



Ajuntament de Lloseta  
Nº Registre Entitat Local 01 070295

## **SESSIÓ ORDINÀRIA DEL PLENARI DE L'AJUNTAMENT CELEBRADA EL 21-01-2013.-**

A Lloseta (Balears), a vint-i-un de gener del dos mil tretze, essent les vint-i-una hores, es reuneixen a la Sala de sessions de l'Ajuntament els següents regidors:

### **GRUP PSOE**

Maria Alemany Sánchez.  
José Maria Muñoz Pérez.  
Josefa González Jiménez.  
Maria Isabel Fullana Jaume.  
Juan Coll Jaume.  
Maria del Carmen Moreno García.

### **GRUP PP**

Pedro Coll Ramon.  
José Francisco Coll Mir.  
Aina Maria Morro Rotger.

### **GRUP PSM-EN-APIB**

Joan Servera Coll.  
Joan Josep Coll Llabres.

### **GUP IB-LLIGA REGIONALISTA.**

Bartolome Moyà Ferragut.

Presidits pel Sr. Bernat Coll Ramon, i assistits pel Secretari de la Corporació Josep Alonso Aguiló, i la Interventora Accdtal. Margalida Jaume Boyeras, a l'objecte de celebrar, en primera convocatòria, sessió ordinària del Ple de la Corporació, d'acord amb el següent ordre del dia:

## **1.- APROVACIÓ ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR CELEBRADA EL PASSAT DIA 26-11-2012.-**

Per unanimitat, i sense observacions, s'aprova l'acta de la sessió celebrada el 26-11-2012.

## **2.- PROPOSTA DE MODIFICACIÓ DE LA TAXA DEL SERVEI DE TELEASSISTÈNCIA.-**

Arran de la signatura del conveni de col·laboració amb Creu Roja, cal modificar la taxa del servei de teleassistència:

### **I.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS.-**

1.- El conveni de col·laboració FEMP - IMSERSO - Ajuntament de Lloseta, pel desenvolupament del programa de teleassistència, iniciat al curs 1999/2000; la última pròrroga data de 23/01/2012, fixava una tarifa de **28'62 €/mes** per persona usuària titular; la planificació estava projectada sobre 100 terminals de persona usuària. El cost total del projecte, per a 2012, quedà previst en 34.623'80 €, dels quals IMSERSO aportava el 61'29 % (21.220'93 €) i l'Ajuntament de Lloseta el 38'71 € (13.402'87 €).

2.- El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el passat 24/10/2011, aprovà provisionalment la taxa del servei de teleassistència, fixant una quota tributària per la que "els usuaris hauran d'abonar una tarifa mensual de 12'00 euros per terminal". L'OO. FF aprovada definitivament se publica en el BOIB núm. 6, de data 14/01/2012.

3.- Amb data 24/10/2012, la FEMP ens informa sobre "la **no consignació pressupostària** – en el PGE de 2013 – de la **partida del Programa de Teleassistència Domiciliària**".

4.- Confirmat que els PGE-2013 no contemplaven la **consignació pressupostària de la partida del Programa de Teleassistència Domiciliària**", la Batllia inicià converses amb diferents empreses i institucions que presten aquest servei: Servicios de Telesistencia (preu final de 17'00 €); Telesistencia Balear (16'50 €); Tugores Servicios Domésticos (16'95 €); SAR quavita (19'25€); Creu Roja (13'50 €).

5.- Resultant que la proposta més avantatjosa és la de Creu Roja (13'50 €/mes/usuari terminal) se signà el corresponent conveni, el passat dia 20/12/2012, amb efectes 01/01/2013.

6.- La Llei de Pressupostos de la CAIB per a 2013 (Llei 15/2012, de 27 de desembre, publicada en el BOIB núm. 195, de 29/12/2012), ha incrementat la partida per a finançar el "pla de prestacions bàsiques i teleassistència", dotada inicialment en 2'9 milions d'€ a 7'4 milions d'€, el que podria possibilitar que dins l'exercici 2013, o bé la Conselleria de Benestar Social o bé l'IMAS del Consell Insular de Mallorca, obrissin un línia de conveni o de subvencions adreçades a la prestació pels municipis del servei de teleassistència.

És per això, que atès el cost del servei per a 2013 (13'50 €/mes/usuari terminal), i, sense perjudici de la hipòtesi assenyalada en l'anterior antecedent 6, **PROPOSO:** reduir la vigent taxa de 12'00 €/mes, a 10'00 €/mes (amb efetes 01/01/2013; així, el cost de 3'50 €/ per usuari i mes, seria assumit amb càrrecal pressupost municipal 2013.

Això, no obstant, el Plenari aprovarà el que consideri més convenient. Lloseta, a 08 de gener de 2013.- La regidora d'Hisenda. **II.- INFORME DE SECRETARIA I INTERVENCIÓ.-** L'expedient se tramitarà conforme disposa l'article 17 del TRLHL de 2004: a) aprovació provisional per majoria simple del Plenari de l'Ajuntament; b) tràmit d'informació pública per termini de 30 dies hàbils; edicte a publicar en el BOIB i en la post d'anuncis de la Corporació municipal; publicació del text definitiu i refós de l'OO.FF en el BOIB. Existeix consignació pressupostària a la partida de despesa 232.227.16 del P-2013 per atendre l'aportació municipal al servei. La proposta s'informa favorablement. Lloseta 08/01/2013.- El Secretari; La Interventora Accdtal”.-

El Batlle explicà que en el P-2013 existia una previsió pressupostària per atendre el cost de servei, motivada per la supressió de la línia de subvenció de l'IMSERO-CAIB; això, no obstant, estudiades les diferents ofertes, la més avantatjosa – com s'explica a la proposta - és la de Creu Roja; també assenyalà que atès l'increment de la dotació pressupostària en els P-2013 de la CAIB, cas de que el CIM o el Govern Balear obrissin una nova línia de subvencions es podria plantejar novament revisar a la baixa la taxa – ara de 10 €/mes – que ha d'abonar l'usuari.

El regidor Joan Coll Servera – PSM-EN – subratllà el cost excessiu pagat durant anys per aquest servei, en aplicació del conveni IMSERO-FEMP; el Batlle digué també que estava sorprès per aquest fet, que els diferents governs havien mantingut i prorrogat el conveni de referència, però que arran de la retirada de subvencions s'obri una fase de consultes amb altres entitats que prestaven el servei de teleassistència.

La proposta s'aprova per unanimitat.

### **3.- EXP. 1/2012 DE “MODIFICACION DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS VIGENTES DEL T.M. DE LLOSETA”.-**

Promoción: **Ajuntament de Lloseta.-** La presente documentación incorpora: **“24 modificaciones puntuales al planeamiento vigente”.-**

- 01/12.- Ubicada dentro de la unidad de actuación “U-1”.**
- 02/12.- Dentro de la unidad de actuación “U-1” y lindante a c/ Pou Nou.**
- 03/12.- Ubicada dentro de la unidad de actuación “U-4”.**
- 04/12.- Incorporación en planos de construcción existente anterior al 15.11.96.**
- 05/12.- Integración de parte de construcciones existentes dentro del ámbito de c/ Fra Gaieta de Mallorca.**

- 06/12.- Continuación del vial que discurre por la unidad de actuación “U-13” posibilitando la unión entre c/ Son Batle y c/ Josep Bibiloni.
- 07/12.- Supresión en planos de suelo urbano de las glorietas grafiadas al final de c/Guillem Català y c/Estació
- 08/12.- En relación a la construcción ubicada en c/ Josep Bibiloni Nº 29.
- 09/12.- Ubicación equipamiento municipal en c/ Antoni Maura esquina c/ Fra Juniper Serra.
- 10/12.- En relación al equipamiento social ubicado en el Polígono Industrial “P-3”.
- 11/12.- Supresión en la normativa del Polígono Industrial “P-3”, de la reserva obligatoria del 10% de la superficie de la parcela destinada a superficies ajardinadas: (la modificación 11/12, queda excluida, por decisión de la Junta de Govern del Ajuntament de Lloseta).
- 12/12.- En relación al artículo 54 de la normativa vigente, iluminación salas de estar de las viviendas.
- 13/12.- En relación al artículo 57 aptdo. 1 de la normativa vigente, ventilación salas de estar de las viviendas.
- 14/12.- Completar texto art. 51.3, con inclusión protección de vistas desde vía pública.
- 15/12.- Reducción porcentaje de superficie de cubierta inclinada de teja árabe, modificación art. 62.1.
- 16/12.- Como apartado final del art. 62.1 consideraciones de las zona B, C y D y respecto a la totalidad de las zonas de Suelo Urbano.
- 17/12.- Aumento en todas las áreas edificables del suelo urbano de Lloseta de la altura reguladora y altura total
- 18/12.- En la zona “J” de suelo urbano, modificación de la edificabilidad.
- 19/12.- Ampliación texto art. 28. referente a casos puntuales para posibilitar la elevación del nivel de pavimento terminado de plantas bajas
- 20/12.- Incorporación de la zona L como suelo transformado.
- 21/12.- Posibilidad de efectuar una planta sótano en las parcelas susceptibles de edificación del P-3
- 22/12.- Modificación artº 69 aparcamientos.

