



Ajuntament de Lloseta

**Expedient núm.:** 541/2024

**Procediment:** Concessió d'unitats d'enterrament al cementiri municipal de Lloseta.

**Document:** Bases reguladores

## **BASES REGULADORES PER A LA CONCESSIÓ DEL DRET FUNERARI SOBRE NÍNIXOLS I COLUMBARIS EN EL CEMENTERI MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE LLOSETA.**

### **1. OBJECTE.**

Constitueix l'objecte de les presents bases regular la concessió de drets funeraris sobre els nous nínixols i columbaris del cementiri de Lloseta; béns de domini públic, titularitat de l'Ajuntament de Lloseta que es descriuen a continuació:

- 34 nínixols, prefabricats de formigó, amb les següents mesures: 0,68 metres d'altura x 0,94 metres d'ample x 2,50 metres de llarg
- 36 columbaris prefabricats de formigó, i protegits amb un mur existent de peces de mares, amb les següents mesures: 0,62 de longitud per 0,40 d'amplària

### **2.- NATURALESSA JURÍDICA DE LA CONCESSIÓ**

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local (LRBRL), estableix en l'article 25.j) que «El Municipi exercirà, en tot cas, competències, en els termes de la legislació de l'Estat i de les Comunitats Autònomes, en les següents matèries: j) Cementiris i serveis funeraris». L'art. 2 del Decret 11/2018, de 27 d'abril, pel qual es regula l'exercici de la sanitat mortuòria de les Illes Balears estableix la competència municipal en la prestació de serveis funeraris.

Pel que fa als cementiris; de conformitat amb el Reial decret 1372/1986, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament de Béns de les Entitats Locals (RBEL, d'ara endavant), mereixen la consideració béns de domini públic, sobre els quals l'ajuntament pot procedir a l'atorgament de concessions administratives. La concessió de domini públic és el títol que atorga a una persona l'ús i aprofitament privat i temporal d'un bé de domini públic, mantenint-ne la titularitat l'administració corresponent.

La ordenança municipal del Cementiri de Lloseta (BOIB núm 40, de 23 de març de 2024) i l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats al cementiri municipal de Lloseta (BOIB núm 157, de 18 de novembre de 2023), estableixen el règim aplicable i procediment per a la concessió de drets funeraris sobre les unitats d'enterrament existents al cementiri municipal.





### 3.- CONCESSIONARIS

De conformitat amb l'article 33 de la ordenança municipal del Cementiri de Lloseta podran ser adjudicatari de la concessió les persones físiques majors d'edat.

### 4. TERMINI DE LA CONCESSIÓ

De conformitat amb l'article 36.2 de la ordenança municipal del Cementiri de Lloseta, el termini de la concessió s'estableix en 75 anys, comptats a partir de l'expedició del corresponent títol de concessió. Finalitzat aquest termini, es produeix la reversió dels drets en favor de l'Ajuntament.

### 5. PREU DE LA CONCESSIÓ

D'acord amb l'establert a l'Ordenança Fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats al cementiri municipal de Lloseta, els preus són els següents:

- Concessió de nínxol: 4.043,94 €
- Concessió de columbari: 564,56 €

L'obligació de contribuir neix en el moment de l'expedició del corresponent títol de concessió.

### 6. EXAMEN DE L'EXPEDIENT

L'expedient que regula aquestes bases i els documents tècnics i administratius que d'ell formen part, podran ser examinats en les Oficines Municipals en horari normal d'atenció al públic entre les 9 i les 14 hores, durant el termini establert per a la presentació de proposicions.

### 7. PROCEDIMENT I CRITERIS D'ADJUDICACIÓ. DESEMPAT

**7.1. Procediment.** Les concessions de drets funeraris sobre les unitats d'enterrament establertes en la clàusula 1ª s'adjudicaran pel sistema de concurrència competitiva en favor d'aquells sol·licitants que obtinguin major puntuació d'acord amb els criteris establerts a continuació.

En tot cas, tindran preferència en l'adjudicació de drets funeraris, aquells sol·licitants que no siguin titulars d'altres drets funeraris sobre unitats d'enterrament al cementiri de Lloseta.

Cada sol·licitant, podrà optar a l'adjudicació d'un màxim de quatre unitats d'enterrament, ja siguin nínxols o columbaris.

