titulars de concessions administratives revertibles respecte dels terrenys destinats a les mateixes.
- g) La Creu Roja Espanyola.

CAPÍTOL III: SUBJECTES PASSIUS

Article 6º.-

Tindran la condició de subjectes d'aquest impost a títol de contribuent:

- a) En les transmissions de terrenys o en la constitució o transmissió de drets reals de fruïció limitats del domini, **a títol lucratiu**, la persona física o jurídica, o la entitat a que es refereix l'art. 33 de la Llei General Tributària, que adquireixi el terreny o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.
- b) En les transmissions de terreny o en la constitució o transmissió de drets reals de fruïció limitadors del domini, **a títol oneros**, la persona física o jurídica a que es refereix l'art. 33 de la LGT, transmetent del terreny o la persona que constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti.



En els supòsits a que es refereix la lletra b) anterior, tindrà la consideració de **subjecte passiu substitut del contribuent**, la persona física o jurídica, o l'entitat a que es refereix l'art. 33 de la LGT, que adquireixi el terreny o la persona a favor del qual es constitueixi o transmeti el dret real de que es tracti, quan el contribuent sigui una persona física no resident a Espanya.

CAPÍTOL IV: BASE IMPOSABLE

Article 7º.-

1. La base imposable d'aquest impost està constituïda per l'increment real al valor dels terrenys de naturalesa urbana posat de manifest en el moment de la meritació i experimentat durant un període màxim de vint anys.
2. Per determinar l'import de l'increment real a que es refereix l'apartat anterior s'aplicarà sobre el valor del terreny en el moment de la meritació, el percentatge que correspongui en funció del número d'anys complets durant els quals s'hagués generat l'esmentat increment; no podran considerar-se les fraccions dels anys de dit període.
3. El percentatge anteriorment citat serà el que resulti de multiplicar el número d'anys expressat a l'apartat 2 del present article pel corresponent percentatge anual, que serà:
 - a) Per als increments de valor generats en un període de temps comprès entre 1 i 5 anys: 2'3 % (el màxim és el 3'7 %)
 - b) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a 10 anys: 2'2 %. (el màxim és el 3'5 %).
 - c) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a 15 anys: 2'1 % (el màxim és el 3'2%)
 - d) Per als increments de valor generats en un període de temps de fins a 20 anys: 2 % (el màxim és el 3 %).

Article 8º.-

Als efectes de determinar el període de temps en que es generi l'increment de valor, s'agafaran tan sols els anys complets transcorreguts entre la data de l'anterior adquisició del terreny que es tracti o de la constitució o transmissió igualment anterior d'un dret real de fruïció limitador del domini sobre ell mateix i la producció del fet imposable d'aquest impost sense que es tinguin en consideració les fraccions d'any.

En cap cas el període de generació podrà ésser inferior a 1 any.



Article 9º.-

A les transmissions de terrenys de naturalesa urbana es considerarà com a **valor** dels mateixos **al temps de la meritació** d'aquest impost el que tinguin fixats en dit moment als efectes de l'Impost sobre Béns Immobles.

Això, no obstant, quan dit **valor** sigui conseqüència d'una Ponència de valors que no reflecteixi **modificacions de planejament aprovades amb anterioritat**, es podrà liquidar provisionalment l'impost d'acord amb aquell **valor**. En aquests supòsits, en la liquidació definitiva, s'aplicarà el valor dels terrenys obtingut conforme als procediments de valoració col·lectiva que s'incoïn, referits a la data de meritació. Quan aquesta data no coincideixi amb la d'efectivitat dels nous valors cadastrals, aquests es corregiran aplicant els coeficients d'actualització que corresponguin establerts en les Lleis de Pressupostos Generals de l'Estat.

Quan el terreny, malgrat sigui de naturalesa urbana en el moment de la meritació de l'impost, **no tingui fixat valor cadastral** en dit moment, l'Ajuntament podrà practicar la liquidació quan l'esmentat valor cadastral sigui fixat, referint dit valor al moment de la meritació de l'impost.

Article 10º.-

En la constitució i transmissió de drets reals de fruïció, limitadors del domini, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor definit a l'article anterior que representi, respecte del mateix, el valor dels referits drets calculats segons les regles fixades als efectes de l'Impost sobre Transmissions Patrimonials i Actes jurídics documentats.

Article 11º.-

En la constitució o transmissió del dret a elevar una o més plantes sobre un edifici o terreny o del dret a realitzar la constitució **baix sòl sense implicar l'existència d'un dret real de superfície**, el percentatge corresponent s'aplicarà sobre la part del valor cadastral que representi, respecte del mateix, el mòdul de **proporcionalitat** fixat a l'escriptura de transmissió o, en el seu defecte, el que resulti d'establir la proporció entre la superfície o volum de les plantes a construir en vol o en subsòl i la superfície total o volum edificats una vegada construïdes aquelles.

Article 12º.-

En els suposats d'expropiació forçosa el percentatge corresponent (el de l'art. 7 precedent) s'aplicarà sobre la part del preu just que correspongui al valor del terreny, llevat que el valor definit a l'art. 9 anterior, sigui inferior, en aquest cas prevaldrà aquest últim sobre el preu just.



Article 13º.-

Quan es fitxin, revisin o modifiquin els valors cadastrals com a conseqüència d'un procediment de valoració col·lectiva de caràcter general, es prendrà com a valor del terrenys, o de la part d'aquest que correspongui segons les regles anteriors, es reduirà en un 40 per 100; dita reducció s'aplicarà respecte de cada un dels cinc primers anys d'efectivitat dels nous valors cadastrals.

No serà d'aplicació l'anterior reducció, en els supòsits en els que els valors cadastrals resultants de la fixació, revisió o modificació, siguin inferiors als valors cadastrals anteriorment vigents.

CAPÍTOL V: DEUTE TRIBUTÀRIA

Secció primera: Quota tributària.-

Article 14º.-

La quota d'aquest impost serà el resultat d'aplicar a la Base Imposable el tipus de gravamen del 16 % (el tipus màxim és del 30%).

Secció segona: Bonificació a la quota.

Article 15º.-

1.- Gaudiran d'una bonificació de fins el 99 % les quotes que es meritin en les transmissions que es realitzin amb ocasió de les operacions de fusió o escissió d'Empreses a les quals es refereix la llei 76/1980, de 26 de desembre, sempre que així s'acordi per l'Ajuntament.

Si els béns, la transmissió dels quals va donar lloc a la referida bonificació, fossin alienats dins els 5 anys següents a la data de la fusió o escissió, l'import de dita bonificació haurà d'ésser satisfet a l'Ajuntament respectiu, això sense perjudici del pagament de l'impost que correspongui per la citada alienació.

Tal obligació recaurà sobre la persona o Entitat que va adquirir els béns a conseqüència de l'operació de fusió o escissió.

2.- En les transmissions de terrenys, i en la transmissió o constitució de drets reals de fruïció limitador del domini, realitzades a títol lucratiu per causa de mort a favor dels descendents i adoptats, els cònjuges i els ascendents i adoptats, tindran una bonificació del 95% de la quota, que s'aplicarà d'ofici.



CAPÍTOL VI: MERITACIÓ.