23/12.- **Aplicable a los Suelos Rústicos de Régimen General y Áreas de Transición-Armonización (ATH)**

24/12.- **Aplicable a las Áreas de Prevención de Riesgos (APR)**

D'aquest conjunt de modificacions (24) - atès la consulta evacuada per la CMAIB el dia 28/05/2012, i l'acord el Ple de CMAIB de data 27/09/2012 – queden **subjectes a AVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA**, quatre (4) de les modificacions núm. 11/2012; 20/2012, 21/2012 i la núm. 24/2012:

11/12.- **Supresión en la normativa del Polígono Industrial “P-3”, de la reserva obligatoria del 10% de la superficie de la parcela destinada a superficies ajardinadas.**

20/12.- **Incorporación de la zona L como suelo transformado.**

21/12.- **Posibilidad de efectuar una planta sótano en las parcelas susceptibles de edificación del P-3**

24/12.- **Aplicable a las Áreas de Prevención de Riesgos (APR)**

Atès aquest antecedents, **CONSIDERO** procedent:

**PRIMER.-** Desdoblar l'expedient núm. 1/2012 de modificació de 24 modificacions puntuals de les NN.SS de planejament, aprovat inicialment amb data 01/06/2012, en dos expedient:

- El **primer expedient**, referit a les modificacions 01, 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 23/2012.
- El Ple de la CMAIB en relació a la modificació núm. 22/2012 “modificació article 69 aparcaments” en sessió celebrada el passat 27/09/2012, acordà no emetre informe fins que es justifiqui l'aparcament públic; **justificació que ha de redactar els serveis tècnics que contractats per la redacció de l'expedient de modificació de les NN.SS;** doncs, fin que la CMAIB no emeti informe definitiu, no sabrem si dita modificació està o no subjecte a AVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA (AAE), circumstància que paralitza la continuació de la tramitació del primer expedient desdoblats i del segon expedient.
- El **segon expedient** ve referit a les modificacions puntuals subjectes AAE; és a dir les modificacions núm. 11, 20, 21 i 24, pendent del pronunciament de la CMAIB sobre la modificació núm. 22/2012.
- Si, definitivament, la modificació núm. 22/2012 queda subjecte a AAE, formarà part del segon expedient; i si no està subjecte a AAE formarà part del primer expedient.

**SEGON.-** En tot cas, aquesta Batllia, **elevant a la consideració del Plenari de la Corporació municipal:** 1) declarar innecessaria la modificació 11/2012, i desistir de la seva tramitació; 2) aprovar la documentació justificativa de la modificació 22/2012, redactada pel tècnic biòleg Àngel M<sup>a</sup>.Pomà i Gomà (amb la participació de l'arquitecte municipal), ja remessa a la CMAIB el passat dia 19.12.2012.- Lloseta, a 11 de gener de 2013.- El Batlle, Davant meu, El Secretari”.

EVALUACIÓN AMBIENTAL ESTRATÉGICA DE PLANES Y PROGRAMAS

**MEMORIA - ANÁLISIS** PARA LA DETERMINACIÓN DE LA  
INEXISTENCIA DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE

**MODIFICACIONES PUNTUALES DE LAS  
NORMAS SUBSIDIARIAS DE LLOSETA  
AMPLIACIÓN DE LOS CONTENIDOS DE LA  
MODIFICACIÓN 22/12**

LLOSETA (MALLORCA)

NOVIEMBRE 2012

**T-TuriMed Projectes**  
territori, turisme i medi ambient

## MP 22/12: Modificación artículo 69

### Descripción de la Modificación

#### ALCANCE TERRITORIAL DE LA MODIFICACIÓN

La MP afecta al suelo urbano de Lloseta, en las parcelas y casos concretos en los que resulte de aplicación el artículo 69.

#### JUSTIFICACIÓN DE LA MODIFICACIÓN

La modificación responde a la necesidad de introducir algunas precisiones técnicas así como a la inviabilidad de implantar estacionamientos en algunas edificaciones (artículo 69.4), cuando se dan las siguientes circunstancias de forma simultánea:

- Edificación con varias viviendas.
- Edificación con fachada inferior a 12 m.

#### Inviabilidad en planta baja para edificaciones de fachada estrecha y más de una vivienda:

Las edificaciones que han de albergar más de una vivienda requieren que la implantación de los aparcamientos se realice en la planta sótano, dado que no es posible, cuando se trata de edificaciones con fachadas estrechas, encontrar una solución arquitectónica razonable para armonizar espacio de estacionamiento (zona de estacionamiento y maniobra) en la misma planta baja, por falta de espacio.

#### Inviabilidad en planta sótano para edificaciones de fachada inferior a 12 m:

Por otra parte, la implantación de estacionamientos en planta sótano tampoco es viable para edificaciones con fachadas estrechas, dado que se requiere de espacio para la rampa de descenso, espacio para la zona de estacionamientos y espacios para efectuar maniobras, puesto que se trataría de estacionamientos de varias plazas.

4

De esta manera, cuando se producen las dos situaciones señaladas anteriormente, de edificación con varias viviendas y fachada inferior a 12 m, se considera que no existe una solución técnica adecuada para implantar estacionamientos, por lo que se ha propuesto la exoneración de la obligación de implantar estacionamientos, para estos casos singulares.

Por otra parte, las edificaciones de una sola vivienda, aunque tengan anchuras no muy inferiores a 12 m, pueden disponer de estacionamiento en la propia planta baja, integrándolo de forma adecuada en la misma edificación, dado que estos estacionamientos no requieren de zona de maniobra. No siendo incompatible una fachada inferior a 12 m y la implantación de estacionamiento que no requiera zona de maniobra, por lo que no se propone la exoneración del cumplimiento de la norma general.

**TEXTO REFUNDIDO DE LA MODIFICACIÓN DEL ARTICULADO**

A continuación se aporta el texto refundido, indicándose los aspectos añadidos en color azul.

**Situación:** Texto Refundido artículo 69 apartado 2

Determinaciones de diseño,

1. Plazas de aparcamiento.- Se denomina plaza de aparcamiento al espacio rectangular destinado a aparcamiento de un coche. Su longitud o fondo mínimo será de 4m. y su anchura de 2m mínimo, sin considerar accesos, carriles ni elementos estructurales o constructivos, en ningún caso existirán plazas encajonadas entre paredes con un anchura inferior a 2,50 m, en los garajes de una sola plaza las dimensiones mínimas serán de 2,50 x 4,80 m. tendrán su vía de acceso y el ancho de la puerta un mínimo de 2,50 m.

Los vehículos a situar en cada plaza no podrán sobresalir de los límites del citado rectángulo.

En el rectángulo de cada plaza no se admitirán mermas de su superficie.

2. Disposiciones de las plazas.

1º) El diseño del garaje se realizará de forma tal que permita evacuar cualquier vehículo aparcado con un máximo de tres maniobras o movimientos.

2º) En batería.- Se considerará que una plaza está en batería cuando el ángulo que forma el eje de la misma con el carril de maniobra sea igual o superior a 60º sexagesimales.