En cas que el nombre d'unitats sol·licitades superi el nombre d'unitats d'enterrament existents, es procedirà a l'atorgament de concessions al màxim nombre de sol·licitants possibles procedint, si escau, a la reducció del nombre d'unitats atorgades respecte de les sol·licitades.

#### 7.2 Criteris d'adjudicació

L'adjudicació d'unitats d'enterrament es realitzarà d'acord amb els següents criteris de puntuació.





Antiguitat de residència al municipi		
1.	Persones empadronades des del naixement	8 punts
2.	Persones empadronades des de fa més de 20 anys	6 punts
3.	Persones empadronades des de fa més de 10 anys	4 punts
4.	Persones empadronades des de fa més de 5 anys	2 punts
Edat del sol·licitant		
1	Persones majors de 60 anys	8 punts
2	Persones d'entre 50 i 60 anys	6 punts
3	Persones d'entre 40 i 50 anys	4 punts
4	Persones d'entre 20 i 40 anys	2 punts

**7.3. Desempat:** l'empat entre diverses ofertes, després de l'aplicació dels criteris d'adjudicació en cadascuna de les concessions, es resoldrà mitjançant un sorteig públic. El sorteig se celebrarà una vegada conclòs el tràmit d'obertura i valoració de totes les ofertes.

#### 7.4 Ordre d'adjudicació dels nínxols i columbaris

Els nínxols i columbaris s'adjudicaran seguint l'ordre que s'indica en el gràfic següent procurant sempre l'adjudicació d'unitats d'enterrament consecutives. (1a,1b,1c,1d,2a,2b,...).

En cas que no sigui possible l'adjudicació consecutiva, la comissió d'avaluació proposarà l'adjudicació de les unitats d'enterrament procurant la major proximitat possible entre les sol·licitades per un mateix interessat.

#### Nínxols

9a	8a	7a	6a	5a	4a	3a	2a	1a
9b	8b	7b	6b	5b	4b	3d	2b	1b
9c	8c	7c	6c	5c	4c	3c	2c	1c
9d	8d	7d	6d	5d	4d	3d	2d	1d

#### Columbaris

9a	8a	7a	6a	5a	4a	3a	2a	1a
9b	8b	7b	6b	5b	4b	3d	2b	1b
9c	8c	7c	6c	5c	4c	3c	2c	1c
9d	8d	7d	6d	5d	4d	3d	2d	1d

## 8. MODELS I FORMA DE PRESENTACIÓ DE LA SOL·LICITUD

**8.1. Model de sol·licitud.** La sol·licitud per ser concessionari de drets funeraris es realitzarà mitjançant la complementació i presentació del **model de sol·licitud annexa** a les presents bases.





L'incompliment de les prescripcions fixades en les bases en quant a la forma i termini de presentació de les sol·licituds determinarà l'exclusió automàtica de la convocatòria.

- Juntament amb la sol·licitud, els interessats hauran d'acceptar el contingut de les bases i el compliment de la resta de normativa aplicable indicades en aquestes.
- Els sol·licitants adjuntaran còpia del seu DNI.
- Els interessats hauran d'indicar si permeten la comprovació d'ofici de les dades del padró municipal d'habitants. En cas de no permetre l'accés, hauran d'adjuntar còpia del seu certificat històric d'empadronament.

## 8.2 Forma, termini i contingut. Regles

**8.2.1. Forma i termini:** en relació a la forma de presentació de les proposicions es regulen a continuació els aspectes relatius al lloc, termini de presentació, requisit i efectes de la presentació.

- A. Lloc i termini de presentació. Les sol·licituds es presentaran al Registre de l'Ajuntament de Lloseta en el termini màxim de **30 dies hàbils** a comptar des de la publicació de la present convocatòria en el Butlletí Oficial de les Illes Balears.

La presentació es podrà realitzar de forma presencial al registre de l'Ajuntament de Lloseta (de dilluns a divendres de 9,00 a 14,00) ò per qualsevol altre lloc dels previstos en l'art. 16.4 de la Llei 39/2015, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques.

- B. La presentació de les sol·licituds suposa l'acceptació de totes les condicions d'aquestes bases i de la resta de la documentació que regeix la concessió.

**8.2.2. Contingut.** Les sol·licituds es presentaran mitjançant instància degudament signada i on hi constarà el nom i llinatges del sol·licitant, NIF, telèfon i adreces de correu postal i direccions postal i de correu electrònic així com el tipus de dret funerari del qual sol·licita la concessió.