Article 16º.-

1.- L'Impost es merita:

- a) Quan es transmeti la propietat del terreny, bé sigui a títol onerós o gratuït, entre vius o per causa de mort, en la data de la transmissió.
- b) Quan es constitueixi o transmeti qualsevol dret real de fruïció limitador del domini, en la data que tingui lloc la constitució o transmissió.

2.- Als efectes del disposat a l'apartat anterior es considerarà com a data de la transmissió:

- a) En els actes o contractes entre vius: la de l'atorgament del document públic i, quan es tracti de documents privats, la de la seva incorporació o inscripció en un Registre Públic o la del seu lliurament a un funcionari públic per raó del seu ofici.
- b) En les transmissions per causa de mort, la de la defunció del causant.

Article 17º.-

1. Quan es declari o reconegui judicial o administrativament per resolució ferma haver tingut lloc la nul·litat, rescissió o resolució de l'acte o contracte determinant de la transmissió del terreny o de la constitució o transmissió del dret real de fruïció sobre el mateix, el subjecte passiu tindrà dret a la devolució de l'impost satisfet, sempre que dit acte o contracte no li hagués produït efectes lucratius i que reclami la devolució en el termini de 4 anys des de que la resolució va quedar ferma, entenent-se que existeix efecte lucratiu quan no es justifiqui que els interessats hagin d'efectuar les recíproques devolucions a que es refereix l'article 1.295 del Codi Civil. Encara que l'acte o contracte no hagi produït efectes lucratius, si la rescissió o resolució es declarés per incompliment de les obligacions del subjecte passiu de l'Impost, no hi haurà lloc a cap devolució.
2. Si el contracte queda sense efecte per mutu acord de les parts contractants no procedirà la devolució de l'impost satisfet i es considerarà com un acte nou subjecte a tributació. Com a tal mutu acord s'estimarà l'avenença en acte de conciliació i el simple aplanament a la demanda.
3. En els actes o contractes en que existeixi qualque condició, la seva qualificació es farà d'acord amb les prescripcions contingudes en el Codi Civil. Si fos suspensiva, no es liquidarà l'impost, des de llavors a reserva, quan la condició es compleixi, de fer l'oportuna devolució segons la regla de l'apartat 1 anterior.



CAPÍTOL VII: GESTIÓ DE L'IMPOST

Secció primera: Obligacions materials i formals.

Article 18º.-

1. Atès el que disposa l'art. 11 de la LRHL, els subjectes passius estaran obligats a presentar davant aquest Ajuntament declaració-liquidació segons el model determinat pel mateix, el qual contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació procedent, així com la realització de la mateixa.
2. L'esmentada declaració-liquidació haurà d'ésser presentada en els següents terminis, a comptar des de la data en que es produeixi la meritació de l'impost:
 - a) Quan es tracti d'actes entre vius, el termini serà de trenta dies hàbils.
 - b) Quan es tracti d'actes per causa de mort, el termini serà de sis mesos prorrogables fins a un any a sol·licitud del subjecte passiu.
3. A la declaració-liquidació s'acompanyaran els documents en els quals hi constin els actes o contractes que originen la imposició.
- 4.- No podrà exigir-se l'impost en règim d'autoliquidació quan es tracti del supòsit a que es refereix el paràgraf tercer de l'anterior article 9.
- 5.- D'acord amb les previsions de l'article 6 de l'Ordre Ministerial EHA/3482/2006, de 19 d'octubre, el model de declaració – autoliquidació de l'impost sobre l'increment del valor dels terrenys, s'emprarà com a mitjà de presentació de les declaracions cadastrals per alteració de la titularitat i per la variació de la quota de participació en béns immobles.

Article 19º.-

Simultàniament a la presentació de la declaració-liquidació, a la qual es refereix l'article anterior, el subjecte passiu ingressarà l'import de la quota de l'impost resultant de la mateixa. Aquesta autoliquidació tindrà la consideració de liquidació provisional mentre que per l'Ajuntament no es comprovi que la mateixa s'ha efectuat mitjançant l'aplicació correcta de les normes reguladores de l'impost i sense que es puguin atribuir-se valors, bases, o quotes diferents de les resultants de dites normes.



Article 20º.-

Independentment del disposat a l'apartat primer de l'article 18, estan igualment obligats a comunicar a l'Ajuntament la realització del fet imposable en els mateixos terminis que els subjectes passius:

- a) En els suposats contemplats a l'apartat a) de l'article 6º de la present ordenança, sempre que s'hagin produït per negoci jurídic entre vius, el donant o la persona que constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracti.
- b) En els suposats contemplats a l'apartat b) de l'esmentat article, l'adquirent o la persona a favor de la qual es constitueixi o transmeti el dret real del qual es tracti.

Article 21º.-

Així mateix, els Notaris estaran obligats a remetre a l'Ajuntament, dins la primera quinzena de cada trimestre, relació o índex comprensiu de tots els documents autoritzats per ells durant el trimestre anterior, en els quals es continguin fets, actes o negocis jurídics que posin de manifest la realització del fet imposable d'aquest impost, amb excepció dels actes de darrera voluntat. També estaran obligats a remetre, dins el mateix termini, relació de documents privats comprensius dels mateixos fets, actes o negocis jurídics, que li hagin estat presentats per a coneixement o legitimació de firmes. El previngut a aquest apartat s'entén sense perjudici del deure personal de col·laboració establert a la Llei General Tributària.

Secció segona: Inspecció i recaptació.

Article 22º.-

La inspecció i recaptació de l'impost es realitzarà d'acord amb el previngut a la Llei General Tributària i a les demés Lleis de l'Estat reguladores de la matèria, així com a les disposicions dictades per al seu desenvolupament.

Secció tercera: Infraccions i sancions.

Article 23º.-

En tot el relatiu a la qualificació de les infraccions tributàries, així com a la determinació de les sancions que per les mateixes corresponguin en cada cas, s'aplicarà el règim regulat a la Llei General Tributària i a les disposicions que la complementen i desenvolupen.

DISPOSICIÓ FINAL

La present Ordenança Fiscal entrarà en vigor el dia de la seva publicació en el BOIB, conforme a les previsions de l'art. 17 del Text Refós 2/2004, de 5 de març, de la llei reguladora de les



hisendes locals.- Lloseta, a 01 de setembre de 2014.- El Secretari / La Interventora Acordat.
Conforme, La regidora d'Hisenda, Fdo. M^a Alemany Sánchez

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat (13 regidors sobre 13 membres integrants de la Corporació municipal).

6.- MAPA DE SECTORS DE ZONIFICACIÓ ACÚSTICA I ÀREES DE TRANSCISIÓ ACÚSTICA.-

El Secretari explica que aquest mapa – redactat per l'arquitecte i enginyer municipal - és el que mancava per completar l'ordenança municipal sobre contaminació acústica (renous), i, que el que procedia era aprovar-lo inicialment, sotmetre la proposta a informació pública per termini de 30 dies hàbils; resoldre si de cas les al·legacions que es puguin presentar, i, procedir a l'aprovació definitiva.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat (13 regidors sobre 13 membres integrants de la Corporació municipal).

El regidor del PI, Tolo Moyá, demanà un plànol amb una major resolució. Així se sol·licitarà als tècnics redactors.