3º) En diagonal.- Se considerará que una plaza está en diagonal cuando el ángulo que forma el eje de la misma con el carril de maniobra esté comprendido entre 50º y 30º sexagesimales.

4º) En cordón.- Se considerará que una plaza está en cordón cuando el ángulo que forma el eje de la misma con el del carril de maniobra sea inferior a 30º sexagesimales.

En esta disposición las plazas deberán distanciarse en el sentido de su eje longitudinal 50 cm entre si, o respecto a elementos constructivos.

3. El ancho tanto de puertas, vías de acceso y rampas será como mínimo de 285 cm, en el caso de acceder al aparcamiento mediante rampa desde la vía pública, tendrá que existir un rellano de conexión de esta con la vía pública que tendrá una pendiente máxima del 4% y un fondo mínimo de 4,50 m. No se permitirán los monta coches como solución única de acceso de vehículos, significándose que en caso de construirse, la puerta de acceso al mismo deberá situarse, a si mismo, a más de 4,50 m de la alineación oficial. Las dimensiones del monta coches deberán ser iguales o superiores a 2,80 m x 5,60 m.

Si los aparcamientos se instalasen en edificios con fachada a más de una vía pública, sus accesos (tanto entradas como salidas), deberán proyectarse de forma que resulte la solución más adecuada atendida la circulación rodada existente en cada una de dichas vías públicas.

4. Rampas.- La pendiente máxima será del 20 %. Entre planos de distinta pendiente deberán realizarse curvas de acuerdo de curvas de acuerdo, cuyas generatrices estén constituidas por planos reglados cuya directriz sea un segmento circular de longitud igual o superior a 4m.

En el acceso de vehículos, los 3m contiguos a la alineación oficial deberán ser horizontales. A partir de ellos se podrá iniciar la curva de acuerdo que enlace con la rampa.

5. Carriles de circulación.- Son aquellos espacios destinados únicamente a la circulación, sin que desde ellos se acceda a ninguna plaza. Su anchura mínima será de 2,50 m. para sentido único y 4,5 para doble sentido. Se permitirán carriles de circulación para doble sentido con ancho mínimo correspondiente a un solo sentido si estos están regulados mediante semáforos, siempre y cuando la longitud de dicho carril no exceda de 40m.

6. Carriles de maniobra.- Son aquellos espacios que además de permitir la circulación dan acceso a una o varias plazas de aparcamientos y, por tanto, deberán cumplir las limitaciones correspondientes a los carriles de circulación.

Cuando los carriles de maniobra acaben en fondo de saco y tengan una longitud mayor de 25 m. será obligatorio en dicho fondo el espacio suficiente para realizar las maniobras de cambio de sentido.

7. Curvas.- Tanto los carriles de circulación como los de maniobras tendrán en los tramos curvos un radio interior mínimo de 3,90 m., y ancho mínimo de 2,85 m. en los carriles de un solo sentido y 4,90m en los de doble sentido.

6

8. **Altura libre.**- La altura mínima entre pavimentos y techos horizontales será de 2,20 m. que no se podrá reducir a menos de 2 m. en ningún punto por canalización, elementos estructurales o cualquier otros elemento fijos, excepto en el fondo de las plazas en que podrá reducirse a 1,75 m de altura, en un ancho a máximo de 60 cm.

En las rampas la altura libre vertical será como mínimo de 2,20 m. en todos sus puntos.

9. **Señalización.**- La entrada y salida de un aparcamiento estará señalizada con una luz ámbar intermitente que deberá ser visible desde ambos lados de la calzada y acera próxima. Esta luz deberá funcionar siempre que esté abierta la puerta del aparcamiento. Deberán colocarse en sitios bien visibles letreros legibles como mínimo a 10 m. de distancia indicando "peligro de incendio, prohibido fumar y hacer fuego", "obligatorio aparcar en sentido de la más rápida salida".

En la puerta de entrada exterior se indicará la altura máxima de los vehículos que puedan penetrar, que será inferior a 30 cm. a la altura libre más pequeña del local.

Los límites de los carriles y de las plazas deberán señalizarse en el pavimento.

10. Se deberán cumplimentar adecuadamente las normativas vigentes referentes a: condiciones de protección contra incendios, ventilación, iluminación, evacuación, etc.

69.3.- En el caso de reforma de construcción existente:

1. Para el aumento en una vivienda (con independencia del número de viviendas existentes) no será obligatoria la reserva de aparcamiento.
2. En el caso de reforma de locales de más de 200 m<sup>2</sup>, la reserva de aparcamiento se establece en 1 plaza por cada 100 m<sup>2</sup> que exceden a los 200 m<sup>2</sup>.

69.4.- Para los supuestos de implantación de más de una nueva vivienda, en solares con longitud de fachada inferior a 12 m, a vía pública o espacio libre público, o que no se pueda inscribir un círculo de 12 m de diámetro en su interior, se exime de aparcamiento a la nueva edificación.

(textos en azul de acuerdo a la modificación puntual 22/12).

**Motivo de la modificación:** Mejoras de carácter funcional

**Justificación:** En base a que para la implantación de una nueva vivienda, (salvo casos muy puntuales que adecuadamente justificados, quedarían exonerados), es compatible la reserva de superficie para una plaza de aparcamiento en planta baja, sin la necesidad-obligatoriedad de destino-uso, de la planta sótano para la ubicación de la referida plaza.

En los supuestos de ubicación de un mayor n° de plazas, debido a que preferentemente el nivel destinado al aparcamiento de vehículos en suelo urbano, corresponde a la planta sótano, para la viabilidad del uso citado en la referida planta y poder efectuar las necesarias maniobras de los vehículos en su interior, es necesario que dentro de la antedicha planta, se pueda inscribir un círculo de 12m de diámetro.

Se hace constar la existencia en el momento presente, de plazas de aparcamiento suficientes, en las áreas y espacios reservados para tal fin, dentro del suelo urbano de Lloseta, tanto en horarios diurnos como nocturnos.

Así mismo se ha computado, el número de parcelas vacantes con longitud de fachada inferior a 12m. (en

**MEMORIA ANÁLISIS PARA LA DETERMINACIÓN DE LA INEXISTENCIA  
 DE EFECTOS SIGNIFICATIVOS SOBRE EL MEDIO AMBIENTE**

**MODIFICACIONES PUNTUALES DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE LLOSETA.  
 AMPLIACIÓN CONTENIDOS MODIFICACIÓN PUNTUAL 22/12**

conformidad a lo expuesto en el apartado. 69.4), en el suelo urbano de Lloseta, emplazadas en la "zona G residencial I" (zona dónde se ubica prácticamente la totalidad de las parcelas objeto de consideración en la presente modificación puntual), correspondiendo a 34 parcelas, encontrándose muy distantes el conjunto de las mismas, de los 200 m<sup>2</sup> que contempla la normativa vigente, como superficie mínima de parcela, existiendo el citado nº de parcelas, como unidades independientes con anterioridad al 1 de enero de 1983, es decir son susceptibles de poder ser edificadas de acuerdo a la normativa vigente, pero prácticamente la totalidad de ellas se ubicaría en el caso expuesto en el apartado 69.4 y primer apartado de la presente justificación, de implantación de una sola nueva vivienda, con la reserva obligatoria por tanto de una sola plaza de aparcamiento, para lo cual no sería necesaria la formalización de la planta sótano para emplazarla.

Por tanto se considera, que las modificaciones indicadas ligadas al aparcamiento de los vehículos, no implican nuevos consumos de recursos.

**DESCRIPCIÓN DE LA MODIFICACIÓN**

Se propone la modificación del artículo 69 con la finalidad de que se suprima la obligación de reserva de plazas de aparcamiento en determinados casos excepcionales, respondiendo a mejoras de carácter funcional.