## 9. PROCEDIMENT D'ADJUDICACIÓ

**9.1. Comissió d'avaluació.** Es constituirà una comissió d'avaluació que comprovarà i valorarà la documentació i les propostes presentades segons els criteris establerts i elaborarà un informe-proposta de concessió. Aquesta comissió estarà formada per la Batlessa, la regidora d'urbanisme, la regidora competent en matèria de cementiri i 2 funcionaris municipals.

**9.2. Proposta d'adjudicació de concessions.** Una vegada realitzat l'informe per part de la comissió d'avaluació es publicarà en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament i en la pàgina web de l'Ajuntament la proposta d'adjudicació i s'obrirà un període d'al·legacions de 15 dies hàbils a partir del dia següent a la publicació.

**9.3. Resolució d'al·legacions i adjudicació definitiva.** Resoltes les al·legacions, es procedirà a adjudicar les concessions mitjançant resolució de presidència que serà notificada als adjudicataris i a la resta de concurrents i publicada en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament de Lloseta.





Ajuntament de Lloseta

## 10. FORMALITZACIÓ DE LA CONCESSIÓ.

La concessió es formalitzarà dins el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent de la notificació de la resolució. Serà requisit previ i indispensable l'acreditació del pagament del preu de la concessió del dret funerari.

En el moment de la formalització de la concessió es farà entrega als concessionaris d'un document acreditatiu de la seva condició de titulars de drets funeraris i es procedirà a la inscripció dels mateixos en el llibre registre del cementiri.

## 11. CONTRAPRESTACIÓ PER A L'OCUPACIÓ DEL DOMINI PÚBLIC, RÈGIM DE PAGAMENT.

L'import de la concessió s'haurà d'ingressar en el termini de 15 dies hàbils a comptar des del dia següent de la notificació d'adjudicació de la concessió i serà preceptiu presentar el justificant de pagament per a procedir a la formalització del contracte.

A l'ingrés ha de constar el titular de la concessió i el núm. del nínxol o columbari concedit, i es realitzarà a un dels següents comptes:

CAIXABANK: ES16 2100 0744 9602 0000 2067

BBVA: ES42 0182 5747 4602 0007 0307

## 12.- DRETS I DEURES DELS CONCESSIONARIS I CAUSES D'EXTINCIÓ DE LA CONCESSIÓ

Els titulars de drets funeraris sobre unitats d'enterrament del cementiri de Lloseta comptaran amb els drets i deures establerts en la secció 3ª del capítol I del Títol IV de la ordenança municipal del Cementiri de Lloseta (BOIB núm 40, de 23 de març de 2024) i hauran d'atendre el compliment de les obligacions econòmiques establertes en l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats al cementiri municipal de Lloseta (BOIB núm 157, de 18 de novembre de 2023); així com totes la resta d'obligacions establertes en la normativa d'aplicació.

Les concessions s'extingeixen per qualsevol de les causes establertes en els articles 49 i següents de la ordenança municipal del Cementiri de Lloseta.





Ajuntament de Lloseta

ANNEX  
MODEL PER A LA SOL·LICITUD D'UNITATS D'ENTERRAMENT

Nom i cognoms:

DNI:

Direcció a efectes de notificació:

Nombre d'unitats sol·licitades:

Nínxols: \_\_\_\_\_ Columbaris \_\_\_\_\_

D'acord amb les bases de la concessió es poden sol·licitar fins a un màxim de quatre unitats en total

Marqui la casella si accepta que l'Ajuntament de Lloseta procedeixi a la comprovació d'ofici de les seves dades d'inscripció en el padró municipal d'habitants. En cas contrari, s'haurà d'adjuntar a la present sol·licitud un certificat d'empadronament al municipi

Amb la signatura de la present sol·licitud, el sotasignat accepta el contingut de les presents bases així com el compliment de la resta de normativa d'aplicació com son la ordenança municipal del Cementiri de Lloseta (BOIB núm. 40, de 23 de març de 2024) i l'ordenança fiscal reguladora de la taxa per prestació de serveis i realització d'activitats al cementiri municipal de Lloseta (BOIB núm. 157, de 18 de novembre de 2023).

A Lloseta, \_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_