SECTORES DE ZONIFICACION ACUSTICA

■	Residencial de baja densidad
■	Residencial de media densidad
■	Residencial de alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad
■	Residencial de muy alta densidad

Según Plan Director 1987/2007, de la zonificación de uso de suelo, se han establecido los sectores de zonificación acústica, en función de la intensidad de las actividades, de las actividades que se desarrollan en el territorio, de las características de las edificaciones y de las condiciones de labial y entornos.



Municipalidad de San José

 DIVISION DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL

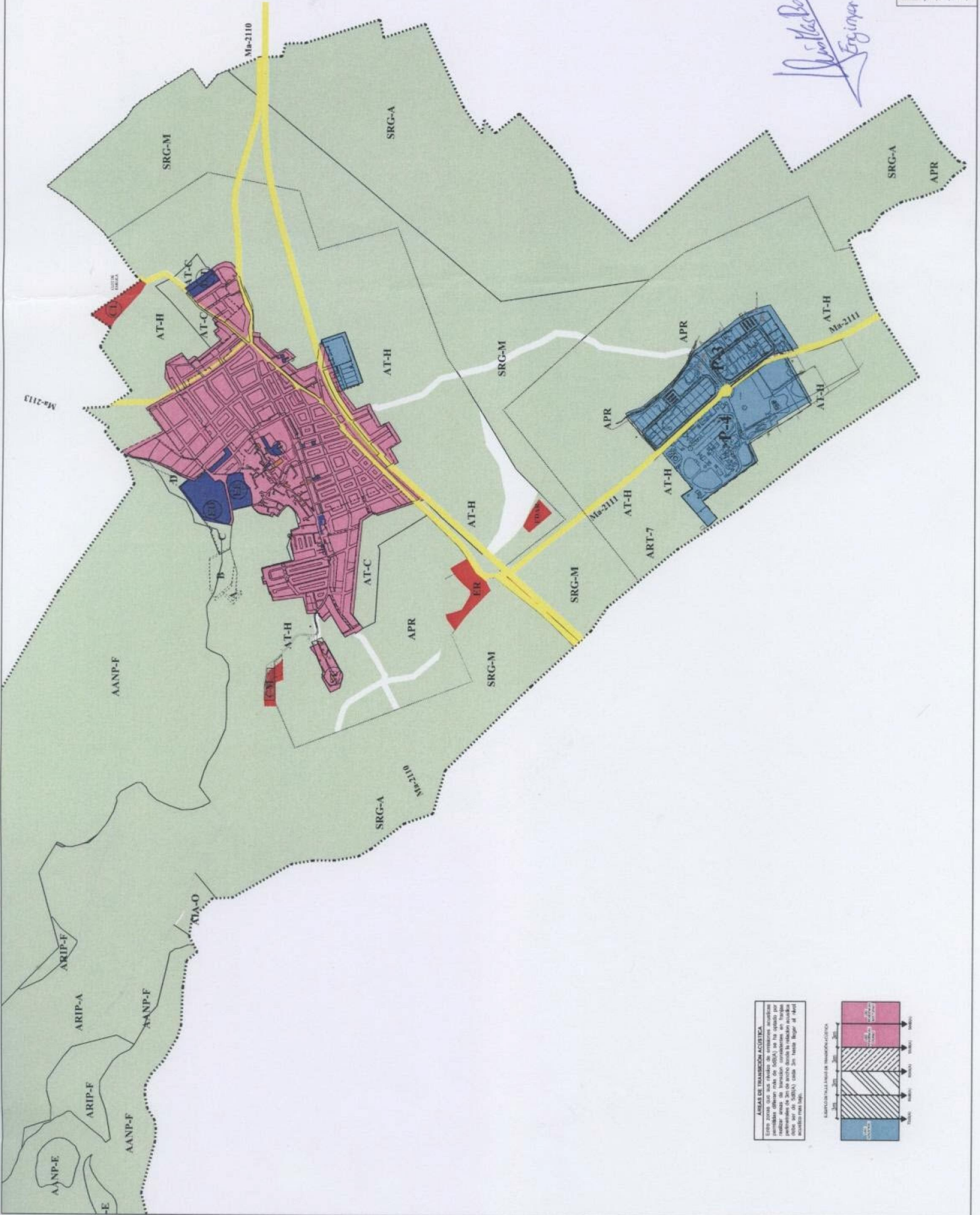
AUTOR: *[Signature]*

 INGENIERO MUNICIPAL

ESCALA: 1:500

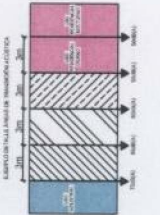
FECHA: 15/05/2014

FOLIO: 1



ÁREAS DE TRANSMISIÓN ACÚSTICA

Este plano muestra las áreas de transmisión acústica, en función de la intensidad de las actividades, de las actividades que se desarrollan en el territorio, de las características de las edificaciones y de las condiciones de labial y entornos.



[Signature]
 Ingeniero Municipal



7.- APROVACIÓ INICIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI.-

Se dona compte del dictamen de la comissió Informativa, celebrada el passat dia 19/09/2014:

“I.- INFORME - PROPOSTA DE RESOLUCIÓ.- ACORD D’APROVACIÓ INICIAL DEL CATÀLEG DE PATRIMONI

A.- ANTECEDENTS.-

1.- Amb data 30/04/2014, RGE núm. 709, es va rebre la documentació del catàleg de patrimoni, redactat per Portal Forà Grup.

2.- L’arquitecte municipal ha emès informes de data 31/05/2013, 19/07/2013 i 15/01/2014, en els que posa de manifest que *“... debiendo compatibilizarse la protección y realce de los valores objetivos del elemento, con las raonables y legítimas expectativas de los titulares del “Bien o parte del mismo” objeto de protección de forma equivalente se procedió en la redacción del “Catàleg” vigente en Lloseta que fue “Aprovat Definitivament a 06 de maig 2003”.*

3.- S’han emesos els següents informes sectorials: acord del Ple de la Comissió de Medi Ambient de les Illes Balears, de data 10/07/2014, que *“informa que l’adaptació i ampliació del Catàleg de Patrimoni, del TM de Lloseta, promogut per l’Ajuntament de Lloseta, NO ES TROBA SUBJECTE al procediment d’avaluació ambiental estratègica, d’acord amb l’epígraf 1 de l’annex III de la Llei 11/2006, de 14 de setembre, d’avaluacions d’impacte ambiental i avaluacions ambientals estratègiques de les Illes Balears”.*

4.- L’entrada en vigor, el dia 29/05/2014, de la Llei 2/2014, de 25 de març, d’ordenació i ús del sòl de les Illes Balears, ha exigint l’adequació de la documentació presentada del catàleg de patrimoni a les determinacions de la nova llei.

5.- El catàleg adaptat a la legislació sobrevinguda ha estat presentat per PORTAL FORÀ GRUP, el dia 15/09/2014, RGE núm. 1437, de 15/09/2014. L’equip de treball redactor – vide, pàg. 29 de la memòria - està integrat per:

- Maria Francisca Ambrós (historiadora de l’art).
- Manuela Soria (historiadora de l’art).
- Francisco Javier Fenoy (historiador).
- Jaume Deyà (arqueòleg).
- Rafael de las Heras Serrano (arquitecte municipal; col·laborador en la redacció gràfica).
- Antoni Ramis Ramos (arquitecte).
- José M^a Mayol (arquitecte).