En este sentido, se incluyen en el artículo 69 apartado 2, los siguientes aspectos:

*La longitud o fondo mínimo de las plazas de aparcamiento será de 4 m y su anchura de 2 m mínimo, sin considerar accesos, carriles ni elementos estructurales o constructivos. En ningún caso existirán plazas encajonadas entre paredes con una anchura inferior a 2,50 m. En los garajes de una sola plaza las dimensiones mínimas serán de 2,50 x 4,80 m, tendrán su vía de acceso y el ancho de la puerta un mínimo de 2,50 m.*

*El ancho, tanto de puertas, vías de acceso y rampas será como mínimo de 285 cm, en el caso de acceder al aparcamiento mediante rampa desde la vía pública, tendrá que existir un rellano de conexión de ésta con la vía pública que tendrá una pendiente máxima del 4% y un fondo mínimo de 4,50 m.*

También se incluyen dos nuevos apartados en el artículo 69:

**Apartado 69.3**

8

*En el caso de reforma de construcción, para el aumento en una vivienda (con independencia del número de viviendas existentes) no será obligatoria la reserva de aparcamiento.*

*En caso de reforma de locales de más de 200 m<sup>2</sup>, la reserva de aparcamiento se establece en 1 plaza por cada 100 m<sup>2</sup> que exceden a los 200 m<sup>2</sup>.*

#### **Apartado 69.4**

*En solares con fachada inferior a 12 m, a vía pública o espacio libre público, o que no se pueda inscribir un círculo de 12 m de diámetro, se exime de la reserva de plazas de aparcamiento a la nueva edificación.*

#### **SÍNTESIS DE LA MODIFICACIÓN**

La MP implica la supresión de la obligación de reserva de plazas de aparcamiento en casos concretos, respondiendo a mejoras de carácter funcional.

#### **POBLACIÓN**

La MP no implica incremento de población.

#### **CONSUMO DE RECURSOS**

La MP no implica nuevos consumos de recursos ni modificaciones de los consumos actuales.

### *Estimación del número de viviendas afectadas por la modificación*

Se han identificado las parcelas vacantes en la zona G con fachada inferior a 12 m (no inclusión de un círculo de 12 m en la parcela), con un total de 34 parcelas, las cuales se encuentran de forma dispersa, sin concentración de las mismas, en el núcleo urbano.

Dadas las reducidas dimensiones de las parcelas, con la mayoría de las parcelas inferiores a 200 m<sup>2</sup>, se ha considerado, en base a la experiencia de situaciones similares, que mayoritariamente estas parcelas estarán ocupadas por vivienda unifamiliar, y minoritariamente por más de una vivienda, que serían las excepciones previstas en la MP.

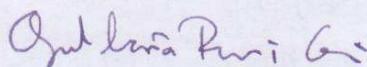
Se ha efectuado una aproximación hipotética de que el 80% de estas parcelas estarían ocupadas por unifamiliar y el 20% por edificaciones de más de una vivienda.

Parcelas vacantes zonas G, potencialmente afectadas por la MP		
Total parcelas	Hipótesis de parcelas excepcionadas 20 %	Incremento del número de vehículos en vía pública
34	6,8	13,6

Se han realizado recuentos de plazas de aparcamiento disponibles en las zonas G de Lloseta, en horario diurno y en horario nocturno, habiéndose verificado la suficiencia de plazas de estacionamiento.

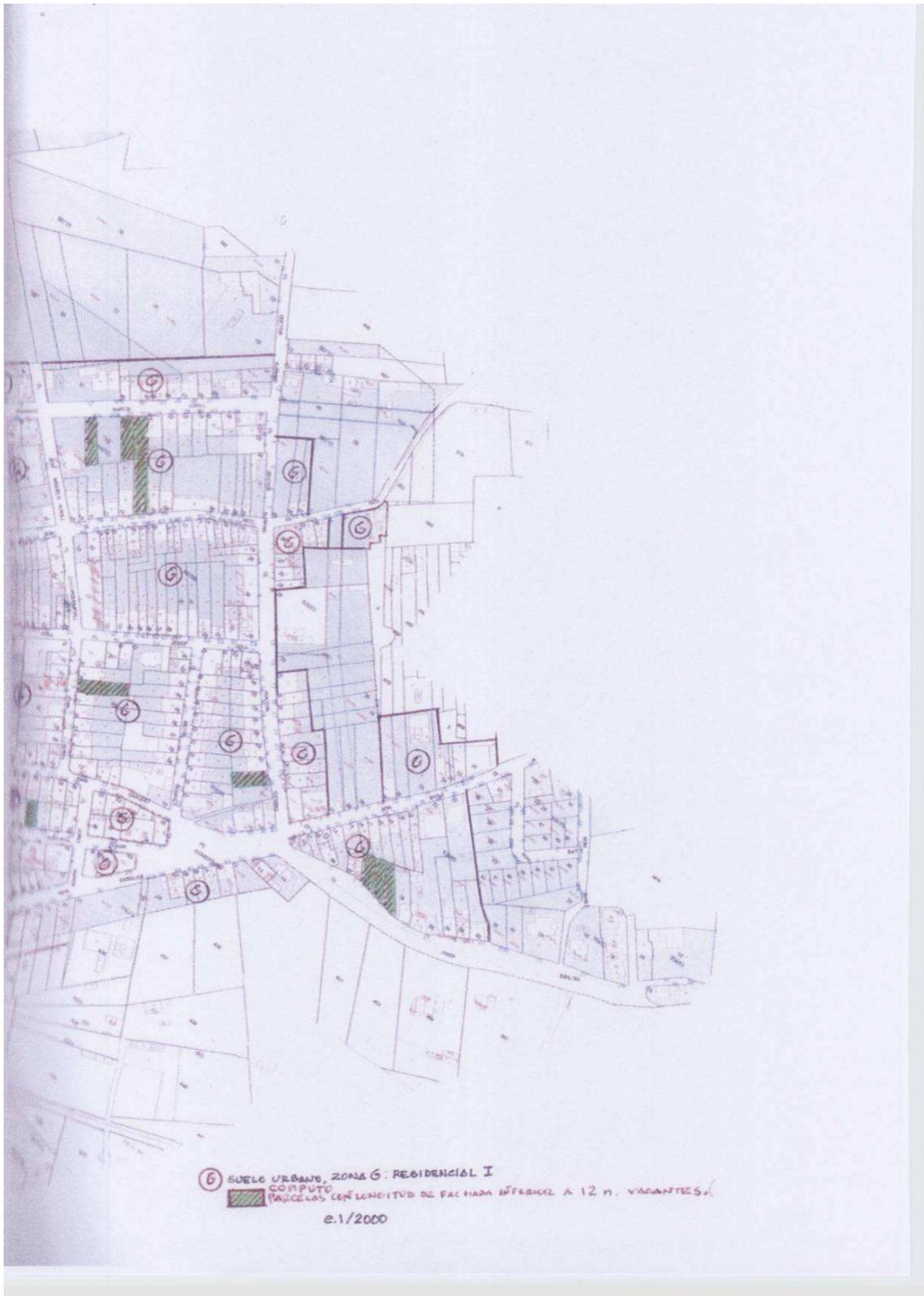
El número estimado máximo de plazas perdidas es de 14 plazas.

Palma, 19 de diciembre de 2012



Àngel Maria Pomar Gomà





Explicada la proposta pel Secretari, i, sotmesa a votació s'aprova per unanimitat.

#### **4.- EXPEDIENT: DESCOMPTE EN LA NÒMINA DELS EMPLEATS PÚBLICS PER ABSÈNCIA AL TREBALL, PER MALALTIA O ACCIDENT QUE NO DONI LLOC A UNA SITUACIÓ D'INCAPACITAT TEMPORAL.-**

##### **I.- INFORME DE SECRETARIA**

L'informe s'emet arran de l'aprovació de la LPGE per a 2013:

**1º- Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2013.-**

BOE 28 Diciembre 2012

**Disposición adicional trigésima octava.-** *Descuento en la nómina de los empleados públicos por ausencia al trabajo por enfermedad o accidente que no dé lugar a una situación de incapacidad temporal.-*

**Uno.** La ausencia al trabajo por causa de enfermedad o accidente que no dé lugar a una situación de incapacidad temporal, por parte del personal al que se refiere el artículo 9 del Real Decreto Ley 20/2012, de 13 de julio (LA LEY 12543/2012), de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, comportará, la aplicación del descuento en nómina previsto para la situación de incapacidad temporal, **en los términos y condiciones que establezcan respecto a su personal cada una de las Administraciones Públicas.**

**Dos.** De acuerdo con lo previsto en el apartado anterior, en el caso de la Administración del Estado, organismos y entidades de derecho público dependientes de la misma y órganos constitucionales, el descuento a que se refiere el apartado anterior no se aplicará cuando el número de días de ausencia por enfermedad o accidente en el año natural no supere la cifra que se establezca por Orden del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y con los requisitos y condiciones determinados en la misma.

**Tres.** Desde la entrada en vigor de este precepto, se suspenden y quedan sin efecto los acuerdos, pactos y convenios para el personal de su ámbito de aplicación, que contengan cláusulas que se opongan a su contenido.

**Cuatro.** Las referencias contenidas en el artículo 9 del Real Decreto-Ley 20/2012, de 13 de julio (LA LEY 12543/2012), de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, al personal comprendido en el régimen general de Seguridad Social, resultan de aplicación al personal comprendido en el régimen especial de Seguridad Social de Trabajadores del Mar que esté incluido en su ámbito de aplicación.

**Cinco.** Se habilita al Gobierno para que, a propuesta del Ministro de Hacienda y Administraciones Públicas, adopte las medidas necesarias con objeto de que el contenido de la presente disposición resulte aplicable al personal al servicio de la Administración de Justicia comprendido en la Ley Orgánica 6/1985, de 1 de julio, del Poder Judicial (LA LEY 1694/1985).

**Seis.** El apartado Uno de la presente disposición tiene **carácter básico** y se dicta al amparo de lo dispuesto en los artículos 149.1.13<sup>a</sup>, 149.1.18<sup>a</sup> y 156 de la Constitución.

*Véase la Orden HAP/2802/2012, 28 diciembre, por la que se desarrolla para la Administración del Estado y los organismos y entidades de derecho público dependientes de la misma, lo previsto en la disposición adicional trigésima octava de la Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2013, en materia de ausencias por enfermedad o accidente que no den lugar a incapacidad temporal («B.O.E.» 29 diciembre). LA LEY 22272/2012*

La Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2013 (LA LEY 22079/2012), ha dispuesto en su disposición adicional trigésima octava que la ausencia al trabajo por causa de enfermedad o accidente que no dé lugar a una situación de incapacidad temporal, por parte del personal al que se refiere el artículo 9 del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio (LA LEY 12543/2012), comportará la aplicación del mismo descuento en nómina previsto para la situación de incapacidad temporal en los términos y condiciones que establezcan respecto a su personal cada una de las Administraciones Públicas.

Añade esta disposición adicional que en el caso de la Administración del Estado, organismos y entidades de derecho público dependientes de la misma y órganos constitucionales, el descuento a que se refiere el apartado anterior no se aplicará cuando el número de días de ausencia por enfermedad o accidente en el año natural no supere la cifra que se establezca por Orden del Ministerio de Hacienda y Administraciones Públicas y con los requisitos y condiciones determinados en la misma. La presente Orden da cumplimiento a esta previsión si bien referida únicamente al personal de la Administración del Estado, organismos y entidades de derecho público dependientes de la misma, quedando pendiente lo referido al personal de los órganos constitucionales debido a su regulación bajo legislación específica propia.

En virtud de esta habilitación, dispongo:

#### ***Artículo 1 Objeto y ámbito de aplicación***

1. La presente Orden tiene por objeto regular el número de días de ausencia por enfermedad o accidente en el año natural a los que no resulta de aplicación el descuento en nómina previsto en la disposición adicional trigésima octava de la Ley 17/2012, de 27 de diciembre, de Presupuestos Generales del Estado para el año 2013 (LA LEY 22079/2012), así como fijar los requisitos y condiciones bajo los cuales se debe realizar dicho descuento.

2. El ámbito de aplicación de esta Orden se extiende al personal al servicio de la Administración del Estado y a los organismos y entidades de derecho público dependientes de la misma, cualquiera que sea su relación jurídica con la Administración y su régimen de Seguridad Social.

#### ***Artículo 2 Descuento en nómina***

1. Los días de ausencia al trabajo por parte del personal señalado en el artículo 1 de esta Orden, que superen el límite de días de ausencia al año, motivadas por enfermedad o

accidente y que no den lugar a una situación de incapacidad temporal, comportarán la misma deducción de retribuciones del 50% prevista para los tres primeros días de ausencia por incapacidad temporal en el artículo 9 y en la Disposición adicional decimoctava del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio (LA LEY 12543/2012), de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad.

2. Cuando se incumpla la obligación, derivada de las previsiones del régimen de Seguridad Social que resulte de aplicación, de presentar en plazo el correspondiente parte de baja, se aplicará lo previsto para las ausencias no justificadas al trabajo en la normativa reguladora de la deducción proporcional de haberes y en las normas reguladoras de la jornada y el horario de aplicación en cada ámbito.

3. La deducción de retribuciones se aplicará en los mismos términos y condiciones que se establecen en la **Instrucción** conjunta de las Secretarías de Estado de Administraciones Públicas y de Presupuestos y Gastos **de 15 de octubre de 2012**, por la que se dispone dar cumplimiento a las previsiones del Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio (LA LEY 12543/2012), de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad, en relación con la situación de incapacidad temporal del personal al servicio de la Administración del Estado, siendo de aplicación los plazos y el cómputo de los mismos previstos en dicha Instrucción conjunta.

#### ***Artículo 3 Días de ausencia sin deducción de retribuciones***

El descuento en nómina regulado en el artículo anterior no será de aplicación a **cuatro días de ausencias a lo largo del año natural, de las cuales sólo tres podrán tener lugar en días consecutivos, siempre que estén motivadas en enfermedad o accidente, y no den lugar a incapacidad temporal**. Ello exigirá la justificación de la ausencia en los términos establecidos en las normas reguladoras de la jornada y el horario de aplicación en cada ámbito.

#### ***Disposición final única Entrada en vigor***

La presente orden entrara en vigor el día siguiente al de su publicación en el «Boletín Oficial del Estado» y producirá efectos desde el 1 de enero de 2013.

**2º.- El Ple de la Corporació municipal, en sessió celebrada el passat 24/09/2012, aprovà, per unanimitat, el següent acord:**

#### **“PROPOSTA DE LA REGIDORA DE RECURSOS HUMANS. MILLORA PRESTACIONS I.L.T PELS EMPLEATS PÚBLICS MUNICIPALS.-**

Vist el RDL 20/2012, de 13 de juliol, i després de les converses mantingudes amb els delegats del personal del empleats públics municipals:

**I.- ANTECEDENTES LEGALS.- Real Decreto-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad.-**

*R.D.-Ley 20/2012, 13 julio, rectificado por Corrección de errores («B.O.E.» 19 julio). Véase la Res. de 19 de julio de 2012, del Congreso de los Diputados, por la que se ordena la publicación del Acuerdo de convalidación del R.D.-ley 20/2012, de 13 de julio, de medidas para garantizar la estabilidad presupuestaria y de fomento de la competitividad («B.O.E.» 1 agosto).*

**Artículo 9.- Prestación económica en la situación de incapacidad temporal del personal al servicio de las Administraciones Públicas, organismos y entidades dependientes de las mismas y órganos constitucionales.-**

1. La prestación económica de la situación de incapacidad temporal del personal al servicio de las Administraciones Públicas y órganos constitucionales se registrará por lo dispuesto en este artículo.