B.- LEGISLACIÓ APLICABLE.- És d'aplicació el que disposa l'article 47, 49 a 55 de la LOUS; així mateix, les disposicions del Reglament de Planejament de 1978 (article 86, 87 i 149), i, les normes 46 a 50 del Pla Territorial Insular de Mallorca de 2004.

C.- Amb la documentació del catàleg lliurat per PORTAL FORÀ GRUP se dona compliment a les previsions de la normativa aplicable.

S'ha presentat:

- Memòria, abril 2014.
- Ordenances de protecció i criteris d'intervenció. Abril 2014.
- Tom 1. Elements urbans. Abril 2014.
- Tom 2. Elements rústics. Abril 2014.
- Emplaçaments gràfics dels "elements" de febrer de 2014.
- Emplaçaments gràfics dels "elements" de març de 2014.

Per tot això, cal proposar al Batlle que elevi al Plenari de la Corporació, l'adopció del següent acord:

1er.- Aprovar inicialment el catàleg de patrimoni (document, RGE núm. 1437, de data 15/09/2014) redactat per l'equip tècnic de PORTAL FORÀ GRUP.

2on.- Suspendre - per dos anys, o fins a l'aprovació provisional - l'atorgament de tota classe d'autoritzacions i llicències en els elements catalogats, així com la possibilitat de presentar comunicacions prèvies.

3er.- Mentre estigui suspesa la tramitació de procediments d'atorgament de llicències i la presentació de comunicacions prèvies, es podran atorgar llicències o presentar comunicacions prèvies que es basin en el règim vigent i siguin compatibles amb les determinacions del nou catàleg inicialment o provisionalment aprovat.

4art.- Sotmetre l'expedient al tràmit d'informació pública per termini d'un mes perquè es puguin presentar al·legacions i/ suggeriments. Per això, se publicarà edicte en el BOIB, a la pàgina web municipal, a la post d'anuncis i en un dels diaris de major circulació de l'arxipèlag.

5è.- Sol·licitar els informes sectorials a les administracions competents. El que se sotmet a la consideració del Batlle.- Lloseta, a 17 de setembre de 2014.- El Secretari, Sgt. Josep Alonso Aguiló.-"

II.- PROPOSTA DE BATLLIA.- Vist l'anterior informe proposta de resolució, en dic proposta de batllia; que se elevi l'expedient al proper plenari de la Corporació municipal, a celebrar el proper dia 22/09 per a l'aprovació inicial de l'expedient. Lloseta, a 17 de setembre de 2014.- El Batlle, Davant meu, El Secretari".-

El regidor del PI, Tolo Moyá, s'interessà sobre el tractament i categoria de l'espai catalogat immediat a l'església, hotel Aimans i Palau d'Aiamans; el Secretari explicà que als efectes



d'analitzar el règim de protecció proposat i el vigent, atès els canvis normatius des de l'aprovació del primer catàleg de patrimoni, caldria fer una comparativa entre ambdós i esbrinar les possibles diferències. Així mateix, el Secretari, a pregunta del regidor del PI, digué que la suspensió de llicències se referia als elements catalogats, sense que se pogués fer extensió a la resta de la finca o immobles, i, que, en tot cas, es podria concedir llicències sempre que se donés compliment a la normativa més restrictiva.

Per part del PSM-EN, Joan Servera, digué que si bé havia constatat la catalogació de molts d'elements nous, apuntà la possibilitat de presentar al·legacions per incorporar, cas d'omissió, elements no recollits en el catàleg que se sotmet a aprovació inicial.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per unanimitat (13 regidors sobre 13 membres integrants de la Corporació municipal).

Se notificarà, personalment, als afectats per l'aprovació inicial del catàleg, perquè, si al seu dret convingués, puguin presentar les al·legacions que considerin oportunes..

8.- PROPOSTA DE BATLLIA EN "DEFENSA DELS JUTJATS DE PAU I D'UN SISTEMA DE JUSTÍCIA PROPER I DE QUALITAT".-

És dona compte de la següent proposta: **"PROPOSTA DE BATLLIA EN "DEFENSA DELS JUTJATS DE PAU I D'UN SISTEMA DE JUSTÍCIA PROPER I DE QUALITAT".-** Assumpte: **Defensa dels Jutjats de Pau i d'un sistema de justícia proper i de qualitat.**

El Batlle de Lloseta, presenta al Plenari de la Corporació a celebrar el 22-09-2014, la següent moció: "El Consell de Ministres va aprovar el 4 d'abril l'Avantprojecte de Reforma de Llei Orgànica del Poder Judicial, que canvia radicalment el model d'organització de l'administració de justícia i suprimeix de manera definitiva els partits judicials, concentrant-los en un Tribunal provincial de Primera Instància, que tindrà seu a la capital de cada província.

En aquest procés, iniciat pel ministre Gallardón i que, engloba l'avantprojecte de reforma de la LOPJ, cal sumar-hi la modificació de la Llei de demarcació i planta judicial i l'avantprojecte de Llei de reforma integral dels registres, que implicarien, si aquestes iniciatives s'aproven definitivament, la supressió dels jutjats de pau i la privatització dels registres civils.

Aquestes reformes, juntament amb altres que s'han dut a terme en els darrers temps com la modificació de la Llei de taxes en l'àmbit de l'administració de justícia i la modificació de l'article 23.4 de la LOPJ, dificulten a la ciutadania, l'accés a la justícia i posen en risc un model i principis bàsics com la universalitat i la proximitat.

Les propostes de modificació, a les que fa referència la present moció (supressió dels partits judicials, dels jutjats de pau i la privatització dels registres civils), s'han dut a terme sense cap consens entre les forces polítiques i socials ni diàleg amb les administracions autonòmiques i locals. Una mostra d'això, és, per exemple, que el procés s'ha dut a terme incomplint l'article 152.1 de la C.E. i l'article 35 de la LOPJ en quan a sol·licitar informació i opinió a les administracions autonòmiques.



Des de que es van fer públiques aquestes iniciatives de reforma, han estat nombroses les plataformes de la societat civil i institucions que s'hi han pronunciat en contra i han demanat la seva retirada, entre d'altres: l'Associació de Jutges de Pau de les Illes Balears, Ajuntaments, partits polítics, sindicats, etc. A les que cal afegir-hi el pronunciament en contra de prestigiosos juristes, com és el cas del president de l'Audiència Provincial de les Illes Balears.

Si es confirma aquest fet, l'aprovació definitiva d'aquestes reformes, implicarà, en breu, la desaparició dels partits judicials de Mallorca (Manacor, Inca i Palma), la desaparició dels jutjats de pau dels municipis i la privatització dels registres civils municipals.

Concretament, a les Illes Balears, suposarà la desaparició dels 59 jutjats de pau i provocarà l'allunyament de la justícia del ciutadà, un procés recentralitzador més, que respon al sentit d'altres mesures del Govern Estatal del Sr. Mariano Rajoy.