2. Cada Administración Pública, en el ámbito de sus respectivas competencias, podrá complementar las prestaciones que perciba el personal funcionario incluido en el Régimen General de Seguridad Social y el personal laboral a su servicio en las situaciones de incapacidad temporal, de acuerdo con los siguientes límites:

- **1.º Cuando la situación de incapacidad temporal derive de contingencias comunes**, durante los tres primeros días, se podrá reconocer un complemento retributivo hasta alcanzar como máximo el cincuenta por ciento de las retribuciones que se vengán percibiendo en el mes anterior al de causarse la incapacidad. Desde el día cuarto hasta el vigésimo, ambos inclusive, el complemento que se pueda sumar a la prestación económica reconocida por la Seguridad Social deberá ser tal que, en ningún caso, sumadas ambas cantidades, se supere el setenta y cinco por ciento de las retribuciones que vinieran correspondiendo a dicho personal en el mes anterior al de causarse la incapacidad. A partir del día vigésimo primero, inclusive, podrá reconocerse una prestación equivalente al cien por cien de las retribuciones que se vinieran percibiendo en el mes anterior al de causarse la incapacidad.
- **2.º Cuando la situación de incapacidad temporal derive de contingencias profesionales**, la prestación reconocida por la Seguridad Social podrá ser complementada, desde el primer día, hasta alcanzar como máximo el cien por cien de las retribuciones que vinieran correspondiendo a dicho personal en el mes anterior al de causarse la incapacidad.

(...) **5.** Cada Administración Pública podrá determinar, respecto a su personal, los supuestos en que con carácter excepcional y debidamente justificados se pueda establecer un complemento hasta alcanzar, como máximo, el cien por cien de las retribuciones que vinieran disfrutando en cada momento. A estos efectos, se considerarán en todo caso debidamente justificados los supuestos de hospitalización e intervención quirúrgica.

(...)

**6.** Las referencias a días incluidas en el presente artículo se entenderán realizadas a días naturales.

7. Asimismo, se suspenden los Acuerdos, Pactos y Convenios vigentes que contradigan lo dispuesto en este artículo.

*Véase la disposición transitoria decimoquinta del presente Real Decreto-ley.*

**Disposición transitoria decimoquinta.-**

*Las previsiones contenidas en el artículo 9 relativas a las prestaciones económicas en la situación de incapacidad temporal del personal al servicio de las Administraciones Públicas acogido al Régimen General de la Seguridad Social o al Régimen Especial de la Seguridad Social de los Trabajadores del Mar serán desarrolladas por cada Administración Pública en el **plazo de tres meses desde la publicación de este real decreto-ley, plazo a partir del cual surtirá efectos en todo caso.***

Disposición transitoria decimoquinta redactada, con efectos desde el 16 de agosto de 2012, por el apartado tres de la disposición final primera del R.D.-ley 23/2012, de 24 de agosto, por el que se prorroga el programa de recualificación profesional de las personas que agoten su protección por desempleo («B.O.E.» 25 agosto). *Vigencia: 26 agosto 2012 Efectos / Aplicación: 16 agosto 2012.*

**II.- PROPOSTA DE MILLORA DE LES PRESTACIONS.-** Dins els marges establerts en el RDL, es proposa assolir les prestacions legals màximes de millora de les prestacions; el termini per desplegar les previsions de l'article 9 és de 3 mesos des de l'entrada en vigor del RDL, el dia 26/08/2012 – *fine* 26/11/2012.

**A) ILT derivada de contingències comuns:**

1.- “Durante los tres primeros días, se podrá reconocer un complemento retributivo hasta alcanzar como máximo el cincuenta por ciento de las retribuciones que se vengan percibiendo en el mes anterior al de causarse la incapacidad”. **Així, doncs, es proposa reconèixer, durant els tres primers dies, aquest “complement retributiu” fins el màxim del 50% de les retribucions que s’hagin percebut en el més anterior al de la causa de incapacitat.**

2.- “Desde el día cuarto hasta el vigésimo, ambos inclusive, el complemento que se pueda sumar a la prestación económica reconocida por la Seguridad Social deberá ser tal que, en ningún caso, sumadas ambas cantidades, se supere el setenta y cinco por ciento de las retribuciones que vinieran correspondiendo a dicho personal en el mes anterior al de causarse la incapacidad”. **Per això, es proposa reconèixer l'esmentat complement amb límit legal del 75%.**

3.- “A partir del día vigésimo primero, inclusive, podrá reconocerse una prestación equivalente al cien por cien de las retribuciones que se vinieran percibiendo en el mes anterior al de causarse la incapacidad”. **En aquest supòsit, es proposa reconèixer el 100 % de les retribucions en els termes legiscats.**

**B) ILT derivada de contingències professionals:**

1.- “Cuando la situación de incapacidad temporal derive de contingencias profesionales, la prestación reconocida por la Seguridad Social podrá ser complementada, desde el primer día, hasta alcanzar como máximo el cien por cien de las retribuciones que vinieran correspondiendo a dicho personal en el mes anterior al de causarse la incapacidad”. **Es proposa complementar la prestació des de el primer dia, fins el dia que faci cent, en els termes legiscats.**

### C) Hospitalització intervenció quirúrgica.-

1.- “Cada Administración Pública podrá determinar, respecto a su personal, los supuestos en que con carácter excepcional y debidamente justificados se pueda establecer un complemento hasta alcanzar, como máximo, el cien por cien de las retribuciones que vinieran disfrutando en cada momento. A estos efectos, se considerarán en todo caso debidamente justificados los supuestos de hospitalización e intervención quirúrgica”. **En aquest supòsits es proposa reconèixer el 100 % de les retribucions de referència, en els supòsits d'hospitalització i/o intervenció quirúrgica; i, així mateix, en aquells altres supòsits de caràcter excepcionals i degudament justificats, es podrà reconèixer com a màxim el 100 % de les retribucions, prèvia sol·licitud dels interessats i prèvia consulta als delegats de personal, en la que es valoraran els aspectes econòmics, socials, laborals i familiars de l'empleat/da; el Batlle resoldrà el que en dret procedeixi.**

Així, doncs, aquesta és la proposta que sotmet a dictamen de la Comissió Informativa de serveis generals, per elevar al Plenari de la Corporació municipal. Lloseta, a 13 de setembre de 2012.- La regidora de recursos humans, Informe favorable, El Secretari, La Interventora Acordat”. La regidora de personal, Pepi González, explica la proposta, que sotmesa a votació, s'aprova per unanimitat.

Atès aquests antecedents, i, de conformitat amb el que disposa la DA 38ª, apartat u, de la LPGE-2013:

**PRIMER.-** Atès que l'absència al treball per causa de malaltia o accident, que no doni lloc a una situació d'ILT, comportarà, l'aplicació del descompte en nòmina previst per la situació d'ILT.

**SEGON.-** Correspon al Plenari de l'Ajuntament, establir el termes i condicions d'aplicació dels descomptes als empleats públics municipal. Lloseta, a 13 de gener de 2013.- El Secretari”.-

### II.-PROPOSTA DE RESOLUCIÓ DE LA REGIDORA DE RECURSOS HUMANS.-

Vist l'informe precedent, formulo la següent proposta de resolució:

1er.- Aplicar als empleats públics municipals, els descomptes en nòmina, per absència al treball per malaltia o accident que no doni lloc a una situació d'incapacitat temporal, en els mateixos termes acordats per les situacions d'ILT en la sessió plenària de 24/09/2012.

2on.- En els mateixos termes que el personal al servei de l'Administración de l'Estat (Orden HAP/2802/2012, de 28 de diciembre), els dies d'absència sense reducció de retribucions, seran 4 dies anuals, dels quals sols 3 dies podran ser consecutius. Caldrà justificar l'absència en els termes establerts a les normes reguladores de la jornada i l'horari d'aplicació (Resolució de 28/12/2012, BOE de 29/12/2012).

Això, no obstant, el Ple de la Corporació municipal, previ el dictamen de la Comissió Informativa d'assumptes generals, acordarà el que consideri més convenient. Lloseta, a 13 de gener de 2013.- La regidora; Pepi González J”.-

El Secretari explica, en síntesi, en que es fixen en 4 dies/ any, el dies de baixa per malaltia o accident (que no siguin causa de ILT), màxim tres dies consecutius. La retribució d'aquest dies serà del **50% de les retribucions que s'hagin percebut en el mes anterior al de la causa de la baixa.**

La proposta s'aprova per unanimitat.