Cal recordar que els jutjats de pau tenen encomanades funcions com la del registre civil: inscripció de naixements, defuncions, noces, etc. Com també tenen encomanat la resolució de certes qüestions de judicis de faltes. Tot això, en benefici del ciutadà, que pot comptar amb una justícia pròxima i eficaç, marcada pel tarannà dialogant i de consens que és la nota característica dels jutjats de pau. Per tant tots els ciutadans de Lloseta s'hauran de desplaçar per dur a terme aquestes gestions.

El fet d'eliminar els Jutjats de Pau, tal i com les coneixem a dia d'avui, implicarà més dificultats d'accés a la justícia per part de la ciutadania. Un greuge al que cal afegir la previsible privatització dels registres, que passaria a dependre dels notaris i registradors i que provocaria la pèrdua de gratuïtat amb la incorporació de taxes, que, a l'hora, repercutiran directament damunt la ciutadania i contribuiran a empitjorar, la ja malmesa, economia domèstica dels veïns de Lloseta.

En quan a la supressió dels partits judicials, més del mateix. Incrementarà les desigualtats entre els ciutadans en quan a l'accés i proximitat, per tant, els ciutadans de Lloseta que fins ara acudien als jutjats d'Inca s'hauran de desplaçar a Palma. A més, la mesura, posa en perill les plantilles dels treballadors dels jutjats (amortització de llocs de feina). Aquest despropòsit afectarà també al col·lectiu d'advocats (increment de desplaçaments) i als sectors comercials que depenen indirectament de l'activitat dels jutjats d'Inca i Manacor.

Especialment greu seria - tot pareix indicar que finalment no serà així - el cas de Menorca i Eivissa, que, per a un simple judici de faltes o un divorci, s'hauria de desplaçar a Palma, juntament amb els corresponents advocats i testimonis.

Per tot això, el Ple de l'Ajuntament de Lloseta adopta els següents,

Acords:

Primer.- L'Ajuntament de Lloseta manifesta el seu rebuig a qualsevol modificació que impliqui la supressió dels jutjats de pau del nostre municipi i la privatització del registre civil i insta al Govern de l'Estat a retirar la reforma de la Llei Orgànica del Poder Judicial, l'Avantprojecte de llei de demarcació i planta judicial i l'avantprojecte de llei de reforma integral dels registres.



Segon.- L'Ajuntament de Lloseta manifesta, en el mateix sentit, el seu rebuig a qualsevol modificació de la planta i demarcació judicial que comporti la desaparició dels jutjats d'Inca i insta el Govern de l'Estat a retirar la proposta.

Tercer.- L'Ajuntament de Lloseta convida el Govern de les Illes Balears, el Consell de Mallorca i els ajuntaments dels municipis que integren el partit judicial d'Inca a sumar-se a aquestes reivindicacions.

Quart.- L'Ajuntament de Lloseta traslladarà aquests acords a la presidència del Govern de l'Estat, al Ministeri de Justícia, al Govern de les Illes Balears, al Consell de Mallorca, als ajuntaments que integren el partit judicial d'Inca, al president del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears, a l'Il·lustre Col·legi d'Advocats de les Illes Balears i a l'Il·lustre Col·legi de Procuradors de les Illes Balears.- Lloseta, 17 de setembre de 2014.- El Batle, Sgt: Bernat Coll.-“

Obert el torn d'intervencions el portaveu del PP, Pedro Coll, manifestà simplement que el seu grup s'abstindria de votar. D'altra banda, tant el PSOE, PSM-EN i PI es pronunciaren a favor d'una justícia de pau de proximitat i mantenir els registre civil als Jutjats de Pau.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova amb 11 vots a favor (7 del PSOE, 2 del PSM-EN i 1 del PI) i 3 abstencions dels regidors del PP.

9.- MOCIONS GRUPS POLÍTIQS MUNICIPALS.-

9.1.- Moció de Rebuig de la Modificació de la LOREG per implantar l'elecció directa de Batles i Batlesses.-

“Els grups municipals PSM-EN, Proposta x les Illes (PI) i PSIB-PSOE de l'Ajuntament de Lloseta presenten a la consideració del Ple la següent

MOCIÓ DE REBUIG DE LA MODIFICACIÓ DE LA LOREG PER IMPLANTAR L'ELECCIÓ DIRECTA DE BATLES I BATLESSES.

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els mitjans de comunicació han avançat aquests dies la intenció del Govern que presideix Mariano Rajoy d'impulsar una reforma de la Llei Electoral per implantar un sistema d'elecció directa dels batles o batlesses, tot i que no tingui el suport de cap altre partit polític, rompent així el consens imperant en l'anomenat bloc de constitucionalitat. El PSOE ja va fer arribar la seva disconformitat amb la fórmula escollida pel PP i pel Govern per aquesta elecció directa, a través del Secretari General del Partit Socialista, traslladant un NO rotund al President del Govern espanyol.

Quan resten només 9 mesos per a les properes eleccions municipals, una reforma que trastoca completament el sistema electoral dels Ajuntaments, sense garantir major pluralitat ni proporcionalitat, ni tampoc una veritable estabilitat municipal, i que es pretén imposar des de la majoria absoluta del PP al Congrés dels Diputats, sense escoltar a cap de les demés forces polítiques de l'estat, demostra l'oportunisme i prepotència d'aquesta reforma.

El PP ha afirmat que està obert al diàleg, però llança la proposta i l'amenaça d'aprovar la reforma en solitari sense haver obert consultes prèvies amb la resta de partits, a més de fer-ho quan



queda menys d'un any per les eleccions. El fet de canviar les regles del joc en un escenari tan proper en el temps a les eleccions només s'explicaria per la por a perdre batlies per part del PP.

La proposta del PP, per altra banda, no respon a cap demanda social, ni política, ni té res a veure amb l'exigència de regeneració política i democràtica que demanda la societat espanyola. Una regeneració de la democràcia que en tot cas reclama major pluralisme i respecte per les minories, que el nostre sistema electoral actual ja dona capacitat de participar, forjant majories polítiques quan són necessàries i garantia d'estabilitat.

Les modificacions de les lleis electorals autonòmiques que el PP ha aprovat, com a Castilla-La Mancha, o les que s'han plantejat també a les Illes Balears, fins i tot les que va aprovar el PP unilateralment fa dues dècades, amaguen sempre la intenció de garantir la preservació del poder per part del PP, són modificacions que es plantegen sense diàleg, ni negociació.

Els Ajuntaments esdevenen així, un cop més, víctimes del Partit Popular, ja ofegats econòmicament ara seran buidats de competències per la reforma local de 2013, i ara acabaran amb batlies no representatives de la majoria social del municipi si no impera el seny, el sentit comú, i s'atura aquesta modificació unilateral de la llei electoral pel que respecta a l'elecció de batles o batllesses.