## **5.- CONTROL I FISCALITZACIÓ ÒRGANS DE GOVERN.- PRECS I PREGUNTES.-**

### **1er.- GRUP MUNICIPAL DEL PARTIT POPULAR.-**

**1.-** El portaveu del PP, Pedro Coll Ramón, demanà sobre el pagaments del Fons de compensació municipal de la CAIB: El Batlle contestà que malgrat el compromís adquirit pel Govern Balear, davant la FELIP, da pagar als ajuntaments el 25 % del fons de 2011 i la totalitat del fons de 2012, abans de 31/12/12, a l'Ajuntament de Lloseta sols s'ha ingressat aquell 25 %, restant pendent d'ingrés, a dia d'avui, la totalitat de l'import del fons de 2012. Això, no onstan, sí que s'ingressà a l'Ajuntament de Lloseta, un suma d'uns 112 mil euros (en concepte de despeses de serveis socials, en concret, referides al centre de dia, exercici 2011; procedent del FLA, fons de liquiditat autonòmica)) que és una quantitat equivalent a l'import del fons de 2012; però hi havia ajuntaments –com per exemple, Campanet - que havien percebut un quantitat del FLA i el fons de 2012.

Així mateix, el Batlle informà que segons conversa recent amb el president de la FELIB, sembla que ens podrien ingressar els fons de 2012, a finals de geners o a principis de Febrer de 2013.

**2.-** El regidor Josep F. Coll Mir (PP) demanà a qui corresponia el manteniment dels imbornals d'aigües pluvials existents a la via pública. El Batlle i el Secretari contestaren que, que el manteniment corresponia a l'Ajuntament, doncs, l'empresa concessionària AIGÜES DE LLOSETA S.A., gestiona el servei d'abastament d'aigua potable i claveguerem, però no el servei de pluvials.

El Secretari digué, que seria discutible a qui correspon el manteniment del registres de pluvials existents a l'avinguda del Cocò, ja que es tracta d'una carretera titularitat del Consell de Mallorca.

## **2on.- GRUP MUNICIPAL DEL PSM-EN.-**

**1.-** A una de les darreres juntes de portaveus, el cap de la Policia local, ens va donar un plànol de la zona de les Flexes amb tots els possibles canvis circulatoris que hi podria haver-hi. Ens crida l'atenció que s'hagin fet pintar tots els "cediu el pas" "stop" etc., sense que la zona hagi sofert cap canvi amb les seves direccions. Ens agradaria saber perquè s'ha fet aquesta despesa, si es parlava de que hi podria haver canvis.

El Batlle contestà que recollia les manifestacions del PSM-EN, i, que convocaria una propera reunió de la Junta de Portaveus, amb el cap de la Policia Local per aclarir totes aquestes qüestions.

**2.-** Hem tengut queixes de que l'aigua de la piscina coberta els matins està bastant freda. Sabeu quin és el motiu? Creim que tots els serveis s'han de donar amb les màximes condicions.

El Batlle i la regidora Maria Alemany Sánchez, contestaren que la temperatura oscil·lava entre el 27'2 ° el dematí i els 27'8° el capvespre, considerant que aquesta era una temperatura adequada (més si la comparem amb la temperatura d'altres piscines cobertes d'altres municipals); això, no obstant, el batlle havia fet les comprovacions oportunes i explicà la complexitat i cost de manteniment d'una temperatura més elevada (incrementar un grau la temperatura suposa un cost addicional de 1000 euros/mes, 12 mil euros any; això, no obstant, el batlle donà instruccions perquè s'incrementés la temperatura).

Maria Alemany Sánchez, insistí que l'apreciació de la temperatura de l'aigua també tenia un component subjectiu, depenia del perfil dels usuaris; uns feien una natació més activa, altres més passiva; pels primers la temperatura resulta massa calenta, pels altres massa freda.

**3.-** Volem demanar quines passes s'han donat perquè l'ordenança de publicitat dinàmica sigui efectiva. Aquest Nadal hem pogut comprovar que les empreses que reparteixen propaganda ho segueixen fent com sempre. Hi havia paperassa per tot.

La regidora Pepi González explicà que la Policia Local tenia cura del repartiment de propaganda; que s'havien iniciat at varis expedient, i que últimament, s'havien presentat dues sol·licituds d'autorització, una que havien desistit per no pagar la taxa, i, la segona estava en tràmit.

**4.-** Volem demanar si per favor es poden fer nets els solars que té l'Ajuntament al polígon i que es faci qualche cosa perquè es mantinguin sempre nets. Es vergonyós l'estat en que es troben, hi ha enderrocs i fems per tot, s'ha convertit amb un abocador il·legal.

El Batlle contestà que tenia previst primer fer una neteja dels solars municipals en general, els del P-3 i altres, per donar exemple; i acte seguit requerir als propietaris del solars que no reunien condicions perquè els tinguessin en condicions.

**5.-** Ens agradaria saber, perquè darrerament els escrits que fa la policia local per posar damunt les senyals de transit es fan en castellà o sobretot en llengua castellana en “negreta” i davall amb llengua catalana sense “negreta”.

El Batlle contestà que demanaria informació a la PL, però que no tenia cap inconvenient que el text en català fora en “negreta”.

**6.-** Ja com hem fet en altres ocasions, volem demanar si es pot controlar un poc més la inscripció dels foguerons de Sant Antoni. No ens pareix bé que hi hagi gent que vagi a cercar el menjar que dona l'ajuntament i en comptes de sortir al carrer i fer poble, fan torrades a nivell particular a les seves cases i finques.

El Batlle manifestà que compartia la inquietud del PSM-EN, i, que s'havia plantejat, per a les properes festes de San Antoni, per exemple, que l'Ajuntament organitzés un fogueró a la plaça, animat per música, dimonis, etc.; però que aquest era un tema sobre el qual es podria pensar conjuntament en la Junta de Portaveus.

**7.-** Volem demanar que rectifiquen la decisió que heu pres referent a utilitzar el cartell del carnaval del 2012 com a logotip permanent del carnaval de Lloseta. Volem recordar la decisió que vàreu prendre l'any passat referent a aquest cartell i que així està escrit a l'acta del plenari de dia 30 de gener del 2012. La pregunta número quatre que va formular el PSM deia així:

*“4.- Referent al cartell del carnaval, volem mostrar-vos unes imatges de jokers i demanar-vos si considerau que el cartell guanyador és una còpia d'algunes d'aquestes imatges.*

*Efectivament, sembla que el guanyador del premi és un professional. El Batlle acceptà que s'havia d'anar en cura perquè en concursos d'aquest tipus les imatges premiades no siguin còpies, i se'n puguin derivar reclamacions contra l'Administració municipal. En tot cas, hi va haver unanimitat en que el poster guanyador seria el cartell del carnaval 2012, però no el logotip del carnaval de Lloseta, amb vocació de permanència”.*

El Batlle digué que efectivament s'havia de donar compliment a que el cartell guanyador de 2012 no fora el logotip permanent de la festa de carnaval.

**8.-** Hem tingut queixes de les mesures que es varen prendre respecte a la circulació dels cotxes el dia 5 de gener abans de la Desfilada dels Reis. Pareix ser que els cotxes que es trobaven a la barriada de Ses Flexes amb la intenció d'anar cap a l'estació, la policia local els feia tornar enrera amb l'única solució de haver d'anar cap a la rotonda que hi ha devora el portland i pujar cap a Lloseta pel camí de l'estació. Volem demanar si es poden trobar altres solucions menys molestes pels conductors que l'únic que volien era anar a l'altra part del poble.

El Batlle contestà que no tenia constància d'aquestes queixes, però que demanaria informació a la PL, i que posteriorment ho explicaria.

**9.-** Després de que els Reis saludessin a la gent al balcó de l'Ajuntament vell, un bon grapat d'atlots varen començar a tirar una exageració de caramels d'una manera agressiva i que feia mal a la gent. La gent els hi deia que turassin però ells seguiren fins que acabaren els caramels, després la regidora Maria Alemany va sortir al balcó a fer-los entrar. També perillava que la barana del balcó es rompés ja que els atlots es penjaven a ella. A baix una gran quantitat d'atlots en bosses a les mans, es barallaven per agafar els caramels. Creim que hagués pogut passar qualque desgràcia. Volem demanar si a les properes edicions de la desfilada del Reis, podeu tenir un poc més d'esment als atlots que participen a la desfilada.