Per tot això el Grup Municipal Socialista presenta la següent MOCIÓ:

1. L'Ajuntament de Lloseta rebutja la intenció del Govern espanyol de modificar la Llei Orgànica del Règim Electoral General (LOREG) per tal d'implantar un sistema d'elecció directa dels batles i batllesses, sense consens amb la resta de forces polítiques.
2. L'Ajuntament de Lloseta insta al Govern d'Espanya a no seguir endavant en la seva intenció de modificar la Llei Orgànica del Règim Electoral General (LOREG).
3. L'Ajuntament de Lloseta manifesta que qualsevol modificació a la Llei electoral ha de partir d'un ampli consens entre els diferents partits polítics amb representació als ajuntaments amb l'objectiu bàsic d'aprofundir en la democràcia, de promoure el pluralisme polític i la màxima representativitat de les diferents opcions ideològiques, descartant-se fórmules com l'elecció directa del batle o el sistema d'elecció a doble volta.
4. L'Ajuntament de Lloseta acorda fer arribar còpia d'aquesta moció a la FEMP, a la FELIB, al Congrés dels Diputats i al Govern d'Espanya.- A Lloseta, 17, de setembre, de 2014.- Signat: Joan Servera Coll, Portaveu del grup municipal PSM-EN.- Signat: Pepi González Jiménez, Portaveu del grup municipal Socialista.- Signat: Tomeu Moyà Ferragut, Portaveu del grup municipal Proposta x les Illes (PI)".-

La regidora del PSOE, Pepi González, explicà que s'havia parlat amb tots els grups municipals, per consensuar la moció, que finalment s'ha presentat conjuntament PSOE, PSM-EN, i PI; el PP no se sumà a la moció. La regidora manifestà que la iniciativa del PP de modificar la LOREG, a nou mesos de les eleccions municipal, constituïa un "retrocés democràtic" i que la modificació de llei electoral no es pot fer sense consens.

El portaveu del PSM-EN també es pronuncià en el mateix sentit, dient que el que pretenia el PP, era treure un "rèdit polític" i que una modificació com la que es plantejava afectaria negativament als partits minoritaris.

El regidor, del PI, Tolo Moyà, manifestà que la modificació de la llei, se promovia per "interessos propis" del PP, subratllant que era important que els partits minoritaris tinguessin veu i vot. Així



mateix, recordà el precedent a Balears de la modificació pel PP de la llei electoral autonòmica, puixant el llistó per obtenir representació del 3% al 5 %, en un intent frustrat d'arraconar als partits minoritaris.

El Batlle, manifestà que la política havia de ser plural i no bipartidista.

Per part del PP, Pedro Coll, digué que si bé la proposta del PP podria no ser la millor del món, s'havia plantejat en el marc d'un procés de consens i de diàleg, en el que el PSOE, ni tant sols havia volgut participar. Manifestà que el procés de consens que la regidora Pepi González havia seguit per consensuar la present moció era correcte; s'havia convidat al grup municipal del PP a sumar-se a la moció, malgrat finalment, aquest no la signés. Això, és el que ha fet el PP nacional, ha plantejat la iniciativa al PSO, però aquest s'havia negat tan sols a parlar, quan el PSOE a la legislatura de 2004 havia portat al seu programa electoral una proposta de modificació de la LOREG. Endemés, Pedro Coll, subratllà que en el punt tercer de la part dispositiva de la moció no descartava una modificació de la LOREG.

En tot cas,, els partits que presenten la moció reiteraren la inoportunitat de la iniciativa a 9 mesos vista de les eleccions municipal dels maig de 2015.

Sotmesa la moció a votació, s'aprova amb 11 vots favorables (7 PSOE, 2 PSM-EN i 1 PI) i els 3 vots en contra dels regidors del PP.

9.2.- Moció per a la declaració de Lloseta com a municipi antitaurí.-

"El grup municipal del PSM-Entesa Nacionalista a l'Ajuntament de Lloseta sotmet a la consideració del PLE la següent: **MOCIÓ. Assumpte: Moció per a la declaració de Lloseta com a municipi antitaurí:**

EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Atès que Lloseta és un municipi sensible envers els animals i el tracte que han de rebre i que aquest tipus d'espectacle ens omple de vergonya i d'indignació, en tant que és manifestament contrari a la tendència evolutiva que estan demostrant la resta de països civilitzats del món.

Atès que és una voluntat manifesta d'aquest Consistori fomentar els valors del respecte a la natura i als éssers vius, la cura del medi ambient en totes els seus vessants, l'educació basada en el respecte, la convivència i representativitat en la societat, i que aquests espectacles no estan en consonància amb els esmentats valor i contribueixen a fomentar una educació contrària al respecte a la vida en totes les seves formes i expressions, fomentant la cosificació dels animals.

Atès que més de 87 municipis de l'Estat ja s'han declarat favorables als drets dels animals i els consideren com a organismes dotats de sensibilitat psíquica, a més de física.

Per tot això, proposem al plenari de l'Ajuntament de Lloseta l'adopció dels següents:

ACORDS

1.- Declarar Lloseta municipi amic dels animals i respectuosa amb els seus drets.



2.- Declarar Lloseta municipi antitaurí, contrari a la pràctica de les curses de toros i a l'exercici de qualsevol tipus de violència envers els animals que els pugui causar estats d'ansietat, por, maltractament, patiment o qualsevol dany físic o psicològic.

3.- Manifestar la nostra voluntat que no es celebrin curses de toros ni altres espectacles on es produeixi la mort o s'infligeixi estrès psicofísic a un animal en cap plaça de toros de les illes Balears, així com que aquets espais es converteixin en equipaments públics o tinguin altres finalitats, en consonància als acords d'aquesta moció.

4.- Sol·licitar al Parlament de les Illes Balears la redacció d'una nova Llei autonòmica de Protecció Animal que reguli la protecció integral dels animals tant domèstics com salvatges i que prohibeixi la tauromàquia en totes les serves formes, així com qualsevol espectacle que produeixi patiment a un animal.

5.- En cas d'esdevenir aprovada, fer arribar aquesta moció al Parlament de les Illes Balears, al Govern de les Illes Balears, al Consell de Mallorca, a la Federació d'Entitats Locals de les Illes Balears i a les entitats que treballen pel benestar animal de les Illes Balears.- lloseta, 15 de setembre del 2014.- Joan Servera Coll, Portaveu Grup Municipal PSM- EN.-“

Obert el torn d'intervencions, el portaveu del PSM-EN, Joan Servera, defensà la moció apel·lant no ja als partits polítics sinó a la sensibilitat de les persones (els regidors i regidores) a les quals es dirigeix per demanar-les el vot a favor de la moció. El regidor subratllà que cada dia hi havia més gent en contra del mal tracte als animals convertit en espectacle públic; per això Joan Servera digué “em crida l'atenció que les curses de toros no estiguin prohibides”. Seguidament, en unes paraules no exemptes d'emotivitat, donà lectura a uns tex de 2007 sobre l'horrible tortura que s'infringia al bou, per preparar-lo abans de entrar a la plaça, i tot seguit iniciar la cursa a la vista del públic.

El Batlle digué que estava en contra del maltractament animal, i que advocava per aprovar una norma autonòmica més àmplia de protecció als animals, fent al·lusió a les activitats de caça, que també podria suposar en alguns caos un maltractament, subratllant que “hem d'aprendre a conviure amb els animals”. Així, mateix digué que el seu grup tindria llibertat de vot per votar la moció.

Per part del PP, Pedro Coll, digué que cap dels tres regidors integrants del grup era aficionat als toros, i, que la votació havia de ser un tema particular de cada un.

Per part del PI, Tolo Moyà, manifestà el seu acord amb l'apartat 1 de la part dispositiva, i, també advocà per una millora de la normativa sobre la protecció dels animals.

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per majoria simple, amb els 6 vots favorables dels regidors/es: Maribel Fullana, Maria Alemany, Pepi González, Joan Coll, Joan Servera, Joan Pep Coll.

Vots en contra: cap vot en contra.



Abstencions: Bernat Coll, Chema Muñoz, Carmen Moreno, Pedro Coll, Josep Coll, Aina Morro, i Tolo Moyá.

9.3.- Proposta per a l'optimització d'Espais privats en desús per tal de donar solució a la manca d'estacionament per a Vehicles.

“Pedro Coll Ramon, en representació del Grup municipal Popular (Partit Popular de Lloseta), presenta la següent proposta al ple de l'Ajuntament que es celebrarà el proper dilluns 22 de setembre de 2014, per a que es tingui en consideració.

PROPOSTA PER A L'OPTIMITZACIÓ D'ESPAIS PRIVATS EN DESÚS PER TAL DE DONAR SOLUCIÓ A LA MANCA D'ESTACIONAMENT PER A VEHICLES.

Una de les problemàtiques que té la població a Lloseta és la manca de places d'estacionament per a vehicles d'ús particular a certs indrets del poble.

D'altra banda, dins el nostre poble hi trobem una quantitat de solars privats que estan en desús o sense promoció de vivenda.

Existeix una possibilitat ja experimentada a altres municipis d'habilitar aquests espais privats com a aparcament públic a través d'un conveni amb el titular del solar.

Per tot allò, des del Grup municipal Popular (Partit Popular de Lloseta) proposam:

- 1.- Mitjançant informe de la policia local, detectar les vies més saturades de vehicles i necessitats d'aparcament.
- 2.- Detectar la presència de solars buids en aquestes zones saturades i comprovar que sigui aptes per un ús d'aparcament.
- 3.- Una vegada contactat amb el propietari del solar que sigui apte, proposar la signatura d'un conveni entre ambdues parts; un conveni que inclouria la cessió del solar de manera temporal (2 anys, renovables, per exemple) i es bonificaria al propietari amb l'exempció del tribut de bens immobles del solar durant el temps de la cessió. D'altra banda l'Ajuntament s'obligaria a adequar-los abocant-hi gravilla, la seva senyalització i el seu manteniment.- Lloseta, 16 de setembre de 2014.- Pedro Coll Ramon.-“

El regidor del PP, Pedro Coll, explicà la moció dient que no era fàcil trobar una solució a aquesta problemàtica però que calia fer un estudi amb la màxima cura. Posà com exemple l'obra de voravies de Es Pujant que eliminarà 7 ó 8 aparcaments, el que implicava haver de cercar alternatives.

El Batlle digué que era necessària la implicació de tots per localitzar espais adequats per aparcaments, perquè, en definitiva, de lo que es tractava en primer llocs era de de quins espais estaven disponibles per, a seguidament, parlar amb els propietaris afectats i conveniar el seu és amb plenes garanties.



El PSM-EN es mostrarà totalment a favor de la moció i demanar igualment la implicació de l'Ajuntament, i que s'estudiés i concretés els espais disponible en la Junta de Portaveus.

Igualment el PI se mostrarà a favor de la moció, i subratllar la conveniència de que si l'Ajuntament feia actuacions dins aquesta solars se tingués cura d'assegurar la responsabilitat civil.

Sotmesa la moció a votació, s'aprova per unanimitat.

9.4.- Proposta per signar el Conveni amb l'Ajuntament de Palma, EMT i l'Ajuntament de Lloseta per obtenir la Tarjeta ciutadana.- Pedro Coll Ramon, en representació del Grup municipal Popular (Partit Popular de Lloseta), presenta la següent proposta al ple de l'Ajuntament que es celebrarà el proper dilluns 22 de setembre de 2014, per a que es tingui en consideració.

PROPOSTA PER SINGNAR EL CONVENI AMB L'AJUNTAMENT DE PALMA, EMT I L'AJUNTAMENT DE LLOSETA PER OBTENIR LA TARJETA CIUTADANA.

És important apostar pels transports públics i donar suport a que aquests siguin utilitzats per la major part de la ciutadania i al mateix temps garantir la igualtat d'oportunitats que donen els altres ajuntaments que han signat acords per impulsar el transport públic.

Són molt els joves estudiants, treballadors i gent gran del nostre poble que es desplacen a Palma mitjançant transport públic i no poden gaudir dels avantatges que les persones d'altres municipis que tenen per utilitzar la EMT de Palma.

Per tot això, des del Grup Municipal Popular (Partit Popular de Lloseta) proposem:

La signatura del conveni entre l'Ajuntament de Palma, EMT i l'Ajuntament de Lloseta per poder obtenir els descomptes que donen la tarjeta ciutadana.- Lloseta, 16 de setembre de 2014.- Pedro Coll Ramon.-“

El portaveu del PP, Pedro Coll, explicà que ja hi ha via 33 pobles adherits a aquest conveni (32 de Mallorca i 1 a Menorca). El conveni acollia diferents modalitats; per estudiants (de major o menor edat), persones majors, treballadors, residents, etc., els quals gaudien d'un descompte en els billets de la EMT. A modo d'exemple, digué, que Binissalem tenia signat el conveni de referència, essent l'aportació municipal d'uns 5.000'00 €, o bé Ses Salines, amb una aportació de 25.000'00 €.

El Batlle considerà que aquest tipus de conveni més generalista subvencionava el transports a usuaris que no tenien necessitats econòmiques, i, que era partidari de atendre a aquelles persones amb una situació econòmica més precària, mostrant-se disposat a concedir ajudes, amb la prèvia avaluació social corresponent, tant si l'aportació municipal fora de 5.000 com de 10.000 €. També plantejar la necessita d'estudiar, en un proper plenari, les ajudes a estudiants que s'havien de desplaçar diàriament a Inca.



Tan el PSM-EN com el PI se mostraren completament d'acord amb l moció. El regidor Tolo Moyá, digué que Lloseta *“no podia ser menys que altres pobles”*.

Finalment, **la moció s'aprova per unanimitat**, però afegint, segons havia plantejat el batlle, que *el conveni s'ha d'adreçar a la “gent que ho necessiti” i que la Junta de Portaveus establiria els respectius barems econòmics.*

10.- CONTROL I FISCALITZACIÓ ÒRGANS DE GOVERN.- PREC I PREGUNTES.-

A.- PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR.- Pedro Coll, demanà al Batlle, si s'havien reduït el nombre d'aquelles empreses que venen realitzant per l'Ajuntament treballs sistemàtics i repetitius, i que exigiren un expedient de contractació (per no tractar-se de simples contractes menor): el Batlle contestà que no hi havia hagut cap canvi i que tot estava igual.

B.- PREGUNTES DEL GRUP MUNICIPAL DEL PSM-EN.-

1.- Volem demanar que es retirin els dos fassers i el xiprers morts que hi ha a l'Avinguda del Cocó i també el pi de la plaça Mallorca ja que creen un malt aspecte a l'entorn i també creïm que són un perill per la gent.

El Batlle contestà que havia parlat amb el jardiner i esperava la confirmació de si els arbres de l'avinguda eren morts, i, respecte del pi de la plaça Mallorca, ja havia donat ordres perquè es retirés. De totes maneres ho posarà en coneixement del cap de la brigada municipal.