El Batlle contestà que si, efectivament, prendria mesures per evitar incidències; a tal efecte ho comunicarà a la PL.

**10.-** Vist que l'ajuntament ha signat un contracte d'arrendament per gestionar l'immoble de Ca Ses Monges. Pregariem que es fes un inventari de totes les coses que han deixat les monges i de tot aquells mobles o altres coses que l'Ajuntament hi ha posat. Creim que és molt fàcil que les coses desapareguin.

El Batlle contestà que ja havia parlat amb el Secretari perquè efectivament és fes aquest inventari, que se realitzarà en les properes setmanes.

### **3er.- GRUP MUNICIPAL DE LA LLIGA REGIONALISTA DE LES ILLES BALEARS.-**

#### **1.- REFERENT AL TEMA DELS BADE'NS:**

VAREM PASSAR AL SECRETARI L'ORDRE DE FOMENT/3053/2008 DE 23 D SETEMBRE QUE PARLA DE LES DIMENSIONS LEGALS D'AQUEST LIMITADORS DE VELOCITAT O BADE'NS JA QUE A LLOSETA ES SUPEREN D'UN BON TROÇ (A DAVANT EL BAR ES COCO QUASI ES POSA EN PERILL LA CIRCULACIÓ NORMAL).

DIA 10 VAREN VENIR A LLOSETA TÈCNICS DEL DEPARTAMENT DE CARRETERES DEL CONSELL INSULAR. VOLDRÍEM QUE EL BATLLE O EL REGIDOR ENCARREGAT ENS EXPLIQUÉS SI AQUEST FET VA SORTIR A LLUM, QUÈ ES VA FER I QUÈ S'HA DECIDIT FER EN AQUEST SENTIT.

El Batlle contestà que, efectivament, en la visita del Director Insular de Carreteres es parlà d'aquest tema; es proposà que s'allargués l'amplada del baden. Això, no obstant, es remetrà al Departament de Carreteres del CIM l'OM aportada sobre el particular.

Així mateix, el Batlle informà que s'havien parlat de tots el temes apuntats per la Lliga i el PSM-EN: voravies carrer Reis Catòlic, carretera LLoseta Inca (es Pujant), rodona Biniamar, clots avinguda del Cocó i Reis Catòlics ...

#### **2.- - I EL TEMA DE LA VORAVIA AL CARRER REIS CATÒLICS:**

AL CARRER REIS CATÒLICS, A CONTINUACIÓ DE SA MINA FINS A SA ROTONDA D'INCA, VAREM SOL LICITAR IMPLANTAR MESURES DE SEGURETAT PELS VEINS JA QUE L'ACERA ES INEXSISTENT. COM QUE ES EVIDENT QUE NO S'HA FET RES, M'AGRADARIA SABER QUÈ FAN COMPTES FER?.

El Batlle informà que el Departament de Carreteres ja havia instal·lat nous pilons, però que el Director Insular, no s'havia compromès a fer l'actuació reclamada sobre les voravies, perquè no tenien crèdit pressupostari per manteniment.

**3.- TEMA CANS:**

**HE DE DIR QUE DES DEL NOSTRE GRUP SEGUEIXEN LES QUEIXES REFERENTS ALS EXCREMENTS DE CANS, PERÒ TAMBE I SOBRETOT PER L'INCOMPLIMENT DE LA NORMATIVA DE RASES PERILLOSES, (REAL DECRET 287/2002 DE 22 DE MARÇ ).-**

**LA MEVA PREGUNTA ES SI HI HA UN REGISTRE ACTUALITZAT D'AQUESTS ANIMALS ? SI ES FA COMPLIR LA NORMATIVA?**

**HEM DE PENSAR QUE SI NO ES COMPLEIX LA NORMATIVA, ES MOLT FÀCIL QUE PUGUI PASSAR UNA DESGRÀCIA COM DESGRACIADAMENT JA HA PASSAT A ALTRES INDRETS.**

El Secretari explicà que la autoritzacions municipal per tinença de cans perillosos, s'atorgaven per decret de Batllia previ informe de la Policia Local, i, que la PL portava un registre d'aquests animals.

El Batlle demanarà a la PL si ha fet actuacions de control i vigilància de la normativa de tinença de cans perillosos, per així informar al regidor interpelant.

**4.- TEMA CENTRE DE DIA:**

**ENS AGRADARIA SABER QUIN ÉS EL COST DEL CENTRE DE DIA?**

**QUE ES FA AMB AQUELLES PERSONES MAJORS QUE NO HO PODEN PAGAR?**

El Batlle contestà que se facilitaria a la Lliga el “centre de cost” del centre de dia; així mateix, el Secretari explicà que les quotes a pagar pels usuaris de les 20 places concertades, venia establerta per una Resolució de la Conselleria de Binestar Social, i, que respecte de les bonificacions o exempcions, res s'havia modificat, caldria estar en tot cas a les previsions de l'ordenança municipal.

**5.- TEMA CARRER VERGE DE LLUC:**

**AL CARRER VERGE DE LLUC (DEVANT EL Nº 7) HI HA UN SOLAR QUE ABANS ESTAVA TANCAT AMB UN MUR DE BLOCS , I ES VA TANCAR AMB UNES BARRARES SENSE SUBJECTAR I QUE HAN CAIGUT DINS EL MATEIX SOLAR , EL QUE PER CERT TE UN DESNIVELL CONSIDERABLE PER L'EXCAVACIÓ FETA.**

**DEMANAM SI ES POT AVISAR A L'EMPRESA, FER TANCAR O POSAR MESURES DE SEURETAT PER EVITAR POSSIBLES ACCIDENTS??.**

El Batlle contestà que es farien les comprovacions pertinents, i, es requeriria a l'empresa.

#### 6.- TEMA POLICIA MUNICIPALS

DES DEL NOSTRE GRUP SEMPRE HEM DEFENSAT LA BONA FEINA DE LA POLICIA MUNICIPAL DE LLOSETA, I EN AQUEST SENTIT NOMÉS ENS HAN CRITICAT QUE SEMPRE VAN EN COTXE.

VEIM COM FINS I TOT A LES GRANS CIUTATS ES CREEN FIGURES COM EL POLICIA DE BARRI, EL POLICIA TUTOR,... EN DEFINITIVA, FIGURES ENCAMINADES A ACOSTAR ELS SERVEIS POLICIAIS A TOTS ELS CIUTADANS.

ENS DEMANAM SI A LLOSETA, SIGUENT UN POBLE, SERIA POSSIBLE QUE A LES HORES DE MÉS AFLUÈNCIA DE GENT PELS CARRERS, ELS POLICIES LOCALS ES PASSETJASSEN A PEU O INCLÚS EN BICICLETA A FI DE DONAR UNA PROXIMITAT QUE ARA NO TENEN.

El Batlle contestà que aquesta era un tema a parlar amb el Cap de la PL, ja que implicava a qüestions d'ordre organitzatiu.

#### 7.- TEMA AIGUA

TORNAM PASSAR UN ALTRE PLENARI SENSE DONAR SOLUCIÓ DEFINITIVA EL TEMA DE LES TARIFES DE L'AIGUA, RECORD QUE JA FA DOS PLENARIS QUE ENS HAVIEM COMPROMÈS TOTS A HAVER MODIFICAT LES TARIFES D'AIGUA.

NOSALTRES SEGUIREM LLUITANT PERQUÈ LES TARIFES D'AIGUA SIGUIN JUSTES I RAONABLES PER A TOTS ELS LLOSETINS.

El Batlle contestà que ara s'estava en la fase de comprovar la justificació de les despeses presentades per l'empresa concessionària, de la qual es lliuraria còpia a tots els grups polítics; endemés, dins el proper mes d'abril es compliria un any d'aplicació de les noves tarifes, amb la qual cosa amb aquest període, es podria obtenir un quadre comparatiu adient.

I no havent més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió essent les 14'30 hores; de tot el qual jo el Secretari en dono fe.

Vist i Plau

El Batlle,