2.- Volem demanar si es poden retirar les bosses de fems que hi ha des de fa mesos al camí vell de Binissalem a l'entrada a Lloseta devora la rodona.

El Batlle contestà que no en tenia coneixement, però que dirà al cap de la brigada que les retirin.

3.- És una llàstima que els ajuntaments es posin a fer revisions de les instal·lacions elèctriques municipals quan passa una desgràcia. És obligatori fer aquestes revisions a l'enllumenat públic i als immobles municipals que són de pública concurrència. Volem proposar que es contractin empreses (OCA organismes de control autoritzat) per fer les corresponents inspeccions a totes les instal·lacions elèctriques d'enllumenat públic i de totes les dependències municipals.



El Batlle contestà que estava d'acord en que es fes un estudi; es demanarien pressupostos, primer per fer les OCAS i segon, a la vista de les deficiències detectades, doncs, també s'hauria d'habilitar partida per esmenar les deficiències.

4.- Sabeu si Cemex a fet aturar les bombes de treure aigua del Clot de s'Argila? Si és així d'on agafen l'aigua que subministren a la xarxa?.

El Batlle contestà que no en tenia coneixement de cap decisió de Cemex, i, que l'aigua per a rec actualment s'agafava del dipòsit de l'Av. Del Cocó. .

5.- Des de ja fa temps l'ajuntament fa el manteniment de la nova rotonda que hi ha a l'entrada del poble sense ser competència seva. Ens agradaria que ens féssiu arribar el total de la despesa que l'ajuntament hi duu gastada, ja siguin treballs de jardineria, reparacions d'obres o altres conceptes. També ens agradaria que ens explicassiu com estan les converses amb el Consell referent a obres que vàreu acordar fer i diferents canvis de titularitat d'alguns camins i carreteres.

El Batlle contestà que se comprovaria la despesa feta i que s'informaria al PSM-EN.

Així mateix, digué que s'havia sol·licitat en reiterades vegades una reunió amb el director insular de carreteres, per tractar amb la Junta de Portaveus, totes aquelles qüestions que afectàvem a l'Ajuntament i al Departament de Carreteres del CIM: canvis de titularitat, enllaç autopista, conservació i manteniment carreteres competència del CIM etc., però que encara no tenia data per celebrar aquesta trobada.

6.- Al plenari de març de 2012 vàrem demanar si es podien fer les juntes de les pedres de la voravia que hi ha davant el "Crèdit Balear". El batlle va contestar que ho comprovaria i donaria una solució. Volem recordar que es varen fer les voravies noves del carrer Guillem Santandreu i carrer Església i varen quedar sense fer les juntes d'aquest petit tros. Volem demanar si es poden fer aquestes juntes.

El Batlle contestà que ho comprovarà amb el cap de la brigada.

7.-També volem demanar si es pot reparar el reixat de ferro que hi ha al carrer Església.

El Batlle contestà que l'aparellador municipal (qui redactà i dirigí l'execució de les obres de millora del C/ Església) farà les comprovacions oportunes.



8.- Volem demanar al batle si ens pot informar de l'estat en que es troben les obres de l'estació.

El Batlle contestà que havia escoltat diferents opinions del veïns, que les havia traslladades al SFM i aquestes demandes s'havien satisfet, però que no tenia una proposta concreta del conjunt de veïnats.

Joan Servera, insistí que la proposta alternativa s'havia aprovat en la passada sessió plenària, amb la moció presentada pel PSM-EN (que ja s'havia notificat al SFM),i, que aquesta era la guia rectora de l'actuació municipal.

El Batlle informà que havia sol·licitat una entrevista amb el Conseller, R. Company, per tractar sobre aquesta i altres qüestions, però que encara no tenia concedida l'entrevista.

C.- PREGUNTES DELS GRUP MUNICIPAL DEL PI.- El portaveu del PI, plantejà les següents qüestions:

1.- Recordà que amb data 30/01/2012 formulà una proposta de condicionament d'una nova voravia a Es Pujant, i, que ara, finalment, s'estava executant; demanà quina era la solució adoptada.

El Batlle contestà que no sabia exactament quina era la solució adoptada de entre les 2 ó 3 estudiades i remeses per l'aparellador municipal als tècnics de carreteres; però que en una conversa telefònica mantinguda amb el director insular de carreteres el passat dijous 18/09,li havia demanat el projecte definitivament aprovat, el qual, a dia d'avui, no s'havia rebut, malgrat ja s'haguessin iniciat les obres.

El regidor del PP, Pedro Coll, digué que la solució adoptada era la proposada per l'Ajuntament, segons la documentació remesa al departament de carreteres.

2.- Tolo Moyà formulà un prec a la regidora Pepi González, perquè el document de seguiment en el que se recollien l'estat en que es trobaven l'execució d'acords, propostes i mocions acordades, s'actualitzés permanentment i s'inserís a la pàgina web municipal; d'aquesta manera els veïns podrien estar també informats.

Pepi González contestà que sí es podia penjar aquesta informació a la pàgina web, però que s'havia de fer en un altra format (actualment està en Word) més adequat.

3.- Recordà que la sessió de 12/12/2011, el plenari aprovà una moció per estudiar el condicionament de l'Av. del Cocó (arbrat, voravies, embelliments, etc.), quan



recentment hi havia hagut una caiguda a la voravia perquè l'enrrajolat estava aixecat per les arrels dels pins (sobre tot en el tram més proper a l'ermita del Cocó).

El Batlle contestà que efectivament l'estudi estava pendent, però que així i tot s'havien fet algunes actuacions, com per exemple les garangoles dels arbres, que s'havien ampliat per tal de que les arrels dels pins poguessin respirar millor. També manifestà que no era partidari de llevar els pins. Endemés, les caigudes, en via pública, també s'havien produït en altres indrets dels carrers municipals. Sabia que era molt complicat mantenir totes les vies públiques perfectes.

4.- El regidor del PI plantejà a la regidora responsable de la Piscina municipal, Maria Alemany, que ell havia rebut queixes sobre un excés de concentració de clor a la piscina coberta, i demanà els llibres de registre de control sanitari.

La regidora contestà que els controls acreditaven que la dosi sanitària de clor era la correcta, i, que aquesta sensació de concentració se produïa els dilluns a les primeres hores, i, era degut a la piscina estava tancada (portes i finestres) durant tot el cap de setmana; una vegada ventilada, a les primeres hores de dilluns, aquesta sensació de concretació de clor desapareixia.

Se remetrà al regidor còpia dels llibres de registre de la piscina coberta i descoberta.

5.- Per últim, Tolo Moyá, manifestà que l'Ajuntament havia cedit un cotxe adaptat per a minusvàlids a una família del poble, el qual, essent de titularitat municipal, havia circulat sense assegurança durant un grapat de mesos.

El Batlle contestà que li explicaria el cas més en privat, però que l'assegurança ja s'havia formalitzat (sense que existeixi conveni de cessió), a càrrec de l'Ajuntament, per un preu d'uns 250'00 €, quan la cessionària del vehicle havia informat sobre un cost de 1.500'00 €.

I, sense més coses a tractar, el Batlle aixeca la sessió, essent les 22'58 h., de tot el qual jo, el Secretari en dono fe.

Vist i Plau

El Batlle,

